

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«22» апреля 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-006668



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Офисное здание, Класс функционального назначения Ф 4.1 (здания  
общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования  
детей, профессиональных образовательных организаций)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЧАСТНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ "ИНСТИТУТ ТРАНСПОРТА И СЕРВИСА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1142300002316

ИНН: 2319980238

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, г. Сочи, р-н. Хостинский внутригородской, ул. Я.Фабрициуса,  
д. 26А/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.1 Здания общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей, профессиональных образовательных организаций

1.4.	Высота здания, м	21
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1409
1.6.	Объем здания, куб. м	30011
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система противодымной защиты реализована использованием объемно-планировочных и конструктивных решений здания, приточно-вытяжная вентиляция. 2. Автоматическая установка пожарной сигнализации – адресная. Проект -2016 год. 3. Система оповещения и управления эвакуации 3 типа. 4. Внутренней противопожарный водопровод выполнен для защиты 21 пожарными кранами. 5. Наружное противопожарное водоснабжение реализовано пожарными гидрантами, расположенными в радиусе не более 200 метров от здания.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Проводился расчет пожарного риска на основании статьи 6 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Согласно расчетам, выполненным в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07», индивидуальный пожарный риск не превышает предельно допустимого</p>		

значения ( $7,52 \cdot 10^{-8} < 1 \cdot 10^{-6}$ ), установленного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», при условии соблюдения требований ФЗ № 123, а также при выполнении дополнительных противопожарных мероприятий, а именно: - на Объекте защиты предусматриваются приспособления для самозакрывания дверных проемах во всех помещениях ведущих в поэтажные коридоры (за исключением помещений с мокрыми процессами, помещений, в которых отсутствуют горючие материалы и помещений категории Д по пожарной опасности); - система аварийного освещения объекта на путях эвакуации поддерживается в исправном состоянии; - системы противопожарной защиты объекта находятся в исправном состоянии. На объекте предусматриваются следующие системы противопожарной защиты: \* система автоматической пожарной сигнализации; \* система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа; \* внутренний противопожарный водопровод; \* первичные средства пожаротушения.

3.	<p><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>
----	---

Не проводилась

4.	<p><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p>Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статья 69. Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты 4.1, 4.2, 4.3 (таблица 1), 4.4, 4.11, 4.14, 4.15, 7.1.</p>	<p>Выполняется</p>

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статья 62, 68. Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Пункты 8.1.14. Свод правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». Пункты 4.1, 5.1 (таблица 1), 5.2 (таблица 2). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 48, 49, 71.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статья 90. Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Пункты 4.1, 4.3 (таблица 1), 7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты</p>	Выполняется

		71, 72.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 4 статьи 4, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 57, 58, 59, 87, 88, 134, 137, таблицы № 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28). Свод правил 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». Раздел 5 пункты 5.1.1, 5.1.2, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.4, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.15 (таблица 6.13), 6.7.17(таблица 6.14). Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Пункты 4.2, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.6.2, 5.6.4. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 14, 15, 16, 23, 25-28. Расчёт пожарного риска выполненный в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, 53, 54, 89. Свод правил 1.1330.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Пункты 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3,	Выполняется

		<p>4.1.4, 4.1.5, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3., 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 4.4.10, 4.4.11, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.1.16, 8.1.17, 8.1.18, 8.1.19, 8.1.21 (таблица 24), 8.1.22 (таблица 25), 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6.</p> <p>Свод правил 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».</p> <p>Пункт 5.2.7. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 2, 5, 9, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 31, 36, 37. Расчёт пожарного риска выполненный в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07».</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, 90.</p> <p>Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»</p> <p>Пункты 4.1, 4.2, 4.3 (таблица 1), 4.4, 4.11, 4.14, 4.15, 7.1, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.8.</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 48, 71, 72.</p>	Выполняется

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 4,5, глава 14, статьи 51,53,54,55,56,60,62,68,69,82,83,86,91,103. Свод правил 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Пункты 3.1,3.2,3.3,3.4,3.5,4.1, 4.2,4.3,4.4,4.5,4.6,4.7,4.8,5.1,5.2,5.3,5.4,5.5, таблицы 1, 2 пункт 14. Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Пункты 8.1.14. Свод правил 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Пункты 1.1,13.1.1,13.2.1,13.2.2, 13.3.1,13.3.2,13.3.3,13.3.4,13.3.6,13.3.7, 13.3.8, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1 (таблица 13.3), 13.6.1 (таблица 13.5), 13.6.2, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.9, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.7, 14.1, 14.2, 14.3, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1 Приложение А пункт А4 (таблица А 1) пункт 9. Свод правил 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование». Пункты 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14. Свод правил 7.13130.2013 «Отопление,</p>	Выполняется
------	--	--	-------------

		<p>вентиляция и кондиционирование.</p> <p>Требования пожарной безопасности» пункты 7.1, 7.2, 7.3.</p> <p>Свод правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение.</p> <p>Требования пожарной безопасности». Пункты 4.1, 5.1 (таблица 1), 5.2 (таблица 2). Свод правил 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». Пункты 4.1.1 (таблица 1). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты 10, 16 «е», 37, 42, 50, 54, 55, 77, 458. Расчёт пожарного риска выполненный в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Статьи 4, 5, глава 14, статьи 51,53,54,55,56,60,62,68,69,82,83,86,91,103. Свод правил 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Пункты 3.1,3.2,3.3,3.4,3.5,4.1, 4.2,4.3,4.4,4.5,4.6,4.7,4.8,5.1,5.2,5.3,5.4,5.5, таблицы 1, 2 пункт 14. Свод правил 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты.</p>	Выполняется

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Пункты 8.1.14. Свод правил 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Пункты 1.1, 13.1.1, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.8, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1 (таблица 13.3), 13.6.1 (таблица 13.5), 13.6.2, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.9, 13.15.1, 13.15.2, 13.15.7, 14.1, 14.2, 14.3, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1 Приложение А пункт А4 (таблица А 1) пункт 9. Свод правил 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование». Пункты 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14. Свод правил 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» пункты 7.1, 7.2, 7.3. Свод правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». Пункты 4.1, 5.1 (таблица 1), 5.2 (таблица 2). Свод правил 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». Пункты 4.1.1 (таблица 1). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в

		Российской Федерации» Пункты 10, 16 «е», 37, 42, 50, 54, 55, 77, 458. Расчёт пожарного риска выполненный в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07».	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статьи 21, 25, 27, 30, 34, 37, 38, 39. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 2, 2(1), 3, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26 подпункты «а, б, в, г, д», 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 43, 50, 54 -57, 60, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 88, 89, 90, 91, 92, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 402, 403, 404, 406, 407, 408, 409, 413. Приказ МЧС от 16.12.2024 г. № 1120 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Инструкция о мерах пожарной безопасности на территории и в здании. Расчёт пожарного риска выполненный в 2018 году исполнитель ООО «Феникс-07».	Выполняется