

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«28» мая 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-008867



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:  
здания торгового комплекса Общества с ограниченной ответственностью «Лента»  
ТК-34

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕНТА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1037832048605

ИНН: 7814148471

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, г. Новороссийск, тер. Цемдолина, ул. Ленина, д. 7Ж

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.04.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |                                  |
|-------|---|----------------------------------|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |                                  |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра               |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II                               |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0                               |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | ФЗ.1 Здания организаций торговли |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 10                               |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 10648                            |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 111390                           |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 1                                |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной                | Не имеет                         |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   | опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   |  |  |
| 1.9.  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  |  | · адресная СПС, · СОУЭ 4-го типа, · спринклерная АУП, · газовые АУП · порошковые АУП, · аэрозольные АУП, · СПДЗ, · наружное и внутреннее противопожарное водоснабжение |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> |  |  |
| <p align="center">Пожарный риск не превышает значений ст. 79 ФЗ № 123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p> |   |  |  |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |  |  |
| <p align="center">Сумма возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара составляет 1 000 000 руб. (один миллион рублей) 00 коп. (ноль копеек)</p> |   |  |  |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |  |  |
|   | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется   |
| 4.1.  | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 4.3 табл. 1   | Выполняется  |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. 5.2, табл. 2, п. 5.10, 5.17, п.8.8, п.8.9, п.8.13, п.8.14   | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»,<br>Раздел 8  | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 58, 87, табл. 21-23. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.5.2, п. 5.3, п. 5.4.5, п. 5.4.10, п. 5.4.16, раздел 6.7 | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, 89 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»,<br>раздел 4.2, раздел 4.3, раздел 4.4,<br>раздел 7.6                                 | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара                               | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»<br>раздел 7   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной   | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной  | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      | защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | безопасности» ст. 62, 83, 84, 86 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»*, раздел 4, раздел 5.5, раздел 5.7, раздел 5.8, раздел 5.10, раздел 8, раздел 12, раздел 13, раздел 14, раздел 15, раздел 16, раздел 17, приложение А, приложение Б |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 52, 54, 83, 84. СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»*, раздел 4, раздел 5.5, раздел 5.7, раздел 5.8, раздел 5.10, раздел 8, раздел 12, раздел 13, раздел 14, раздел 15, раздел 16, раздел 17, приложение А, приложение Б  | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2021) п.п. п.: 2, 3, 5, 8 – 19, 21 – 32, 34 – 37, 40 – 43, 48 – 50, 54 – 57, 60, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 75, глава VII, глава XVIII, глава XIX  | Выполняется |