

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«10» февраля 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-001549



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Автозаправочная станция АЗС № 23171 ООО "ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛУКОЙЛ-  
ЮГНЕФТЕПРОДУКТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022301424254

ИНН: 2309051942

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, г. Сочи, ул. Виноградная, д. 105А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

30.09.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	4
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	113
1.6.	Объем здания, куб. м	452
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	АН повышенная взрывопожаро-

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Тип системы пожарной сигнализации безадресный ППК «ВЭРС-ПК8», «СКАТ-1200 И7», ИП-212-45 (15шт.), ИПР-ЗСУ (4шт.), оповещатель звуковой «Иволга» (2 шт.), ССУ-1 (1шт.), модули пожаротушения «БУРАН-2,5» (6 шт.), наружное пожаротушение- ПГ.	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Страховой полис № RGOX12584039623000 от 13.03.2025 ПАО СК "РОСГОССТРАХ"			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п. 4, ст. 69 ч.1;	Выполняется

		ст. 71 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункты 65; 73 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» пункты 7.1; 7.2	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 п.4, ст. 62 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункт 48 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» пункт 6.35; 6.37. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» Пункты п. 4.2; п. 4.3; п. 9.1; п. 9.2;	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п.4 , ст. 90 п.1 пп1) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункт 8.2.3 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» пункты 6.28; 8.8.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п. 4, ст. 58; ст. 137 п.1,6 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункт 12. СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» пункт 6.9.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. ч. 4; ст. 89 ч. 1; ст. 53 ч. 2. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункт 23, 26, 37 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты 4.2.18; 4.2.19; 4.2.22; 4.3.2; 4.3.3; 4.3.6; 4,3,7.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о	Выполняется

	<p>подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>требованиях пожарной безопасности» Ст. 4. ч. 4; 90. ч. 1 п.1 Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункт 26; 48; 71; 72; 393 к); 394. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункт 7.1; 8.2.3 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» Пункты 6.19; 6.35; 6.28; 8.8</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п. 4, ст. 54, ст. 56 ч. 1, ч. 2 п. 1, 2, ст. ст. 103.  Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации») пункт 54  СП 3.13130.2009 «Системы противодымной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.  Требования пожарной безопасности» Пункты 2.5; 3.1; 3.4; 4.1; 4.2; 4.4; 4.8, 5.3; 5.5; 6; 7 таб.2.  СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные.</p>	Выполняется

		<p>Требования пожарной безопасности» Пункт 6.39 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.</p> <p>Требования пожарной безопасности» Пункты п. 4.2; п. 4.3; п. 9.1; п. 9.2; СП 484.1311500.2020. Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" Пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.6, 6.6.1, 6.6.4, 6.6.9, 6.6.27, 6.6.32, 7.2.1, 7.7.4 СП 485.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" Пункты 10.1.3, 10.1.4, 10.2.17, 10.3.4</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон № 123 от 22.07 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п. 4, ст. 53 СП 484.1311500.2020. Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" Пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.6, 6.6.1, 6.6.4, 6.6.9, 6.6.27, 6.6.32, 7.2.1, 7.7.4 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» п.6.16; п. 6.31; п.6.39 (абз.1); п. 7.8; п.7.18; п.7.24; п.7.32; п.7.35; п.7.36;</p>	Выполняется
4.9.	Организационно-	Федеральный закон № 123 от 22.07	Выполняется

технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим

2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4. п. 4. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2021г. п. 2; п.3; п.4; п.10; п.11; п.12; п.14; п. 15; п. 16; п.19; п. 23; п. 24; п.26; п.27; п. 32; п. 34; п. 35; п.36; п. 37; п.41; п. 42; п. 48; п. 49; п. 54; п. 60; п. 77; п. 103, п. 104, п.107, п. 121; п. 123; п.125; п. 128; п. 131; п. 160; п. 286; п. 287; п.288; п. 297; п. 298; п. 373; п. 374; п. 375; п. 377; п.378; п. 379; п.380; п. 381; п. 382; п. 383; п. 384; п. 385; п. 387, п. 389, п. 390, п.391, п. 392, п. 393; п.394; п. 395; п. 396; п. 397; п. 398; п. 399; п.402; п. 403; п. 404 п.405; п. 406; п. 407; п.409; п. 410; п. 411; п.412; п.413.

ГОСТ Р 59641-2021.

Национальный стандарт Российской Федерации. Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства первичные пожаротушения. Руководство по размещению, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность П. 4.1, п.4.2, п. 4.5; п. 4.6, п. 4.8, п. 4.9, п. 4.13; п. 4.14, п. 4.15, п. 4.16, п.4.21, п. 5.1.1; п. 5.1.7; п. 5.1.9, п. 5.1.11.1; п. 5.1.14; п. 5.2.1. Приказ МЧС России от 16.12.2024 N 1120 "Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ,

		<p>порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"</p> <p>Пункт 1, 2,3,4,5 СП 156.13130.2014 «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» Пункты 6.7; 6.16; 6.20; 6.21; 6.25; 6.27; 6.28; 6.34</p>	
--	--	---	--