

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ставропольскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» марта 2023 г.

Регистрационный № 26-08-2023-004498



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью «Панорама»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью «Панорама»**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1132651020479

ИНН: 2635823018

Место нахождения объекта защиты:

355028, край Ставропольский, г Ставрополь, ул Тухачевского, Дом 26

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

05.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	29
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3000
1.6.	Объем здания, куб. м	96825
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1) автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС); 2) автоматическая установка газового пожаротушения (АУГП); 3) система противодымной вентиляцией (СПВ); 4) система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ 3-го типа) людей при пожаре; 5) автоматическая установка пожаротушения (АУПТ: сплинклерная система пожаротушения и внутренний противопожарный водопровод); 6) Наружный противопожарный водопровод – пожарный гидрант, установленный на трубопроводе водоснабжения сзади здания (dтрубы=100 возле служебного входа в ТЦ «Маршал»)
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Максимальная величина пожарного риска на объекте защиты не превышает - <math>0,132 \cdot 10^{-6}</math> По результатам проведения индивидуального пожарного риска (на основании методики определения величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности Приказа МЧС №382 от. 30.06.2009г. в редакции Приложения №632 от 02.12.2015г.) расчётная величина: <math>Q = 0,132 \cdot 10^{-6}</math> Сценарий 1. Максимальное время эвакуации – 5,72 мин. Максимальное время скопления – 4,04 мин. Сценарий 2. Максимальное время эвакуации – 5,68 мин. Максимальное время скопления – 4,47 мин. Проведенный расчёт индивидуального пожарного риска подтверждает безопасность эвакуации людей.</p>	

Комплекс выполняемых инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: Перекрытия между торговой частью и здания (класса Ф 3.1) и офисными этажами здания (класса Ф 4.3) предусмотрено 1-го типа (REI 150). На верхнем техническом этаже устроена встроенная котельная станция, которая отделяется от смежных помещений противопожарными перегородками 1-го типа (IE 45), противопожарными перекрытиями 3-го типа (RIE 45). Объемно-планировочные и конструктивные решения принимаются в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами по пожарной безопасности. Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Оценка не проводилась.

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.69 п.1-п.3 СП 4.13130.2013 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ «ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ» п.4.3 табл.1	Выполняется

4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.68 п.1-п.5 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» п. 5.2, табл. 2, п. 5.10, 5.17, п.8.8, п.8.9, п.8.13, п.8.14 СП 4.13130.2013 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ п.5.5, п. 5.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.90 п.1, п.2 СП 4.13130.2013 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ. «ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ». п.8.1, п.8.6-8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 ст.58, ст.87, табл. 21-23.	Выполняется

		СП 2.13130.2020 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОГНЕСТОЙКОСТИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ» п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4.5, п. 5.4.10, п. 5.4.16, п. 6.7.15, п. 6.7.17, табл. 6.13, 6.14	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.89 п.1,п.2,п.3,п.3.1,п. 4,п.8,п10,п.11,п.14-п.15 СП 1.13130.2020 СВОД ПРАВИЛ СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ «ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ» п. 4.1, п. 4.2.1-4.2.22, п. 4.2.25, п. 4.3.1-4.3.8, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.4.1-4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п.4.4.15, п. 4.4.16, п. 4.4.22, п. 4.4.23, п. 7.1.1-7.1.10, п. 7.12.1-7.2.19	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.90 п.1, п.2. СП 4.13130.2013 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ. «ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ	Выполняется

		РЕШЕНИЯМ» п.7.1, п.7.3-7.8, п.7.13, 7.14, п.7.16	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст. 62, 83, 84, 86 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1 -3.5, п. 4.1, п.4.2, п. 4.4, п. 4.6, - 4.8, п. 5.1 - 5.5, табл. 1, табл.2 7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1-5.2, п. 5.5-5.9, п. 5.11-5.22, п. 6.1.1-6.1.6, п. 6.2.1-6.2.12. п. 6.3.1 – п.6.3.4, п. 6.4.1-6.4.5, п.6.5.1-6.5.4,п. 6.6.2-6.6.5, п.6.6.7,п. 6.6.9. п. 6.6.11, п. 6.6.16, п. 6.6.27, п.6.6.32, п. 7.2, приложение А. СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности п.4, таблицы 1-4	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022)	Выполняется

	<p>оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.52, 54,83,84 СП 4.13130.2013 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ. «ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ И КОНСТРУКТИВНЫМ РЕШЕНИЯМ» п.5.5, п. 5.6. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.1-7.2.4, п.7.5.1</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2023) ч 4 ст 4 правила противопожарного режима в РФ п 480 Ст.5 пп 1-4 СП 2.13130 СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОГНЕСТОЙКОСТИ ОБЪЕКТОВ ЗАЩИТЫ» П.5.1, п.5.2, п.5.3, п.5.4. ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2021) п.: 2, 3, 5, 8 – 19, 21 – 32, 34 – 37, 40– 43, 48 – 50, 54 – 57, 60, 63, 65, 67, 70, 71, 73, 75, 88 –</p>	Выполняется

		92, 337 – 372, 397 – 404, 406, 407, 409	
--	--	--	--