Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Красноярскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«03» марта 2023 г.
Регистрационный № 24-08-2023-003084

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Офисный комплекс с подземной автостоянкой и инженерным обеспечением
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАРК СИТИ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1172468045001 ИНН: 2465168835

Место нахождения объекта защиты:
660022, край. Красноярский край, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка , зд. 40, стр. б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
20.08.2018
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	41
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	106

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	87386
1.7.	Количество этажей	12
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации,пожаротушения(сплинкерная система пожаротушения)система оповещения людей о пожаре;(Оборудование ЗАО НВП"Болид")С2000-КДЛ;С2000-СП1;С2000-М;С2000-БКИ; -Система противодымной защиты; -Система компенсации и подпора воздуха; -Система контроля и управления доступом (СКУД); -Объектовая станция радиосистемы передачи извещений"Стрелец-Мониторинг" -Средства пожаротушения; -Автоматическое рабочее место охраны с установкой ПК с ПО"АРМ Орион ПРО127"; -Внутренний пожарный водопровод (ВПВ)-110шт; -Наружный пожарный водопровод (НПВ)-ПГ-1(20м от здания; ПГ-2(200м от здания),ПГ-3 (85м от здания).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

нет			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
нет			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст.77ФЗ 123 от 22.07.2008;ст.67,69,70 ФЗ 123от 22.07.2008; п. 4.6 СП 4.13130.20 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочными конструктивным решениям	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст.68 п1-3 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ; раздел 4 ;пп4.1-4.5:раздел 5 п.5.1 СП 8.13.130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения .Требования пожарной безопасности	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	-п.8 Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 15.06.2022) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

		пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" -п.4.4 СП 4.13130.2013 Свод правил .Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям"	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	раздел2 п.2.3.;раздел 5 пп 5.1-5.4;раздел 6 п 6.3пп 6.3.1;п.6.6,пп6.7.1 Свод правил СП2.13130.2020 Системы противопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектов защиты -п.5.2.2Приказ МЧС России от 12.03.2020 N 151 "Об утверждении свода правил СП 2.13130"Системы противопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектов защиты"	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.89 п.1-4;п.8,п.10,п.15; табл.28; ст 52,53 Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; -разд.4 п.4.2-4.4;разд.6 (табл 3и4).раздел 7 п.7.1пп 7.1.1-7.1.3 пп 7.1.4(таб.6) п.7.2(таб8) п.7.6 (таб.11);п.7.8 ;п.7.13(таб14);разд.8пп 8.4.4(табл 19);разд9 п 9.1.2.(табл20);пп 9.1.3(табл.21) п.9.2;п.9.3 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. эвакуационные пути и выходы	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	-ст.4;6;90;76;78;80 ;глава 22 Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара	123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; -СП 4.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекта защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-п.4 .ст.2;ч1 ст 91;ч2 ст54;ч1стат.83 Федеральном законе от 22.07.2008 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -п6.1.1 ;п.3.26;п.3.25;п.3.11;п.3.18;п.6.2.1-п.6.2.6 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	раздел 7 п.7.1-7.5;п 7.7Приказ МЧС России от 31.07.2020 N 582 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" -ст.83 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" -п.3.69;5.4;5.10Приказ МЧС России от 31.08.2020 N 628 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (вместе с "СП 485.1311500.2020. Свод правил.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования"	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п.13 ;п.21 Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479"Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.3 Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ п.7 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" -гл.4 п.21-22;26; гл. 5 ст. 34 Федеральный закон "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 N 69-ФЗ -Приказ МЧС России от 18.11.2021 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.