Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Приморскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«27» февраля 2023 г.
Регистрационный № 25-08-2023-002775

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Водный комплекс "Акватория"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "ВладРитейл"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1112540006116 ИНН: 2540173523

Место нахождения объекта защиты:
690001, край Приморский, г Владивосток, ул Светланская, Дом 90

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.12.2021
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	28
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1325
1.6.	Объем здания, куб. м	44556

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	8
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции, автоматическая пожарная сигнализация (адресно-аналоговая), система автоматического водяного пожаротушения, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (3 типа), внутренний противопожарный водопровод – 64 крана, наружный противопожарный водопровод -1 (кольцевой, диаметр 200 мм).
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Величина пожарного риска для Культурно-развлекательного комплекса «Акватория», согласно расчётов, выполненных ООО «Фонд пожарной безопасности» - величина индивидуального пожарного риска для людей, находящихся на объекте защиты составляет 2,592 х 10-7, что не превышает допустимых значений равной одной миллионной в год, установленного ст. 79 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Договор страхования гражданской ответственности владельца недвижимости от 30 декабря 2022 г. № 3991R/791/00127/22, страховая сумма: 20 000 000,00 (двадцать миллионов) рублей.		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте</u>**	

	защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.65, п.73; СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3 табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.48; СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.1, табл. 1, п.8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.71, п. 72	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.13, п.15,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	опасности	п.16 «о», п.23, п.25, п.33; Федеральный закон от 22 июля 2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4 ст.4, ст. 53, ст. 80, ст. 87, ст. 88, ст. 89, ст. 137	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.2, п.5, п.9, п.16 «д, ж», п.23, , п.26, п.27, п.28, п.31, п.35, п.36, п.52, п.60, XIX; Федеральный закон от 22 июля 2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4 ст.4; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: 4.1.3, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.10, 5.2.12, 5.2.13, 5.2.14, 5.2.16, 5.2.17, 5.2.19, 5.2.20, 5.2.21, 5.2.23	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.17, п.26, п.36, п.72; Федеральный закон от 22 июля 2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4 ст.4, ст. 90 СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» п. 1.1-1.4;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.48, п.49, п.50, п.52, п.53, п.54, п.55; Федеральный закон от 22 июля 2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4 ст.4, ст. 68, ст. 83, ст. 91, ст. 103, ст. 55, ст. 84, ст. 85, ст. 86, ст. 127 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.13.1.11, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.4,13.3.6, 13.3.8,13.3.12, 13.4.1, 13.13.1-13.13.3,13.14.1, 13.14.2, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.9, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.3, 13.15.2, 13.15.12, 13.15.4, 13.15.13, 14.1, 14.3, 15.1, 15.5, приложение А. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п.3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4,4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13, 4.1.16, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.9, 4.2.10. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.5.1, табл. 1, п.8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.27 «а, г», п.36, п.54, п.55, п.56; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п.14; Федеральный закон от 22 июля 2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п.4 ст.4, ст. 84, ст. 54, ст. 91, ст. 103	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п.2, п.3, п.4, п.5, п.6, п.9, п.10, п.13, п.15, п.16, п.17, п.18, п.19, п.21, п.22, п.23 п.25, п.26, п.27, п.28, п.29, п.30, п.31, п.32, п.33, п.35, п.36, п.40; п.41, п.42, п.43, п.53, п.54, п.55, п.56, п.60, п.63, п.65, п.68, п.69, п.71, п.73, п.77, п.78, п.79, п.82, п.478, разделы VI, VII, XVIII, XIX, Приложение № 1	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.