

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«16» февраля 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-001966



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ИП Головки В.П. Апартаменты "Анапа"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Головки Валентина Петровна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304091408500036

ИНН: 090100424089

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, р-н. Анапский, г. Анапа, пр-кт. Революции, д. 8А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.12.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	25
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	469
1.6.	Объем здания, куб. м	15253

1.7.	Количество этажей	10						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной безопасности (АУПС), система оповещения людей о пожаре 3-го типа.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>В результате определения расчетных величин индивидуального пожарного риска установлено, что объект имеет такое объемно-планировочное и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год, при условии выполнения следующего мероприятия: отделить помещение прачечной в цокольном этаже противопожарной дверью с устройством самозакрывания. Мероприятие по установке противопожарной двери выполняется.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Оценка не производилась. Обязательные требования пожарной безопасности, установленные федеральными законами о технических регламентах, и требования нормативных документов по пожарной безопасности выполняются, поэтому возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара практически исключен.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется						

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Имеется нарушение в части расстояния между зданием гостиницы и зданием на соседней территории (гараж на территории автостоянки)	Не выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ПГ № 249, К-150, расположен в 45 м от здания ПГ № 198, К-300, расположен в 145 м от здания	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Разработан план тушения пожара от 02.02.2026 г.	Не выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной опасности здания - СО, класс опасности - III, степень огнестойкости здания - П	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Эвакуационные пути и выходы из помещений и здания объекта приняты с учетом требований Технического регламента, СП 1.13130.2020 и др. действующих нормативных документов по пожарной безопасности	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Дислокация подразделений пожарной охраны определена исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вывоза не превышает 10 минут, в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 76 Технического регламента. Фактическое расстояние от районной пожарно-спасательной части (ПСЧ-44 11 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю) не превышает 2 км.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Противодымная вентиляция отсутствует, внутреннее	Не выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	противопожарное водоснабжение - 10 пожарных кранов, автоматическая сигнализация имеется, автоматическое пожаротушение отсутствует, системы оповещения и управления эвакуацией (план эвакуации) размещены на каждом этаже здания.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Противопожарное оборудование в исправном состоянии	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Проведено обучение мерам пожарной безопасности; проведение противопожарных инструктажей; проведение учений по эвакуации; наличие организационно-распорядительных документов в области обеспечения пожарной безопасности.	Выполняется