

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«26» декабря 2025 г.

Регистрационный № 23-08-2025-021384



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание производственно-складского назначения

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Серомян Петрос

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

354055, край Краснодарский, г Сочи, ул Труда, Дом 25

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1967

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5 Здания производственного или складского назначения
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1260
1.6.	Объем здания, куб. м	7022
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация - адресная Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - 3 типа	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
$R_{max} = 2,311 \cdot 10^{-7}$			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 69, ч. 1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно – планировочным и конструктивным	Выполняется

		решениям» п. 4.3 таблица 1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 62, 99 ч.1 Свод правил СП 8.13130.2020 " Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" (с изменением № 1 утв. и введено в действие приказом МЧС России от 25 декабря 2023 N 1329) п.: 4.1, 4.2, 5.3, таблица 2, 5.18, 8.5, 8.7, 8.8, 8.9 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п. 48, 49	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90, ч.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно – планировочным и конструктивным решениям» п.: 8.1 п/п а, 8.1.6 - 8.1.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст. 57, 58, 59, 87 ч. 1, 2, 3, 14, 19, ст. 134 ч. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 15, ст. 137 ч. 1, 2, 4, 5, 6 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.: 5.2.2-5.2.7,	Выполняется

		<p>5.2.8, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.6, 5.4.3, 5.4.2, 5.4.4, 5.4.18, 5.4.20, 6.6.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно – планировочным и конструктивным решениям» п. 4.20, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.5, 5.6.4, СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.: 8.1, 8.5 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п. 13, 14, 15</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 53, 89 Свод правил СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты Эвакуационные пути и выходы" п.: 4.1.5, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.12, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.23, 7.11 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п.: 5, 16, 23, 26, 27, 28, 36, 37</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90 ч.2 СП 4.13130.2013 «Системы</p>	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно – планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.7, 7.8, 7.9 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п.17, 48, 49</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 54, 56, 62, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 91, 103 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п.16, 50, 54, 55 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5 СП 484.1311500.2020 Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464</p>	Выполняется
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его</p>	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.54, 55, 83, 84 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. П.54</p>	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.5, 60, 64, 79 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020. п. 2, 3, 4, 5,9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 22, 25, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 40, 41, 42, 43, 49, 56, 59, 60, 63, 354, 356, 357, 360, 362, 363, 372, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 402, 403, 404, 406, 407, 408, 409	Выполняется