

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Краснодарскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«02» июня 2026 г.

Регистрационный № 23-08-2026-009150



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница "Роза"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Фомушкина Ирина Николаевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 317237500437315

ИНН: 234100363909

Место нахождения объекта защиты:

край. Краснодарский, р-н. Ленинградский, ст-ца. Ленинградская, ул. Ленина, д. 137,  
помещ. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.02.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | III   |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C1  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 6   |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 131   |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 1.6.  | Объем здания, куб. м   | 262  |  |
| 1.7.  | Количество этажей  | 2  |  |
| 1.8.  | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)             | Не имеет   |  |
| 1.9.  | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | АПС (ИПД и ИПТ), СОУЭ  |  |
| <b>2.</b>   |  |  |  |
| <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br>(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) |  |  |  |
| Оценка не проводилась   |  |  |  |
| <b>3.</b>   |  |  |  |
| <b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br>(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)  |  |  |  |
| не проводилась  |  |  |  |
| <b>4.</b>   |  |  |  |
| <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>  |  |  |  |
|   | Наименование противопожарного мероприятия  | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1.  | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями   | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Пункт 5 статьи 71, пункт 4 статьи 74,                            | Выполняется                                      |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | <p>таблица 20 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Пункты 4.3-4.13, таблица 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p>  |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".<br/>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Пункты 5.1, 8.5, 8.8-8.12, 11.2, 11.3, 11.4, таблица 1 СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».</p>              | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | <p>Пункты 71, 72, 74, подпункт д пункта 393 постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Пункт 6 статьи 63, подпункт 1 пункта 1 статьи 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Пункты 7.1, 8.1, 8.6 - 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения</p> | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | пожара на объектах защиты.<br>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».   |             |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".<br>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Пункт 5.2.2. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Пункты 5.2.3, 6.7.10-6.7.14, 6.12 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | Подпункт д, ж пункта 16, пункты 17,23,25,27,28,31, подпункта а пункта 393 постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Статья 53, пункт 1,2,4,7,8,10-15 статьи 8 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент  | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | <p>о требованиях пожарной безопасности». Пункты 4.1.2, 4.2.7-4.2.22, 4.3.1-4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1-4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 5.1.1-5.1.4, 5.2.1-5.2.6, 7.1.1-7.1.11 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». Пункты 7.6.2-7.6.5, 7.6.7-7.6.11, таблицы 7.28, 7.29, рисунок 7.2 СП 52.13330.2016 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p>          |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Статья 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». Пункты 7.1-7.3, 7.5, 7.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования</p> | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | пожарной безопасности».   |             |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Постановление правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» СП 3.13130.2009. «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности". СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения». СП 484.1311500.2020 «СПЗ. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». СП</p> | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | <p>485.1311500.2020 «СПЗ. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации». Приказ МЧС России от 24.11.2022 № 1173 «Об утверждении требований к проектированию систем передачи извещений о пожаре».</p>   |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации". Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности».</p> | Выполняется |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>   | <p>Пункты 2-19,21-32,35-37,41-43,48-52, 54-56,60,65, 70-73, 88-92,392-394, 397,400,402-403,407-409,411-413</p>   | Выполняется |

|   |   |
|---|---|
| <p>защиты и<br/>противопожарный режим</p> | <p>постановления Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации".<br/>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Пункты 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32-4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1-4.3. 16, 4.4.1- 4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложения А, Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации».</p> |
|---|---|