

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Краснодарскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«26» мая 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-008671



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " СИА "

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022301194024

ИНН: 2308086903

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 34/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.03.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	665
1.6.	Объем здания, куб. м	5477
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Автоматическая пожарная сигнализация, Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (2-тип), Система противодымной защиты, внутренний противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p>В соответствии положениям статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» расчетом ООО «СИА» оценивался риск гибели людей в случае возникновения пожара на объекте: «Нежилое здание», расположенный по адресу «350015, Краснодарский край, город Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Новокузнецкая, дом 34/1». На основании проведенных расчетов установлено: Максимальная расчетная величина ($0,130 \cdot 10^6$) меньше нормативного значения индивидуального пожарного риска, равного $1 \cdot 10^6$, установленного статьей 79 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".</p>			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
100000 рублей.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п.4.3, таб. 1; п.5.2.2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62. СП 8.13130.2020 «Наружное противопожарное водоснабжение. Требования безопасности» п. 5.2, таб. 2; п.5.17	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.90. п1. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п.8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 29; ст. 30; ст. 31; ст. 32; ст. 35; ст. 36. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.2; п. 5.2.5; п.5.3.1; п.5.3.2; п.5.3.3; п.5.4.2; п.5.4.3; п.5.4.7; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.5.2.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент	Выполняется

	пожара, эвакуационные пути и выходы	о требованиях пожарной безопасности» ст.52. ст.53. ст.84. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.4.2.3; п.7.1.1.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.90, ст.118, ст.119, ст.120, ст.124 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.7.1; п.7.2; п.7.3	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54, ст.62, ст.83, ст.84, ст.91. СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» Нормы и правила проектирования. (в части касающейся) СП 3.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (в части касающейся) СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (в части	Выполняется

		<p>касающейся) СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (в части касающейся) (в части касающейся) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (в части касающейся) СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (в части касающейся).</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.46. гл.4. ст.83. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты п.3.20; п. 6.1.1.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (редакции Постановления Правительства РФ от 31.12.2020 № 2463): п.п.2-5;9-16;23-30;32-37;41-43; 48;49; 54-56;60;65;118;286; 288;337;358;366. Глава XIX, приложение № 1, приложение № 5. Приказ МЧС России от 05.09.2021 № 596 «Об утверждении типовых дополнительных</p>	Выполняется

	<p>профессиональных программ в области пожарной безопасности; приложения №№ 2,4,5. Приказ МЧС России от 16 декабря 2024 г. № 1120 “Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности</p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--