

«27» апреля 2026 г.

Регистрационный № 25-08-2026-006924



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общественный культурный центр "Океан"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИНОСФЕРА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1052504453374

ИНН: 2540116028

Место нахождения объекта защиты:

край. Приморский, г. Владивосток, ул. Набережная, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**09.06.2015**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф2.1 Театры, кинотеатры, концертные залы, клубы, цирки, спортивные сооружения с трибунами, библиотеки и другие учреждения с расчетным числом посадочных мест для посетителей в закрытых помещениях
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1952

1.6.	Объем здания, куб. м	35280
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на базе интегрированной системы «Орион» (в состав системы входят: ПКУ «С2000М», выполняющий функции сетевого контроллера; блоки индикации «С2000-БИ» для отображения состояния разделов в интегрированной системе «Орион»; контрольно-пусковые блоки «С2000-КПБ» вер. 1.07 для управления светозвуковыми оповещателями и управления инженерным оборудованием; 5 адресных подсистем передачи извещений «СПИ-2000А»; пожарные извещатели: «ИП212-34А», «ИПР513-ЗАМ», ИПДЛ-52М (ИП212-52М); ручные пожарные извещатели «ИПР513-ЗАМ»). Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре 111 типа (прибор управления «Рупор-300», усилитель мощности «Рупор-300», блок резервного питания «Рупор-300», речевые оповещатели «Глагол-СМ»).</p> <p>Система внутреннего противопожарного водопровода 82 (28 пожарных</p>

		<p>кранов 050мм, рукава длиной 20м, у пожарных кранов установлены кнопки для открытия электрифицированной задвижки на обводной линии водомерного узла); Автономные Модули порошкового пожаротушения «Буран-2,5-2С» установлены в помещениях генераторной и электрощитовой; В помещении серверной выполнена система автоматического газового пожаротушения на базе «ППКиУ С2000-АСПТ (Модуль газового пожаротушения «МПГ60-100-40», оповещатели «БЛИК-С-24, 25, 26», извещатели «МАЯК-24-ЗМ», «ИО-Ю2-2», «ИП 212-ЗСУ» сигнализатор давления «СДГ» ); Имеется эвакуационное освещение. Расстояние от не менее двух ближайших пожарных гидрантов К-150 до объекта менее 200 м.</p>
2.	<p><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчетная величина индивидуального пожарного риска не превышает нормативное значение, установленное ст. 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Следовательно, пожарная безопасность Объекта защиты при принятых объемно-планировочных решениях, имеющих отступления от требований нормативных документов по пожарной безопасности считается обеспеченной. Эффективность мероприятий,</p>		

учитываемых Методикой, а также обеспечения безопасной эвакуации людей в случае пожара, подтверждена. Вывод справедлив для исходных данных, указанных в данном отчете (функциональное назначение помещений, объемно-планировочные решения, количество людей, в том числе МГН, технологические решения, наличие и состояние систем противопожарной защиты и т.д.). При изменении исходных данных расчет по оценке пожарного риска должен быть проведен повторно

3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>          (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Договор страхования № 426-502-080051/25 от «06» мая 2025 г. Страховая сумма 460.000.000,00 руб.</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	<p>Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</p>	<p>СНиП II-Л.2-62 «Общественные здания и сооружения. Основные положения проектирования», п. 3.13.; СНиП II-К.2-62 «Планировка и застройка населенных мест. Нормы проектирования», п. 5.25.; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» пункты: 4.3., 6.11.2. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4</p>	<p align="center">Выполняется</p>
4.2.	<p>Наружное противопожарное</p>	<p>СП 8.13130-2009* «Системы противопожарной защиты.</p>	<p align="center">Выполняется</p>

	водоснабжение	Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пункты: 5.12., 6.3., 8.6., 9.11.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП II-Л.2-62 «Общественные здания и сооружения. Основные положения проектирования», п.3.13.; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» пункты: 8. 6, 8. 8, 8. 9 Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», часть 4 статьи 4.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 57, 58, таблица 21.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 52, 53.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 54, 61, 62; СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

	<p>эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», пункт 1.2., главы 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, Приложение А; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», главы: 3., 4., 5., 6., 7.; СП 8.13130-2009* ((Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», пункты: 5.2., 8.6.; Прилагаемый расчет пожарного риска обосновывает возможность не оборудования объекта системой вытяжной противодымной вентиляции согласно требований п. 7.2 СП 7.13130 ((Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», п. 13.14., глава 14.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности», статья 37; Федеральный закон № 123-ФЗ</p>	Выполняется

защиты и  
противопожарный режим

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п/п 1) части 1 статьи 6, статьи 60, 64; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, пункты: 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60, 94, 95, 98, 102, 107 337, 354, 393, 394, 395,397, 403, 405, 406, 407, 409, Приложение № 1, Приложение №2. Приказ МЧС России от 18.11.2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»; СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», пункты: 4.1.1., 4.1.23., 4.1.35., 4.2.1., 4.2. 7., 4.3.1., 4.5.1.