

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» декабря 2023 г.

Регистрационный № 26-08-2023-024827



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы общества с ограниченной ответственностью «Евроотель»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Евроотель»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022601971501

ИНН: 2636039085

Место нахождения объекта защиты:

край Ставропольский, г Ставрополь, ул Маршала Жукова

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	23
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1731
1.6.	Объем здания, куб. м	35930

1.7.	Количество этажей	9
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС- не адресная; СОУЭ -3-го типа; внутренний и наружный противопожарный водопровод
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчет индивидуального пожарного риска выполнен на основании требований: ч. 4 ст. 4 и ч.1; 5; 6; 7 ст.6; ст. 79 Федерального Закона № 123-ФЗ от 22.07.08 г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Приказа МЧС РФ от 30 июня 2009 г. № 382 "Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности" с учетом приказа МЧС № 749 от 12.12.2011 г. «О внесении изменений в методику определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденную Приказом МЧС РФ № 382 от 30.06.2009г.». Выполнен в отношении отступлений от требований норм пожарной безопасности, а именно: • отсутствуют распашные двери с приспособлениями для самозакрывания и уплотнениями в притворах в открытых проемах между поэтажными коридорами на 1-ом – 8-ом этажах и Восточной лестничной клеткой типа Л1 п. 6.18* СНиП 21-01-97*; • коридоры на 2-м – 8-м этажах при их длине более 60 метров не разделены перегородками с самозакрывающимися дверями п. 6.26* СНиП 21-01-97*; • в полу коридора из помещений подвала имеются перепады высот менее 45 см вместо пандуса с уклоном не более 1:6 п. 6.28* СНиП 21-01-97* • в Западной лестничной клетке отсутствуют световые проемы площадью не менее 1,2 м² в наружных стенах на 1-ом, 7-ом, 8-ом этажах п. 6.35 СНиП 21-01-97*; • число подъемов в марше лестницы без промежуточной площадки из подвала более 16 п. 5.11 СНиП 2-08.02-89*. • Максимальная расчетная величина пожарного риска 0,970*10⁻⁶ не превышает нормативного значения 1*10⁻⁶. Индивидуальный пожарный риск в помещениях здания гостиницы не превышает значений одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, что соответствует требованиям статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №</p>		

123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
 Компенсирующие мероприятия 1) Исключить размещение в подвале бань сухого жара (саун). 2) Увеличить ширину дверного проема второго эвакуационного выхода из помещений подвала с 0,6 м до 0,8 м. Открывание дверей предусмотреть по направлению движения наружу. 3) Из Восточной лестничной клетки двери в коридор пристройки на 1-м этаже оборудовать приспособлением для закрывания (доводчиком). 4) Отделить лифт в объеме Западной лестничной клетки в пределах подвала тамбур-шлюзом с подпором воздуха при пожаре. 5) Над дверным проемом в пределах 2-го этажа между помещениями кафе «Веранда» и коридором гостиницы, над дверными проемами на 1-м этаже между вестибюлем и лестницей из подвала, между Восточной лестничной клеткой и коридором-продолжение лестницы из подвала предусмотреть выполнить дренчерную водяную завесу с расходом 1 л/с. Перечень и тип систем противопожарной защиты Наличие СПС и СОУЭ 3-го типа, источников внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения, естественной системы противодымной вентиляции, устройство противопожарных дверей, штор, дренчерных водяных завес, средств индивидуальной защиты органов дыхания у дежурного персонала, первичных средств пожаротушения, повышение огнестойкости строительных конструкций до нормативных значений, организации противопожарного режима.

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**
 (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Возможный ущерб имуществу третьих лиц (встроенные помещения общепита) от пожара составляет 600 000 рублей

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.7.27 СНиП 21-01-97*; Приложение 1 СНиП 2.07.01-89*	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п. 2.16; 2.20; 2.24; 2.26; 2.30; 8.5; 8.16; 8.20 СНиП 2.04.02-84*	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	ст. 98 Федеральный Закон от	Выполняется

	пожарной техники	22.07.2008 г. № 123-ФЗ; п. п. 8.6; 8.8; 8.9 СП 4.13130.2013.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Раздел 5; п.п. 7.1; 7.4; 7.5; 7.7; 7.8; 7.9; 7.11; 7.12*; 7.13; 7.14; 7.15; 7.16; 7.20; 7.22*; 7.23*; 7.24; 7.26; СНИП 21-01-97*	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.п. 6.2; 6.4; 6.6; 6.8; 6.9*; 6.11*; 6.13*; 6.14; 6.15*; 6.16; 6.17; 6.19; 6.20*; 6.21*; 6.23; 6.24*; 6.25*; 6.26*; 6.27; 6.29; 6.30*; 6.31*; 6.32*; 6.33*; 6.34*; 6.35; 6.38 СНИП 21-01-97*	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.п. 8.1; 8.4*; 8.5; 8.7; 8.9 СНИП 21-01-97*; СНИП 2.07.01-89*	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. ст. 83; 84 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ; п. 7.28 СНИП 21-01-97*; п.п. 7.2.8; 7.11.1; 7.11.4; 7.11.9; 7.11.12; 7.11.15; 7.11.16; 8.2; 8.3; 8.13 СНИП 41-01-2003; разделы 13 – 17, приложения А; Б; М; Н; О СП 5.13130.2009; СП 484.1311500э2020; Поз. 8.2 табл. 1, п. п.4.1- 4.4 СП 486. 131 1500.2020; разделы 3 - 7 СП 3.13130.2009; П.п. 6.1*; 6.8; 6.10; 6.11; 6.12; 6.13; 6.14; 6.16; 11.7*; 12.1; 12.3; 12.4; 12.23 СНИП 2.04.01-85*; п.п. 2.16; 2.20; 2.24; 2.26; 2.30; 8.5; 8.16; 8.20 СНИП 2.04.02-84*	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на	ст. ст. 83; 84 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ; подраздел 13.14; раздел 14 СП 5.13130.2009.	Выполняется

	обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. п. 1-6; 9; 10; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 23; 24; 25; 26; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 35; 36; 37; 41; 48; 49; 50; 51; 52; 54; 55; 60, разделы IV; XVI; XVIII; XIX Постановление правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 ППР в РФ; раздел 4 СП 9.13130.2009; Разделы 5; 6; 7 СП 12.13130.2009.	Выполняется