

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ставропольскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«14» января 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-000250



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый центр "ЛЕМАНА ПРО"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

**край Ставропольский, р-н Шпаковский, с Татарка**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**13.07.2017**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	17465
1.6.	Объем здания, куб. м	170546
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано автоматической пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, автоматической установкой спринклерного пожаротушения, системой противодымной защиты. Предусмотрен внутренний и наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Максимальное значение пожарного риска на объекте составляет: <math>Q_{в}=1,535 \cdot 10^{-7}</math> год<sup>-1</sup>. Таким образом, расчетное значение индивидуального пожарного риска для помещений объекта защиты не превышает нормативное значение одной миллионной в год, установленного ст. 79 ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ. Объект оборудован системой автоматической пожарной сигнализацией, системой оповещения и управления эвакуацией 4-го типа, автоматической установкой спринклерного пожаротушения, системой противодымной защиты. Предусмотрен наружный и внутренний противопожарный водопровод.</p>		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p align="center">Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 100 000 рублей.</p>		
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	-Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ) ст.4, ч.4; ст.37 ч.1, п.4; ст.69 ч.1, ч.2. -СП 4.13130.2013 п.4.3, таблица 1, п.6.1.2, таблица 3.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. ст.4 ч.4; ст.62 ч.1, ч.2, ч.3; ст.68 ч.1, ч.2 п.1, ч.3, ч.4; ст.90 ч.1, п.3. -СП 4.13130.2013 п.7.1. -СП 8.13130.2020 п.5.2 табл.2. п.5.3, табл.3.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст.90. -СП 4.13130.2013 п.п.7.1, 8.1.2, п.8.1.3, 8.1.4-8.1.7, 8.1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст.4, ч.4; ст. 6 ч.1 п.2 ст.34; ст.35; ст.36; ст.37 ч.1 п.1-п.3, ч.2, ч.3; ст.49 п.1,п.4; ст.50 ч.1 п.4; ст.52 п.1,п.5; ст.55 ч.1,ч.2; ст.57; ст.58; ст.59 п.1-2,п.5; ст.80 ч.1,ч.3; ст.82 ч.7; ст.87 ч.1-3, ч.5-7, ч.9-11; ст.88 ч.1-9, ч.14-16, ч.19; ст.137 ч.1, ч.2, ч.4-ч.6; таблицы 21 и 22. - СП 2.13130.2020 п.4.5, 4.7, п.5.1.3, п.5.2.4, п.5.2.5, п.5.2.6, п.5.2.7, п.5.3.6, п.5.4.3, п.6.2.1, табл.6.3, п.6.7.1 табл.6.11. п.6.7.2, п.6.7.7. - СП 4.13130.2013 п.4.1, п.4.2, п.5.5.2.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.5; ст.6 ч.1, п.2; ст.39; ст.40 ч.1,п.1,ч.2; ст.48; ст.49 п.1-п.6, п.9; ст.50 ч.1 п.1-п.8, п.10, ч.2; ст.51; ст.52 п.1,п.2,п.4,п.6; ст.53 ч.1-3; ст.55 ч.1; ст.80 ч.1,ч.3; ст.81 ч.2; ст.82 ч.1, ч.4, ч.5, ч.8, ч.9; ст.89;	Выполняется

		ст.134 ч.1-3, ч.5-6; таблицы 28 и 29. -СП 1.13130.2020 п.4.1.2, п.4.1.5, п.4.2.3, п.4.2.5, п. 4.2.6, п.4.2.7, п.4.2.8, п.4.2.9, п.4.2.13, п.4.2.16-4.2.22, п.4.2.24, п.4.2.27, п.4.3.2-4.3.7, п.4.3.12, п.4.4.1-4.4.4, п.4.4.6, п.4.4.9, п.4.4.11, п.4.4.15, п.7.1.1, п.7.1.3, п.7.1.9, п.7.1.12, п.7.6.1- п.7.6.8, п.7.13.2, п.8.1.2, п.8.1.8	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	- ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.39 ч.2; ст.90 ч.1, ч.2. - СП 4.13130.2013 п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.7.6, п.7.10, п. п.8.1.1, п. 8.1.2, 8.1.4, п.8.1.5, п.8.1.6, п.8.1.7, 8.1.10, п.8.1.11, п.8.1.14. - СП 12.13130.2009 п.4.2, п. 4.3, п.5.1, п.5.2.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст.4, ч.4; ст.51; ст.52 п.3, п.4; ст.54; ст.55 ч.1, ч.2; ст.56 ч.1 ч.2; ст.81 ч.1,ч.3,ч.4; ст.82 ч.2; ст.83 ч.4-7, ч.9, ч.10; ст.84 ч.1-11; ст.90 ч.1 п.3; ст.91 ч.1,ч.2; ст.103 ч.2-4. -СП 3.13130.2009 п.п.3.1-3.5, 4.1-4.4, 4.6-4.8, 5.1-5.5, таблица 1, таблица 2. -СП 5.13130.2009 п.5.1.5, п. 5.1.11, п. 5.1.12, п. 5.1.14, п. 5.1.18, п. 5.2.3, п. 5.2.17, п. 5.2.20, п. 5.2.21, п. 5.2.22, п.5.3.1.1, п.5.3.2.2, п. 5.7.1, п. 5.7.8, п. 5.7.10, п. 5.7.14, п. 5.7.15, п. 5.7.17, п. 5.7.18, п. 5.7.21-5.7.23, п.п.5.7.25, п. 5.7.27, п. 5.7.29, п. 5.7.30, п.5.7.31, п.5.7.33, п.5.7.34, п. 5.8.1, п. 5.8.4, п. 5.8.8, п. 5.8.11-5.8.13, п. 5.10.2, п. 5.10.4, п. 5.10.3, п. 5.10.8-5.10.15, п. 5.10.19 - 5.10.21, п. 5.10.24, п. 5.10.25, п. 5.10.28 - п. 5.10.32, п. 5.10.35-5.10.37, п. 5.10.39, п. 12.1.1, п.12.3.1, п. 12.1.2, п. 12.2.1, п.12.3.5, п. 12.2.2, п.	Выполняется

		12.3.3, п. 12.3.6, п. 12.3.7, прил. А, табл. А.1, п. 13.1.9, п. 13.1.11, п. 13.2.1, п. 13.3.2, п. 13.3.4, п. 13.3.6, п. 13.3.12, прил. Н, табл. Н.1, п. 13.13.1, п. 13.13.2, п. 13.13.3, п. 13.14.2, п. 13.14.3, п. 13.14.4, п. 13.14.6, п. 13.14.9, п. 13.14.10, п.13.14.12, п. 13.14.13, п. 13.15.1, п. 13.15.2, п. 13.15.3, п. 13.15.4, п. 13.15.9, п. 13.15.12, п. 13.15.13, п. 13.15.14, п. 13.15.15, п. 13.15.16, п. 13.15.17, п. 14.1, п. 14.4, п. 15.1, п. 15.9, п. 16.1, п. 16.2, п. 17.1, п. 17.2, п. 17.3. -СП 7.13130.2013 п.4.2, п.6.1, п.7.1, п.7.2, п.7.3, п.8.8. -СП 8.13130.2020 п.5.2 табл.2. -СП10.13130.2020 п.7.6, табл.7.1	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	-ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст.4 ч.4; ст.83 ч.4; ст.85 ч.9; ст.103 ч.3; ст.104 ч.5. -СП 5.13130.2009 п.п.13.14.1-13.14.11, п.13.4.13, п.14.1-14.5, п.17.2 а),в),г). -СП 7.13130.2013 п.6.24, п.7.20.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	-ФЗ от 22.07.2008 №123-ФЗ ст.4 ч1-ч.4; ст.6 ч.1 п.2; ст.52 п.9; ст.60; ст.64; ст.78 ч.1; ст.81 ч.1. -СП 4.13130.2013 п.4.2, п.5.5.3, п.5.5.4 -СП 9.13130.2009 п.п. 4.1.1-4.1.3, 4.1.32-4.1.36, 4.1.38, 4.2.1, 4.2.4-4.2.9, 4.3.1-4.3.7, 4.3.11-4.3.13, 4.3.16, 4.4.1, 4.4.21, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.4, 4.6.1, 4.7.1-4.7.3, 4.7.6. -Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима	Выполняется

	в Российской Федерации»п.п.2,3,4, 5,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,2 324,25,26,27,29,32,33,35,36,37,41,4 2,43,47,48,49,50,54,55,56,60,65,66,6 9,71,72,73,77,103,104,108,109,286,2 88,290,291,292,392,393,394,395,397 ,406,407,409.	
--	--	--