Зарегистрирована ГУ МЧС России по Краснодарскому

краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«01» ноября 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-017736



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

 Φ 5.2; «Многоуровневая автостоянка. Литер 8 » (4-й этап строительства), расположенный по адресу: 350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Круговая,

д. 4/1А

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1202300028325

ИНН: 2311305714

Место нахождения объекта защиты:

край Краснодарский, г Краснодар, ул Круговая

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.11.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела		
п/п			
1.	Характеристика объекта защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра	
1.1.	Степень огнестойкости	I	
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0	
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения	
1.4.	Высота здания, м	14	

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2350	
1.6.	Объем здания, куб. м	31020	
1.7.	Количество этажей	5	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты	На объекте имеется:	
	(системы противодымной защиты, пожарной	Автоматические установки	
	сигнализации, пожаротушения, оповещения и	пожаротушения (АУПТ);	
	управления эвакуацией, внутренний и наружный	Адресная система пожарной	
	противопожарные водопроводы)	сигнализации (СПС); Система	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре	
		(СОУЭ) 3-го типа – подземная	
		часть, 2-го типа – надземная	
		часть; Система противодымной	
		защиты (СПДЗ); Система	
		внутреннего	
		противопожарного	
		водопровода (ВПВ), Наружный	
		противопожарный водопровод	
		(НПВ)	
	T a		
2.	Оценка пожарного риска, проведенна		
	(Заполняется, если проводился расчет пожарного		
	расчетные значения пожарного риска, а такж		
	дополнительных инженерно-технических и орган		
	обеспечения допустимого значения уровня по перечень и тип систем противопож		
		арпои защиты)	
2	Не требуется.		
3.	Оценка возможного ущерба имуществу		
	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов		
	1	дятся реквизиты документов	
	страхования) Возможность ущерба для третьих лиг	LOTOVTCTDVAT	
4.	I		
4.	Сведения о выполнении мероприятий по		
	безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты		
	защиты_		

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 1 статьи 69 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты» п. 4.3 табл. 3, п. 6.11.2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источник наружного противопожарного водоснабжения» п. 5.12	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 1 статьи 76 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 8.2	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч.ч. 1, 2 статьи 57, ч. 2 статьи 58, ч.ч. 1, 2, 5, 6 статьи 87, ч.ч. 2, 5, 6, 8, 9, 14, 15, 19 статьи 88, ч.ч. 1, 2, 4, 5 статьи 137, таблица 21, 22 СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.6, п. 4.2.11, п. 4.2.19, п. 4.4.7, п. 8.2.6, п. 8.4.3, таблица 19 СП 2.13130.2020 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.1, п. 5.2.4, п. 5.3.2, п. 5.3.3, п. 5.4.2, п. 5.4.8, п. 5.4.9, п. 5.4.16, п. 5.4.18, табл. 6.8, п.п 6, 6.5.1, табл. 8 СП 4.13130.2013 «Требования к объемно-планировочным и	
		конструктивным решениям» п. 5.2.7, п. 5.2.9, п. 5.2.11, п. 6.11.16 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный	
		водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 4.2.2, СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей» п. 5.2.3, п.п 6.2.16, 6.2.17;	
	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» таблица 28; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.4.7; СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение» СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей» п. 8.4.7;	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический	Выполняется

(системы противодымной регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 11 статьи 85; СП защиты, пожарной 7.13330.2013 Отопление, сигнализации, вентиляция и кондиционирование. пожаротушения, Требования пожарной оповещения и управления эвакуацией, внутренний и безопасности п. 7.2, п. 7.13; СП 484.1311500.2020 «Системы наружный противопожарной защиты. противопожарные водопроводы) Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» раздел 6.2, табл. А.1; СП 485. 1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» Табл. 6.1, п. 6.1.5, п. 6.1.18, п. 6.9.26, Прил. В СП 486.131150.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Нормы и правила проектирования таблицы 2, таблица 3; Размещение, управление и Федеральный закон № 123-ФЗ от 4.8. Выполняется 22.07.2008 «Технический взаимодействие оборудования регламент о требованиях пожарной противопожарной защиты безопасности» ч. 6 статьи 83; СП с инженерными системами 484.1311500.2020 «Системы зданий и оборудованием, противопожарной защиты. работа которого Системы пожарной сигнализации и направлена на автоматизация систем обеспечение безопасной противопожарной защиты. Нормы эвакуации людей, тушение и правила проектирования» СП пожара и ограничение его 485. 1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. развития Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила

		проектирования» п. 6.10.17, п. 6.10.33	
4.9.	Организационно-	ППР «Правила противопожарного	Выполняется
	технические мероприятия	режима в Российской Федерации»	
	по обеспечению пожарной	(утвержденные постановлением	
	безопасности объекта	правительства РФ № 1479 от	
	защиты и	16.09.2020) СП 113.13330.2023	
	противопожарный режим	«Стоянки автомобилей»	