

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ставропольскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«11» октября 2024 г.

Регистрационный № 26-08-2024-017384



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торгово-офисное здание**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Чернов Дмитрий Владимирович**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

**ОГРН/ОГРНИП: 320265100086426**

**ИНН: 781912345501**

Место нахождения объекта защиты:

**355040, край Ставропольский, г Ставрополь, ул Тухачевского, Дом 16/2**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.04.1994**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	2745

	здания, кв. м							
1.6.	Объем здания, куб. м	17440						
1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ; НПВ.						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значение одной миллионной в год. <math>Q_v=1,315 \cdot 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup> Объект защиты соответствует требованиям ст. 6 ФЗ № 123 от 22.08.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>							
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">не проводилась</p>							
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка	Выполняется						

	зданиями и сооружениями	и застройка городских и сельских поселений» Приложение 1* п. 1*-2*, табл.1* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 69.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" п.2.11- п.2.15, п.2.20-п.2.21, п. 4.1- п.4.13, п.8.1-п.8.34. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 62, 68.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение 1* п. 2*. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» 8. Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям: п.8.1.1- п.8.1.9; п.8.1.11, п.8.1.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП 2.01.02-85* Строительные нормы и правила. Противопожарные нормы. 1. Огнестойкость зданий, сооружений и пожарных отсеков: п.1.1*-п.1.4* таблица 1, п.1.6*-п.1.9. 2. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям зданий: п.2.1-п.2.5, п.2.9-п.2.10. 3. Противопожарные преграды: п.3.1*- п.3.2*таблица 2*,	Выполняется

		п.3.3-п.3.9, п.3.17. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 32, 49, 52, 57-59, 87, 88.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 2.01.02-85* Строительные нормы и правила. Противопожарные нормы. 4. Эвакуация людей из помещений и зданий: п.4.1-п.4.8, п.4.11-п.4.21, п.4.28. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 52, 53, 89.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты. «Требования к объемно -планировочным и конструктивным решениям» 7.Обеспечение деятельности пожарных подразделений п.7.1-п.7.8, п.7.10-п.7.14, п. 7.16, п.7.18-п.7.19. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» 8. Тушение пожара и спасательные работы: п.8.1-п.8.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	СНиП 2.04.02-84 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" п.2.11- п.2.15, п.2.20-п.2.21, п. 4.1-п.4.13, п.8.1-п.8.34. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» 3. Требования пожарной безопасности к системе	Выполняется

водопроводы)

оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1-п.4.8 5. Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: табл.2. СП 5.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». 4. Общие положения: п.4.1-п.4.5. 13. Системы пожарной сигнализации. 13.1. Общие положения при выборе типов пожарных извещателей для защищаемого объекта: п.13.1.1, п.13.1.4, п.13.1.8-п.13.1.12. 13.2. Требования к организации зон контроля пожарной сигнализации: п.13.2.1-п.13.2.2. 13.3. Размещение пожарных извещателей: п.13.3.1-п.13.3.18. 13.4. Точечные дымовые пожарные извещатели: п.13.4.1 таблица 13.3. 13.13. Ручные пожарные извещатели: п.13.13.1-п.13.13.3. 13.14. Приборы приемно-контрольные пожарные, приборы управления пожарные. Оборудование и его размещение. Помещение дежурного персонала: п.13.14.1-п.13.14.13. 13.15. Шлейфы пожарной сигнализации. Соединительные и питающие

		<p>линии систем пожарной автоматики: п.13.15.1-п.13.15.21. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 62, 68, 83, 84, 91.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». 3. Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5. 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1-п.4.8. 5. Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5. СП 5.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». 14. Взаимосвязь систем пожарной сигнализации с другими системами и инженерным оборудованием объектов: п.14.1-п.14.5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 81, 83, 84, 103.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>	<p>Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил</p>	Выполняется

защиты и противопожарный режим	противопожарного режима в Российской Федерации": п.2-п.4, п.10 – п.17, п.22-п.23, п.25-п.28, п.30-п.37, п.43-п.44, п.48-п.52, п.54-п.56, п.60, п.65-п.66, п.71-п.73, п.103-п.115, п.395-п.409. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.6, ст.52-ст.55, ст.57-ст.60, ст.62, ст.68, ст.80, ст.81-ст.84, ст.87-ст.91, ст.103.	
-----------------------------------	---	--