Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Красноярскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«19» октября 2023 г.
Регистрационный № 24-08-2023-017377

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Офисный центр "Авеню"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Кошманов Сергей Андреевич
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304246307600051 ИНН: 246602231705

Место нахождения объекта защиты:
660049, край Красноярский, г Красноярск, пр-кт Мира, Дом 80а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
06.11.2009
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	25
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4992

1.6.	Объем здания, куб. м	24252
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Сплинкерная автоматическая установка водяного пожаротушения; внутренний противопожарный водопровод (ПК-12 шт); система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4 типа; автоматическая установка порошкового пожаротушения; наружный противопожарный водопровод (пожарные гидранты на кольцевой сети городского водопровода по пр. Мира); система противодымной вентиляции.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Величина пожарного риска на данном объекте защиты составляет Qв=0,5184х10-6,

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка возможного вреда жизни и имуществу третьих лиц оценена самостоятельно в 260 618 000,00 руб.

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарного мероприятия	актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	пп.4.3, табл.1 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; ч.1 ст.69 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.5.2 и табл.2, п.6.1, п.6.3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.6.7.1 и табл.6.11, п.6.8.1 СП 2.13130.2020 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.4, 4.1.6, 4.2.6, 4.2.7, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.7, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.6, 7.1.11, 7.1.13, 7.1.14, 7.2.2, 7.2.3, 7.2.4 СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п. 4.1.2 СП 1.13130.2020 «Эвакуационные пути и выходы»; гл.8 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; ст. 90 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; чч. 5,6 ст.8	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п.п. 3, 4, 5.1, 5.2, табл. 2 п.8 СП 3.13130.2020 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; п. 5.1.10 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; п. А10 Приложения А СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»; п. 4.1 СП 10.13130.2020 «Внутренний противопожарный водопровод»; п.5.2 и табл.2 СП 8.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.п. 5.13, 5.18 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»; п.5.2 и табл.2 СП 8.13130. 2020 «Системы противопожарной защиты»; п. 5.1.10 СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; п.70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Раздел I п. 2,3,4,6,7,9,12,14,20,21,22,25,33,35,36,37,42,43,48,49,5054,55,57,58 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479 «О противопожарном режиме»	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.