

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«04» февраля 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-001590



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "МакроСтройИнвест"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"МАКРОСТРОЙИНВЕСТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1132651006344

ИНН: 2629800608

Место нахождения объекта защиты:

край. Ставропольский, г. Лермонтов, ул. Комсомольская, влд. 24

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.02.2014

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	7844

1.6.	Объем здания, куб. м	38049							
1.7.	Количество этажей	2							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	АН повышенная взрывопожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Административно-складское здание оборудовано системой охранно-пожарной сигнализации (адресной) и автоматической системой оповещения и управления эвакуацией при пожаре 3 типа							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц (Компании «ФО-ОПТОРГ» г. Лермонтов, ул. Комсомольская, 22) от пожара по собственной оценке составляет 1.000.000 рублей (Один миллион рублей). Страхование имущества не проводилось</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>ч. 1ст. 69, ч. 1 ст.74 Федерального закона «Технического регламента о</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	ч. 1ст. 69, ч. 1 ст.74 Федерального закона «Технического регламента о	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между	ч. 1ст. 69, ч. 1 ст.74 Федерального закона «Технического регламента о	Выполняется							

	зданиями и сооружениями	требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г. п.4.1, 4.3., 4.11, 4.14, 6.1.2, 6.1.20 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п. 4.1, 4.3, 4.5, 5.3 табл. 3; 5.4, 8.1-8.5, 8.8 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14 СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности ст.62, 68 Федерального закона «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.3 ст.98 Федерального закона «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г п.8.2.1, 8.2.3, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.: 4.1, 4.16, 4.19; п 6.1, ппб.1.1., 6.1.29, 6.1.33, 6.1.40,	Выполняется

		6.1.47, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.5.49, 6.7.1, 6.7.2, 6.7.3, 6.7.4, 6.7.56.7.6, 6.7.19	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130 Система противопожарной защиты. Эвакуационные выходы и пути. 4.1. Общие положения: п.4.1.1-п.4.1.7. 4.2 Эвакуационные и аварийные выходы: п.4.2.1-п.4.2.9, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22 4.3 Эвакуационные пути: п.4.3.1-п.4.3.8., 4.3.12 4.4 Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам: п.4.4.1-п.4.4.9; 4.4.11, 4.4.12, п.4.4.16.4.4.22 8. Здания складского назначения (класс Ф5): п.8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.3.1, 8.3.2, 8.3.3 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 52, 53, 55, 89.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст.90 Федерального закона «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г. п.8.2 СП 4.13130 .2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" ст. 22 ФЗ от 21.12.1994 г. №69 «О пожарной безопасности»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	ст.5, 60, 62, 68, 83, 84, 91 Федерального закона «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г. СП 8.13130.2009	Выполняется

оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)

«Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»
4. Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению: п.4.1-45 5. Расход воды на наружное пожаротушение: п.5.3 таблица 3, п.5.4. 8.
Требования пожарной безопасности к водопроводным сетям и сооружениям на них: п. 8.1-8.5, 8.8 8.9, 8.10, 8.12, 8.13, 8.14
СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» 3.
Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5. 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8 5.
Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5. 6.
Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях. Таблица 1 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: таблица 2 (пп 17) СП 5.13130.2020 Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. п.5.1-п.5.9, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20,

		6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, п.7.1, п.7.2	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» 3. Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5. 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8 5. Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5. 6. Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях. Таблица 1 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: таблица 2 (пп 17) СП 5.13130.2020 Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. п.5.1-п.5.9, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 6.1.1, 6.1.2, 6.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ФЗ №69 «О пожарной безопасности» ст. 25, 37 Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ от 22.07.2008г. ст 5, 6, 27,49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 62, 68,82; п.1, 4, 5, 6, 7, 9 ст 83, 84,87, 88, 89, 91, 134 Постановление	Выполняется

Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 п 1-5, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 23, 25, 26, 7, 28, 36, 37, 43, 56, 60 77, 78, 79, 286, 288, 290, 293, 395, 97, 406, 407, 409, 410 Приказ МЧС России от 18.11.2021г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»