



«11» февраля 2026 г.  
Регистрационный № 25-08-2026-001568

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание котельной**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЛАДХЛЕБ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022501896218

ИНН: 2504001550

Место нахождения объекта защиты:

край. Приморский, г. Владивосток, пр-кт. Народный, зд. 29

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1970**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	913
1.6.	Объем здания, куб. м	3788

1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации (аналоговая). Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 2 типа. Внутренний противопожарный водопровод (3 ПК). Наружный пожарный водопровод (1 ПГ)	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Полис ООО «Абсолют Страхование» № 010-078-038638/25 от 21.04.2025 г. страхования имущества юридического лица на сумму 364 861 173,96 руб.			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 69-74; Постановление правительства РФ	Выполняется

		от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 65,73; СП 4.13130.2013, пп. 4.3-4.12	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 68, 127; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 48,49; СП 8.13130.2020, пп. 5.1,5.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 70,72; СП 4.13130.2013, пп. 8.1-8.17	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 87,88,137; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 13,23-25; СП 2.13130.2012, пп. 6.7.10, 6.7.11,6.7.14,6.7.15; СП 4.13130.2013, пп. 5.2.1-5.2.4,5.2.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 53,89; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 23,27,36,37; СП 1.13130.2009, пп. 4.1.3-4.1.4, 4.2.1-4.2.8, 4.3.1-4.3.4, 4.4.1-4.4.7, 5.2.1-5.2.5, 5.2.8-5.2.16, 5.2.23, 5.2.27, 5.2.33, 5.2.34	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 12,17; СП 1.13130.2009, пп. 4.1.2, 4.1.3, 4.2.1-4.2.8, 4.3.1-4.3.4, 4.4.1-4.4.7, 5.2.1-5.2.5, 5.2.8-5.2.16, 5.2.23, 5.2.27, 5.2.33, 5.2.34	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 55,83,84,86,91,103, 106,107,127; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 50,51, 54,55,60; СП 3.13130.2009, пп. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6, 7; СП 5.13130.2009; СП 5.13130.2009, пп. 13.1.4-13.1.6, 13.1.9-13.1.12, 13.2.2, 13.3.2-13.3.8, 13.3.12, 13.3.13, 13.3.15-13.3.18,	Выполняется

	водопроводы)	13.4.1, 13.5.1-13.5.5, 13.13.1, 13.13.3, 13.14.1-13.14.13, 13.15.1-13.15.21, 14.1-14.5, 15.15.10, 16.1-16.4, 17.2-17.4, Прил. А; СП 8.13130.2009, пп. 5.1, 5.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 138; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 10,24,41-43,48,52-55,409; ГОСТ Р 59641-2021; СП 7.13130.2013	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ, ст. 87,88; Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, пп. 3-5,7-9,11,400; ГОСТ 12.1.004-91	Выполняется