

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» марта 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-003389



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Хостел "D`LOFT HOTEL"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ДАВИДЕНКО ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304232134600260

ИНН: 232105292221

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, р-н. Тихорецкий, г. Тихорецк, ул. Ленинградская, д. 230

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

04.10.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4. | Высота здания, м | 3 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 399 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 1358 |

| 1.7. | Количество этажей | 1 | | | | | | | |
|-------------------------------|---|--|--|-------------------------------|---|-----------------------|--|--|--|
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет | | | | | | | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | 1. Система автоматической пожарной сигнализации-есть. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре –тип 3. 3. Система вытяжной противодымной вентиляции-нет. 4. Система внутреннего противопожарного водопровода-нет. 5. Система наружного противопожарного водопровода: ПГ, расстояние 20 м. | | | | | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Максимальный индивидуальный пожарный риск объекта Хостел «D LOFT HOTEL» R = 3,372 10⁷ ≤ 1 x 10⁻⁶ не превышает значения установленного в статье 79 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчет пожарного риска выполнен ООО «Импульс» № 2 от 02.03.2026 г.</p> | | | | | | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Не проводилась</p> | | | | | | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов</th> <th>Сведения о выполнении</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | | | Наименование противопожарного | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов | Сведения о выполнении | | | |
| Наименование противопожарного | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов | Сведения о выполнении | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | мероприятия | по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | выполняется/не выполняется |
|------|---|---|----------------------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | СП 4.13130.2013 (Изменение №3) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». п. 4.3, табл. 1 | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | СП 8.13130.2020 (ред. 25.12.2023 г.) «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. п. 4.1, 5.2 | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. п. 7.1, 8.1 | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 6.1.2 таблица 3 | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | СП 1.13130.2020 (изменения 2) Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы: п. п. 4.3.1-4.3.9, 7.2.1-7.2.3 | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при | СП 4.13130.2013 (Изменение № 3) «Системы противопожарной защиты. Ограничение | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | ликвидации пожара | распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. п. 7.1 - 7.3, 7.5, 7.6, 7.7 | |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | СП 7.13130.2013 (Изменение № 1,2) Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование . Требование пожарной безопасности: п. 7 СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной сигнализации и и автоматизация противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования : п. п. 6,1-6,3. СП 485.1311500.2020 п.6 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования СП 3.13130.2009: "СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п. п. 3.1 - 3.5, 4.1, 4.2, 5.1, 5.4, 6, 7. СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования: Табл. 7,1, п. п. 6.2.1-6.2.11 СП 8.13130.2020 (ред. 25.12.2023 г.) «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. п. 4.1, 5.2 | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты | СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной сигнализации и и автоматизация противопожарной защиты. Нормы и правила | Выполняется |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| | с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | проектирования: п.п. 7.1.2-7.1.13 | |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 24.10.2022 г.): п. п. 2-6, 9-10, 16, 26, 27, 48,49, 51, 52, 54, 56, 65, 84-86, 392-394 | Выполняется |