

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Приморскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«03» ноября 2023 г.

Регистрационный № 25-08-2023-018261



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "ЛОТТЕ Отель Владивосток"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОТТЕ ОТЕЛЬ  
ВЛАДИВОСТОК"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022501304759

ИНН: 2536021239

Место нахождения объекта защиты:

690091, край. Приморский, г. Владивосток, ул. Семеновская, д. 29

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.08.1997

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	67
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5434
1.6.	Объем здания, куб. м	119260

1.7.	Количество этажей	13	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1) СПС - адресная 2) СОУЭ - 3 типа 3) Спринклерная водяная система АПТ 4) ВПВ - 186 пожарных кранов 5) НПВ - имеется 6) ДУ - имеется	
<b>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3.	<b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Полис по страхованию имущества № б/н от 01.01.2023 г. Москва. Страховщик: Страховое публичное акционерное общество "ИНГОССТРАХ", период страхования с 01.07.2023 по 30.06.2024			
4.	<b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-ст. 4, 69 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; -п.п.4.1-4.3 СП	Выполняется

		<p>4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям"; -п.65 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 №1479.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>-ст. 4, 62, 68, Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; -табл.1, 5.2 табл. 2, п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.2, 5.17, 6.1, 6.3, 8.4,8.6,8.7, 8.8, 8.9 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; -п.48, 49, 75 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>- ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п 8.1.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям»; - п. 71, 72, 75 Правил противопожарного режима в</p>	Выполняется

		Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	- ст. 4, 87, 88, 134 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п. 5.2.1-5.2.3,5.3.1,5.3.2,5.3.4,5.4.1-5.4.14,5.4.20,6.7.1,6.7.2 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»; - п. 13, 15, п/п «д», «н», «о» п. 16, п.п б,в,д,ж,о, п. 23 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	- ст. 4, 53, 89 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п. 4.1.3,4.2.1-4.2.8,4.3.1-4.3.4,4.4.1-4.4.7,4.4.10-4.4.15,7.1.1-7.1.5, 7.1.1-7.1.3, 7.15,7.1.6.7.1.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; - п/п «м» п. 16, п/п «в» п. 22, 23, 26, 27,28, 31, 36, 37 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п. 4.1.3,4.2.1-4.2.	Выполняется

		<p>8,4.3.1-4.3.4,4.4.1-4.4.7, 4.4.10-4.4.15,7.1.1-7.1.5,7.1.9,7.1.1-7.1.3, 7.15,7.1.6.7.1.9 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; - п.71, 7.2, 7.3, 7.6, 7.10, 7.14, 7.16 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» - п. 2,12, п/п «е» п. 16, п. 26, 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>- ст. 4, 55, 56,61,62,83-86,91,104,106,107,111,138 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п. 13.1.1-13.1.6, 13.1.9-13.1.12,13.2.,13.2.2,13.3, 13.4,13.13.1-13.13.3,13.14.4 13.14.13,13.15.1-13.15.4,13.15.12,13.15.13, 14.1-14.6,15.1-15.10, приложение А СП 5,13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Требования пожарной безопасности»; - п.п. 3.1-3.5,4.1,4.2,4.1.6,4.1.8, 4.1.10,4.1.12-4.1.14,4.1.16 СП 3.13130.-2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; - п. 7.2, 7.14. Свода</p>	Выполняется

		<p>правил 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; - п.п. 5.1 табл. 1 п. 5.2, табл. 2, п.п 8.4,8.6,8.7 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; - п. 7.6. Свода правил 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; - п.п 55-57,63 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>- ст. 83, 84 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п.п. 13.14.4-13.14.13,14.1-14.6 СП 5.13130.2009 «Система сигнализации и пожаротушения автоматические. Требования пожарной безопасности»; - п.п. 4.1.1-4.1.12,4.1.27-4.1.29,4.3.1-4.3.16,4.4.1-4.4.5,4.4.21, приложения А.Г СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»; - п. 41,42,43,60,395,397,400,403,406,407, 409 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>- ст. 60, 64 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - п. 2,3,5,8,9,10,11,12,13,18, 21,22,32,33,34,35,36,37,38,41,42,43,49 глава XVIII Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p>	Выполняется
------	---	--	-------------