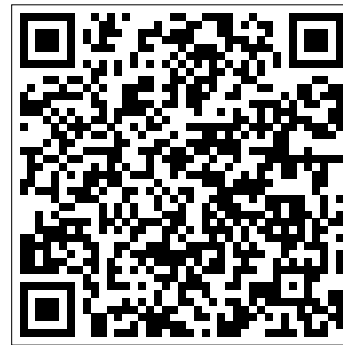


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Красноярскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» октября 2022 г.

Регистрационный № 24-08-2022-013789



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-торговый комплекс БЦ "Спасский"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ООО УК "Спасский"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1222400002990

ИНН: 2460120815

Место нахождения объекта защиты:

660001, край Красноярский, г Красноярск, ул Ладос Кецохели, Дом 22А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.12.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	50
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	25611

1.6.	Объем здания, куб. м	119352
1.7.	Количество этажей	13
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (адресная), система оповещения и управления эвакуацией людей о пожаре 3-го типа, система порошкового пожаротушения, автоматическая система спринклерного водяного пожаротушения, внутренний противопожарный водопровод (ПК-86 шт.), наружное противопожарное водоснабжение от 4-х пожарных гидрантов, система дымоудаления.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Проводилась. Расчетная величина пожарного риска составляет: $7,2 \times 10^{-7}$</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">5000000 (пять миллионов) рублей 00 копеек, к декларации прилагается договор страхования №8791R/791/02002/21 от 10 ноября 2021 года АО «АльфаСтрахование», дополнительное соглашение от 16 июня 2022 года №8791R/791/02002/21-01</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч.1 ст. 69, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 таблица 1, п. 4.4.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч. 2 ст. 62; ч.1, ч.2 п.1 ст. 68. СП 8.131.30.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», п. 5.1; п. 5.2; п. 6.3	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч.1 ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п. 8.1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	безопасности» ст. 57, 87, 88, таблица 22; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.п. 5.2.1; 5.2.4; 5.3.3; 5.2.3; 5.4.7; 5.4.18; 6.7.1 таблица № 6.10 и № 6.11. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.19.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 №123ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». ст. 53, 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п.п. 4.2.3; 4.2.4-4.2.7; 4.2.9; 4.2.18; 4.2.19; 4.2.24; 4.3.1; 4.3.2; 4.3.4; 4.3.12; 4.3.3; 4.3.7; 7.1.2; 7.1.11; 7.1.6; 7.6.1–7.6.5; 8.4.3; 8.4.4.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п.п. 7.1; 7.6; 7.12; 7,13; 7.14; 8.1. СП 485.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». п. 6.10.17; 6.10.18.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	Федеральный закон от 22. 07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 54, 56, 61, 62,	Выполняется

<p>сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>83-85, 91. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 4.1.1; 4.1.8; 4.1.12; 4.1.14; 4.1.16; 4.1.13; 4.1.10; 6.2.1-6.2.3; 6.2.12; 7.6. СП 3.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 3.1-3.5; 4.1; 4.2; 4.4; 4.6; 4.8; 5.1; 5.3; 5.4; 5.5. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Система пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», п.п. 3–6; 7.1; 7.2; 7.3; 7.5; 7.7. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», таблица 1. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п.п. 4.1; 5.1; 5.2; 6.1; 6.10; 6.13; 6.14; 6.16; 6.18; 6.21; 6.24; 7.1; 7.2; 7.9; 7.11.</p>	
<p>4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч.1,3,4 ст. 81. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Система</p>	<p>Выполняется</p>

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», п.п.7.1; 7.2; 7.3; 7.5; 7.6; 7.7.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима, утверждённые постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479, пп. 2-5; 9; 10-14; 18; 22-26; 30-34; 36; 42; 48; 49; 50-52; 79; 103-107; 286; 288; 337; 354; раздел XIII; приложение №1. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», п. 5.1, Приложение Б. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», п.п. 4.1.1; 4.1.8; 4.1.23; 4.1.27; 4.1.32; 4.1.33; 4.3.14; 4.3.16; 4.4.1; 4.4.2; 4.4.21; 4.5. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности», п.п. 1–18, 20-27, приложения № 1 - 3.</p>	<p>Выполняется</p>