

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Приморскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«29» мая 2024 г.

Регистрационный № 25-08-2024-008574



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административное здание по адресу: Приморский край, уг. Владивосток, ул. Лазо, 8  
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛАЗО 8"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1192536018564

ИНН: 2536317821

Место нахождения объекта защиты:

690091, край. Приморский, г. Владивосток, ул. Лазо, д. 8

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.05.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	48
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	325

1.6.	Объем здания, куб. м	16111
1.7.	Количество этажей	14
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>- система пожарной сигнализации адресная; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа; - автоматическая установка водяного спринклерного пожаротушения; - внутренний противопожарный водопровод;</p> <p>- система приточной противодымной вентиляции в незадымляемую лестничную клетку; - система приточной противодымной вентиляции в шахту лифта с режимом перевозки пожарных подразделений; - система вытяжной противодымной вентиляции из лифтовых холлов.</p>
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчетные значения пожарного риска составляют <math>1,944 \cdot 10^{-7}</math> Здание оборудовано следующими системами противопожарной защиты: - автоматическая установка пожаротушения водяная спринклерная; - система пожарной сигнализации адресная; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа; - система приточной противодымной вентиляции в незадымляемую лестничную клетку 1 типа; - система приточной противодымной вентиляции в шахту пожарного лифта; - система вытяжной противодымной вентиляции из лифтовых холлов; - внутренний противопожарный водопровод; - система аварийного эвакуационного освещения.</p>		

3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p>Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 69. Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"(утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 г. N 288) пункты 4.1, 4.3, 4.15, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.5.2</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 62, 68. Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" (утв. приказом МЧС России от 30.03.2020 г. N 225) пункты 5.1, 5,2 8.5, 8.8, 8.9, 8.12, 8.13, 8.14.</p>	Выполняется

4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" п. 1, п.2 ч. 1 ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 г. N 288) пункты 4.1, 8.1.1, 8.1.4, 8.1.9, 8.1.11, 8.1.14, 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" п. 1 ч. 1 ст. 52, ст. 88. Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (утв. приказом МЧС России от 12.03.2020 N 151) пункты 5.2.3, 5.2.7, 6.7.1.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 53. Свод правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утв. приказом МЧС России от 19.03.2020 N 194) пункты 4.2.9, 4.2.15, 4.2.16, 1.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.10, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.12, 4.4.13, 4.4.14, 4.4.18, 7.1.1, 7.1.5	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон от 22.08.2008 N	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ч. 2 ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288) пункты 4.1, 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.10, 7.13, 7.14.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.08.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 54, ч. 1 ст. 68, п. 2 ч. 1, п. 3 ч. 1, ч. 4, ч. 5, ч. 6, ч. 9 ст. 83, п. 1, п. 2 ч. 1, ч. 2, ч. 3, ч. 4, ч. 7, ч. 8, ч. 9, ч. 10, ч. 11, ст. 84, ч. 2 ст. 91 Свод правил СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009 N 173) пункты 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 7. Свод правил СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009 N 175)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	Свод правил СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	проектирования" (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009 N 175) пункты 14.1, 14.2, 14.4.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479) пункты 2, 3, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 171, 18, 23, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 35, 36, 37, 43, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 60.	Выполняется