

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ставропольскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» июня 2023 г.

Регистрационный № 26-08-2023-009244



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиниц "Премьер" ИП Снджоян Ало Ходедаевич

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Снджоян Ало Ходедаевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 316265100059773

ИНН: 262103846392

Место нахождения объекта защиты:

357212, край Ставропольский, р-н Минераловодский, г Минеральные Воды, ул Гагарина, Дом 87/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.02.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	240

1.6.	Объем здания, куб. м	780
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Аналоговая система пожарной сигнализации. звукового оповещения о пожаре:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Приёмно-контрольный прибор Сигнал-20м Volid-1шт;</li> <li>-извещатель пожарный дымовой оптико-электронный аналоговый ип-212-141- 25шт;</li> <li>-извещатель ручной ИПР513А-3шт ; -контрольный прибор С2000М -1шт, Система оповещения о пожаре : – Звуковой «Иволга»-2шт.</li> <li>-Светозвуковой –Гром12к-1шт. Таблички «Выход»- 2шт.</li> </ul> <p>Система передачи радиосигнала о пожаре-РСПИ «Стрелец –мониторинг» объектовая станция исп2. В здании расположены: огнетушители ОП4-2 шт. ОУ-4 -2шт. На удалении до 200м от объекта -наружный пожарный гидрант -1 ед.</p>
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
Расчёт пожарного риска не проводился		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов</p>	

	страхования)		
	100 000руб		
4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013- "Системы противопожарной защиты. ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п.4.3-Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 и с учетом пунктов 4.4 - 4.13; ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": Статья 69 (п.1-3) - Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесными насаждениями	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». : п.4- общие требования по источникам наружного противопожарного водоснабжения; п. 5.2- Расход воды	Выполняется

		<p>на наружное пожаротушение зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1, Ф2, Ф3, Ф4. п.8.8-Пожарные гидранты необходимо предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части. ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" является нормативным документом добровольного применения):  Статья 62 ( п.1-3)- источники противопожарного водоснабжения;  Статья 68 ( п.1-2)- -наружное противопожарное водоснабжение.</p>	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": Пункт 7- Обеспечение деятельности пожарных подразделений; Пункт-8.1. Проходы, проезды и подъезды к жилым и общественным зданиям, сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1 - Ф4. ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"): Статья 98(п. 1-3) -Требования к въездам (выездам) и проездам на территории производственного объекта.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	<p>СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности

Ограничение распространения пожара на объектах защиты. требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": Пункт 5.1 – (5.1.1; 5.1.3; 5.1.4) Общие требования к объектам жилого и общественного назначения; Пункт 5.2 – (5.2.4; 5.2.6;) Требования к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1. СП 2.13130.2009- «Системы противопожарной защиты обеспечение огнестойкости объектов защиты»: Пункт 6-  
Определение требуемой степени огнестойкости зданий, сооружений, строений в зависимости от их этажности, класса функциональной пожарной опасности, площади пожарного отсека и пожарной опасности происходящих в них технологических процессов:  
п.п.6.8.- Общественные здания. ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"): Статья 28 (п.1-2)- Цель классификации (пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков); Статья 29(п.1-3) - Пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков; Статья 30(п.1-2) Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по степени огнестойкости; Статья 31(п.1-2) -Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по конструктивной пожарной опасности; Статья 32(п.1-2)- Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по

		<p>функциональной пожарной опасности; Статья 35(п.1-5)- Классификация строительных конструкций по огнестойкости; Статья 36 (п.1)- Классификация строительных конструкций по пожарной опасности; Статья 37(п.1-3)- Классификация противопожарных преград; Статья 87- Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ); Статья 27- Определение категории зданий, сооружений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ); Статья 35- Классификация строительных конструкций по огнестойкости.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СП1.13130.2009- «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: Пункт 4.2- Эвакуационные и аварийные выходы; Пункт4.3 (4.3.1 - 4.3.4) - Эвакуационные пути; Пункт4.4- (4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.11) Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам; Пункт 7-(7.1.1-7.1.2)- Общественные здания - объекты классов функциональной пожарной опасности Ф.1.2; ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"... является нормативным документом по пожарной безопасности в области стандартизации добровольного применения и устанавливает требования к эвакуационным</p>	Выполняется

		<p>путям и выходам из зданий, сооружений и строений): Статья 53 (п.1-4)- Пути эвакуации людей при пожаре; Статья 89(п. 1-4; 8-10;11;15)- Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>СП4.13130.2013-«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": Пункт 7- Обеспечение деятельности пожарных подразделений (п. п. 7.1 - 7.3, 7.5, 7.6). ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": Статья 90. Обеспечение деятельности пожарных подразделений (пункт 1-подпункты 1,2,3).</p>	<p>Выполняется</p>
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>ФЗ от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": Статья 54 -Системы обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре –пункты 1;2; Статья 84 - Требования пожарной безопасности к системам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 N 117-ФЗ) –пункты 1-12; Статья 83- Требования к системам автоматического пожаротушения и системам пожарной сигнализации- пункты 6;7;7,1;9;10. СП</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>484.1311500.2020 - "Системы противопожарной защиты. системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты нормы и правила проектирования": п. п. 6.1, 6.2. СП 7.13130.2013: п. 8.5- "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности". СП 3.13130.2009(является нормативным документом по пожарной безопасности в области стандартизации добровольного применения и устанавливает требования пожарной безопасности к системам оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях, сооружениях и строениях): п. п. 3.3 - 3.5, 4, 5.1, 5.4, 6, 7. СП 10.13130 – «Системы противопожарной защиты внутренний противопожарный водопровод нормы и правила проектирования»: СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: Пункт 4. Требования к эксплуатации огнетушителей: п.п. 4.1- выбор огнетушителей; п.п. 4.2.- размещение огнетушителей; п.п.4.3. -Техническое обслуживание огнетушителей. Пункт 4.4. Перезарядка огнетушителей: Таблица 1. Сроки проверки параметров ОТВ и перезарядки огнетушителей.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. нормы и	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	правила проектирования": п. 6.3- Зоны контроля пожарной сигнализации; п.6.6- Размещение пожарных извещателей.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Приказ МЧС России от 18.11.2021 N 806: Пункт 1-27. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479: п. п. 2 - 4, 9,10,12, 15 - 17, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 33,35, 36, 43, 48, 52, 54 - 56, 60, 65, 73, 84,85,392 - 394, 397, 403, 407, 409.	Выполняется