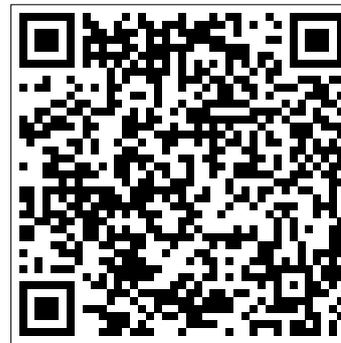


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Приморскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«04» апреля 2024 г.

Регистрационный № 25-08-2024-005264



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Кинотеатр «Уссури»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР-УССУРИ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1032501284397

ИНН: 2536131150

Место нахождения объекта защиты:

690091, край Приморский, г Владивосток, ул Светланская, Дом 31

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.12.1927

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф2.1 Театры, кинотеатры, концертные залы, клубы, цирки, спортивные сооружения с трибунами, библиотеки и другие учреждения с расчетным числом посадочных мест для посетителей в закрытых помещениях
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3482

1.6.	Объем здания, куб. м	36425
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>АУПС кинотеатра «Уссури» на базе интегрированной системы «Орион». Техническая реализация ИСО «Орион» основана на использовании головного сетевого контроллера системы (пульт управления и контроля «С2000М»), опрашивающего по линии интерфейса RS-485 подключенные к нему устройства системы «Орион».</p> <p>Предусмотрено автоматизированное рабочее место на базе АРМ «Орион Про», исп. 127 производства НВП «Болид». Система на базе контроллеров «С2000-КДЛ», управление и отображение информации на пульте контроля и управления «С2000М». Для управления световыми оповещателями применяются блоки контрольно-пусковые «С2000-КПБ». Основой объединения приборов в систему служит линия связи интерфейса RS-485. В помещении охраны на отм. +11.300 с круглосуточным пребыванием дежурного персонала устанавливаются пульт управления и контроля «С2000М», блоки индикации</p>

«С2000-БКИ», блоки контрольно-пусковые «С2000-КПБ», блоки сигнально-пусковые «С2000-СП1». Периферийно, в технических помещениях с ограниченным доступом устанавливаются контроллеры двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ», блоки контрольно-пусковые «С2000-КПБ», блоки сигнально-пусковые «С2000-СП1». В качестве двухпроводной линии связи ДПЛС принят кабель КСРВнг(А)-FRLS 2×2×0,97. Часть зон на отм. 0.000 и +4.550 оборудованы радиоканальной системой пожарной сигнализации, строящейся на базе радиоканальных адресных расширителей С2000-АРР32, включенных в двухпроводную линию связи. Помещение ресторана быстрого питания на отм. 0.000 имеет собственный прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный Сигнал-20М, работающий автономно В сеть пожарной сигнализации включаются: извещатель пожарный ИП212-34А «ДИП-34-01-02»; ИПР513-3АМ; С2000-ИПДЛ, С2000-ИП-03-03, ИПДЛ-Д-1/4Р, С2000Р-ДИП, С2000р-ИПР, ИП 212-45, ИПР 513-10. Электропитание приборов «С2000М», «С2000-КПБ», «С2000-БИ», «С2000-КДЛ»,

«С2000-СП1» осуществляется от блоков источника резервированного питания «РИП-12RS», «РИП-12». Проектом предусмотрено устройство трех секций автоматического пожаротушения. Секция состоит из: – подводящих, питающих, распределительных трубопроводов из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91; – оросителей марки СВО0-РН<sub>о(д)</sub>0,47-R1/2/P57.В3 - "СВН-12"; – узлов управления КС-100. Узлы управления марки КС-100 устанавливаются в помещении узлов управления на отм. -3.500. Установка автоматического пожаротушения принята водозаполненная. Интенсивность орошения секций №№ 1, 3 – 0,08 л/с×м<sup>2</sup> по 1-й группе помещений. Расчетный расход воды – 21,04 л/с (в том числе 10 л/с на пожарные краны). Потребный напор – 54,0 м. Интенсивность орошения секции № 2 – 0,12 л/с×м<sup>2</sup> по 2-й группе помещений. Расчетный расход воды – 28,8 л/с. Потребный напор – 58,5 м. Гарантированный напор наружной сети водопровода – 60,5 м. Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре III типа (прибор управления SC-05EM Inter-M, усилитель мощности

РАМ-480А. модуль речевого оповещения Рупор-200, Рокот-2, световые оповещатели «Люкс-12», блок питания PD-6359 Inter-M, для модулей – от блоков резервного питания «РИП-12RS» и «РИП-12»)

2.

**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Расчётное значение пожарного риска  $0,93 \cdot 10^{-6}$  не превышает допустимое значение  $1 \cdot 10^{-6}$ , установленное Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Проведенный расчет подтверждает возможность следующих отступлений от требований нормативных документов по пожарной безопасности в проектной документации (статья 6 Федерального закона от 22.07.2009 г. № 123-ФЗ): 1) в отступление от требований табл. 6.15 п. 6.7.18 СП 2.13130.2012 [10] общую высоту здания допускается превышать более 9 м, а общую этажность – более трех этажей и принимать 16 м и 5 этажей соответственно; 2) в отступление от требований п. 4.4.14 СП 1.13130.2009 [9] при размещении лестниц 2-го типа, ведущих из вестибюля до второго этажа, вестибюль допускается не отделять от коридоров и смежных помещений противопожарными перегородками 1-го типа; 3) в отступление от требований п. 4.18 СП 4.13130.2013 [12] отдельную лестницу, предназначенную для сообщения между подвальным этажом и первым этажом, допускается не ограждать противопожарными перегородками 1-го типа с устройством на одном из входов (выходов) тамбур-шлюза с подачей воздуха при пожаре. По указанной лестнице допускается предусматривать выход из гардеробной и санитарных узлов, размещенных в подвальном этаже, в вестибюль первого этажа, без отделения указанного вестибюля от коридоров и смежных помещений противопожарными перегородками 1-го типа. При этом эвакуацию из прочих помещений подвального этажа по указанной лестнице учитывать не следует; 4) в отступление от требования п. 6.1.23 СП 1.13130.2009 [9] ширину проемов эвакуационных выходов, ведущих из зрительных залов, допускается принимать в чистоте менее 1,2 м; 5) в отступление от требований п. 6.1.5 СП 1.13130.2009 [9] при реконструкции здания кинотеатра допускается принимать существующую ширину маршей лестниц в зрительской части 1,25, 1,5 м и служебных лестниц – 1,06; 1,11 м; 6) в отступление от требований п. 6.1.4 СП 1.13130.2009 [9] существующий уклон маршей лестниц допускается сохранять; 7) в отступление от требований п. 4.3.4 СП 1.13130.2012 [9] на путях эвакуации в пределах

лестничных маршей существующих лестниц допускается сохранять ступени с различной шириной проступи; 8) в отступление от требований п. 5.4.16 СП 2.13130.2012 [10] в наружных стенах лестничной клетки допускается принимать окна на каждом этаже с площадью остекления менее 1,2 м<sup>2</sup> при условии заполнения внутренних дверных проемов лестничной клетки противопожарными дверями 2-го типа; 9) в отступление от требований п. 7.2,ж) СП 7.13130.2013 [14] допускается не предусматривать удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противодымной вентиляции из помещений залов кинотеатра площадью более 50 м<sup>2</sup>, не имеющих естественного проветривания при пожаре; 10) в отступление от требований п. 7.19 СП 309.1325800.2017 [26] допускается не предусматривать устройство дымоудаления в гардеробной для зрителей при размещении гардеробной в помещении холла, без её отделения от данного помещения ограждающими конструкциями; 11) в отступление от п. 8.8 СП 7.13130.2013 [14] допускается не предусматривать системы приточной противодымной вентиляции с естественным или механическим побуждением для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией. Для обеспечения заданных в расчете пожарного риска параметров необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий: 1. Система обнаружения пожара (АУПС) должна обнаруживать пожар на ранней стадии. Адресность обнаружения пожара должна обеспечивать эффективное функционирование систем противопожарной защиты, а также заданных алгоритмов работы системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре. 2. Алгоритм работы системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) должен позволять начинать своевременно процесс эвакуации людей и направлять эвакуационные потоки в зависимости от места возникновения пожара и реальной обстановки в здании. 3. Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения безопасной эвакуации людей из здания.

3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Договор страхования №230012-140-004370 от 08.12.2023. Страховая сумма 66429339,84 (шестьдесят шесть миллионов четыреста двадцать девять тысяч триста тридцать девять) руб. 84 коп. Договор страхования №230012-140-004374 от 08.12.2023. Страховая сумма 349971726 (триста сорок девять миллионов девятьсот семьдесят одна тысяча семьсот двадцать шесть) руб. 00 коп.</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов	Сведения о выполнении

	мероприятия	по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП II-Л.2-62 «Общественные здания и сооружения. Основные положения проектирования», п. 3.13.; СНиП II-К.2-62 «Планировка и застройка населенных мест. Нормы проектирования», п. 5.25.; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты: 4.3., 6.11.2. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130-2009* «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пункты: 5.12., 6.3., 8.6., 9.11.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП II-Л.2-62 «Общественные здания и сооружения. Основные положения проектирования», п. 3.13.; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты: 8.6, 8.8, 8.9 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности», часть 4 статьи 4.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 57, 58, таблица 21.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 52, 53.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 54, 61, 62; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», пункт 1.2., главы 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, Приложение А; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», главы: 3., 4., 5., 6., 7.; СП 8.13130-2009* «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пункты: 5.2., 8.6.;	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

<p>оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», п. 13.14., глава 14.</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности», статья 37; Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 60, 64; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, пункты: 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60, 94, 95, 98, 102, 107 337, 354, 393, 394, 395,397, 403, 405, 406, 407, 409, Приложение №1, Приложение №2. Приказ МЧС России от 18.11.2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в</p>	<p>Выполняется</p>

		области пожарной безопасности»; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», пункты: 4.1.1., 4.1.23., 4.1.35., 4.2.1., 4.2.7., 4.3.1., 4.5.1.	
--	--	--	--