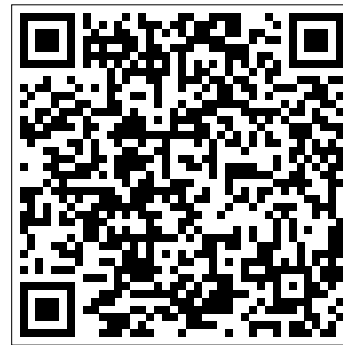


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Красноярскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)



«26» февраля 2025 г.  
Регистрационный № 24-08-2025-002785

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание жилое

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КРАСНОЯРСКАГРОПЛЕМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1052411020001

ИНН: 2411015254

Место нахождения объекта защиты:

край. Красноярский, р-н. Емельяновский, п. Солонцы, ул. Молодежная, д. 21/3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.07.1968

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1965
1.6.	Объем здания, куб. м	3930
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система АПС - безадресная система пожарной сигнализации. СОУЭ - 2 тип. Внутренний противопожарный водопровод не требуется. Наружный противопожарный водопровод. Система противодымной защиты не требуется.	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Не проводилась.			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (Приложение 1 п.2)	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" пп. 2.11, 2.12-2.16, 2.18, 2.21-2.25, 2.29, 2.30.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (Приложение 1, п.1, табл. 1)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" п.п. 1.7, 4.1-4.5, 6.4, 6.5, 6.7, 6.9-6.13, 6.14-6.17, 6.22-6.30, 7.1, 7.4, 7.8, 7.11.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст. 6) СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (8.1-8.14)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений" (8.1-8.14)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	НПБ 104-99 "Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях" п.5.1, п.15 табл. 2. НПБ 110-99 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией" п.п. 4, 14, п.9 табл. 1. СНиП 2.04.05-91 "отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" Раздел 4. п. 4.25, 4.26, 4.109, 4.111, 4.115, 4.117, 4.118, 4.122.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	НПБ 104-99 "Системы оповещения	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях" п.5.1, п.15 табл. 2. НПБ 110-99 "Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией" п.п. 4.14, п. 9 табл. 1. СНиП 2.04.05-91 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" Раздел 4, п.4.25, 4.26, 4.109, 4.111, 4.115, 4.117, 4.118, 4.122.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации" (п.: 2-5, 9-17, 23-29, 32, 33, 35-37, 41-43, 48-50, 54, 55, 60, 65, 67, 71-73, 86, 392-395, 397, 400, 403-407, 409, 413). Приказ МЧС России от 18.11.2021 №806 "Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности" (п. 1-27, приложение 1-3). Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ст.: 6, 64, 69, 82-84, 87-89, 91, 105, 126, 127, 134, 137,138).</p>	Выполняется