Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«03» октября 2024 г.

Регистрационный № 26-08-2024-016903

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание гостиницы "Ле-Мон"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Роберто"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022601967410 ИНН: 2635055430

Место нахождения объекта защиты:

355004, край Ставропольский, г Ставрополь, ул Лермонтова, Дом 116и

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.06.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	740
1.6.	Объем здания, куб. м	2480

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС СОУЭ НПВ
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет индивидуального пожарного риска выполнен на основании требований: ч. 4 ст. 4 и ч.1; 5; 6; 7 ст.6 Федерального Закона № 123-ФЗ от 22.07.08 г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Приказа МЧС РФ от 30 июня 2009 г. № 382 "Об утверждении 3 методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности" с учетом приказа МЧС № 749 от 12.12.2011 г. «О внесении изменений в методику определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности, утвержденную Приказом МЧС РФ № 382 от 30.06.2009г.». Максимальная расчетная величина пожарного риска 0,364*10-6 не превышает нормативного значения 1*10-6 . Индивидуальный пожарный риск в помещениях здания гостиницы не превышает значений одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, что соответствует требованиям статьи 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Компенсирующие мероприятия 1) При заселении людей в гостиницу персоналу проводить с каждым жильцом инструктаж о мерах пожарной безопасности под роспись с акцентированием их внимания на приоритетность безопасной эвакуации на наружную эвакуационную лестницу. 2) Дежурный персонал гостиницы обеспечить средствами индивидуальной защиты органов дыхания. Перечень и тип систем противопожарной защиты Наличие АУПС и СОУЭ 3-го типа, источника наружного противопожарного водоснабжения (ПГ), естественной системы противодымной вентиляции		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба	

	имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц (здание общежития) от пожара составляет 500 000 рублей			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.1 ст. 69 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 1 п.п. 4.3; 4.12 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям; табл. 7.1 п.7.1.2 СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные; табл. 6.8 пр. 6.5.1 СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. ст. 62; 68 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 2 п. 5.2; 5.12; 6.1; 6.3; 8.4; 8.6 СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной	Выполняется

		безопасности.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ст. 98 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. п. 8.6; 8.8; 8.9 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. ст. 29; 30; 31; 32; 57; 58; 59; табл. 21; 22 ст. 87; табл. 23; 24 ст. 88; 134; 137 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. 7.1 п. 7.1.2 СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные; п. п. 4.4; 4.6; 5.2.5; 5.4.1; 5.4.2; 5.4.3; 5.4.4; табл. 6.8 п. 6.5.1 СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; п. 4.12 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	т. ст. 51; 52; 53; 79; 89 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.п. 4.3.2; 4.3.4; 4.4.1; 4.4.2; 5.1.1; 5.3.1; 5.3.2; 5.3.3; 5.3.4; 5.3.5; 5.3.7; 5.3.12; 5.3.15; 5.3.19; 5.3.21; 5.3.36 СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. п. 7.1; 7.2; 7.3; 7.10; 7.12; 7.13 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. ст. 51; 54; 56; 60; 62; 68; 81; 82; 83; 84; 85; 87; 91; 103 Федеральный Закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; табл. А.3 приложение А; разделы 13; 15; 16; 17 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования; СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности; табл. 3 п. 5.3; 5.11; 5.12; 6.1; 6.3; 7.3; 8.4; 8.6; 9.3; 9.4; 9.8; 9.9; 9.10; 9.11; 9.12; 9.13; 9.17 СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	т. ст. 83; 84 Федеральный Закон от	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; подраздел 13.14; раздел 14 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. п. 5; 10; 12; 13;14; 17; 24; 26; 27; 37; 48; 49; 50; 54; 55; 60 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации"; раздел 4 СП 9.13130.2009 Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации. Разделы 5; 6; 7 СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.