Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«06» марта 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-003255

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Отель «Гранат»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Мильков Сергей Васильевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 322265100135921 ИНН: 691001222611

Место нахождения объекта защиты:

357204, край Ставропольский, р-н Минераловодский, г Минеральные Воды, ул Железноводская, Строение 135

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.10.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3163

1.6.	Объем здания, куб. м	14428
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС; СОУЭ 3 типа; ВПВ; наружный противопожарный водопровод.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
не проводилась		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3 табл. 1, п.4.4, п.4.5, п.4.15, п.4.19, п. 5.1, п.5.2.5,	Выполняется

		п.5.2.6. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 69.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» 4.Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению: п.4.4 5.Требования пожарной безопасности к расходам воды на наружное пожаротушение: п.5.2; п.5.4, п.5.5, п.5.9, п.5.11, п.5.12. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» 4. Общие требования: п. 4.2. 5.Требования пожарной безопасности к расходам воды на наружное пожаротушение: п.5.2, табл. 2, п.5.4, п.5.8, п.5.10; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 62, 68.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Требования к объемно -планировочным и конструктивным решениям» 8. Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям: п.8.1; п.8.1.1- п.8.1.7, п.8.1.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	СП 2.13130.2012 Обеспечение огнестойкости объектов защиты 4.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Основные положения: п. 4.4; п. 4.4-4.8 5.1 Пожарно-техническая классификация 5.2 Строительные конструкции: п.5.2.3-5.2.4; п.5.2.7 5.4 Здания, пожарные отсеки, помещения: п.5.4.16-5.4.18 6.7 Общественные здания: п.6.7.1 табл. 6.9, табл.6.10, табл. 6.11, п.6.7.2, п.6.7.9, п.6.7.24; СП 2.13130.2020 Обеспечение огнестойкости объектов защиты 4. Основные положения: п. 4.1; п. 4.2, п. 4.4-п.4.9. 5. Требования к строительным конструкциям: п. 5.1.2; п. 5.1.3; п. 5.2.1; п. 5.2.2; п. 5.2.3; п.5.2.6, п. 5.3.1 - п. 5.3.6, п.5.4.1-п.5.4.12, п.6.7.2, п.6.7.9, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 32; 49; 52; 59; 87; 88.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009 Эвакуационные пути и выходы: 4.2 Эвакуационные и аварийные выходы: п.4.2.1-п.4.2.11 4.3 Эвакуационные пути: п.4.3.1-п.4.3.4 4.4 Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам: п.4.4.1-п.4.4.12; п.4.4.14 п.5.1.1 5.3 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов (Ф1.2): п.5.3.1-5.3.28; п.5.3.32-п.5.3.36 СП 1.13130.2020 Эвакуационные пути и выходы: п.4.1.1-п.4.1.7 4.2 Эвакуационные и аварийные выходы: п.4.2.1-4.2.10, п. 4.2.13-п.4.2.23 4.3 Эвакуационные пути: п.4.3.1-п.4.3.8, п.4.3.10-п.4.3.12 4.4 Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам: п.4.4.1-	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п.4.4.6; п.4.4.20, п.4.4.22 7.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов: п.7.2.1, табл.8 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 52, 53, 89.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты. «Требования к объемно -планировочным и конструктивным решениям» 7.Обеспечение деятельности пожарных подразделений п.7.1-п.7.8; п.7.13-п.7.17 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» 4.Требования пожарной безопасности к наружному противопожарному водоснабжению: п.4.4 5.Требования пожарной безопасности к расходам воды на наружное пожаротушение: п.5.2; п.5.4, п.5.5, п.5.9, п.5.11, п.5.12 СП 10.13130.2009 Внутренний противопожарный водопровод. 4. Технические требования; п.4.1.1-п.4.1.2, п.4.1.4-п.4.1.17, п.4.2.1, п.4.2.2 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		безопасности». 3. Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5. 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1-п.4.8. 5. Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5. 6. Классификация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях. 7. Требования пожарной безопасности по оснащению зданий (сооружений) различными типами систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: таблица 2. СП 5.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». 4. Общие положения: п.4.1-п.4.5. 13. Системы пожарной сигнализации. 13.1. Общие положения при выборе типов пожарных извещателей для защищаемого объекта: п.13.1.1, п.13.1.4, п.13.1.8-п.13.1.12. 13.2. Требования к организации зон контроля пожарной сигнализации: п.13.2.1-п.13.2.2. 13.3. Размещение пожарных извещателей: п.13.3.1-п.13.3.18. 13.4. Точечные дымовые пожарные извещатели: п.13.4.1 таблица 13.3. 13.13. Ручные пожарные извещатели: п.13.13.1-п.13.13.3. 13.14. Приборы приемно-контрольные пожарные, приборы управления пожарные.		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Оборудование и его размещение. Помещение дежурного персонала: п.13.14.1-п.13.14.13. 13.15. Шлейфы пожарной сигнализации. Соединительные и питающие линии систем пожарной автоматики: п.13.15.1-п.13.15.21. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.5.1-п.5.21; п.6.1.1- п.6.1.6; п.6.2.6, п.6.3.1-п.6.3.4, п.6.4.1, п.6.5.1, п.6.6 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п.4.1-п.4.5 СП 10.13130.2020 Внутренний противопожарный водопровод: п.6.1.1-п.6.1.28, п. 6.2.1-п.6.2.21; п.12, п.13. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» 4. Общие требования: п. 4.2. 5.Требования пожарной безопасности к расходам воды на наружное пожаротушение: п.5.2, табл. 2, п.5.4, п.5.8, п.5.10; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 54, 55, 56, 62, 68, 83, 84, 86, 91, 103.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре». 3. Требования пожарной безопасности к системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: п.3.1-п.3.5. 4. Требования пожарной безопасности к звуковому и речевому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.4.1-п.4.8. 5. Требования пожарной безопасности к световому оповещению и управлению эвакуацией людей: п.5.1-п.5.5. СП 5.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». 14. Взаимосвязь систем пожарной сигнализации с другими системами и инженерным оборудованием объектов: п.14.1-п.14.5. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.6.1.1- п.6.1.6; п.6.2.6, п.6.3.1-п.6.3.4, п.6.4.1, п.6.5.1, п.6.6, п.7.1-п.7.6 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 81, 83, 84.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": п.2-п.18, п.21-п.23, п.25-п.28, п.30-п.37,	Выполняется

		п.40-п.43, п.48-п.52, п.54-п.56, п.60, п.65-п.66, п.69, п.71-п.73, п.84-п.87, п.395-п.409. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.6, ст.52-ст.55, ст.57-ст.60, ст.62, ст.68, ст.69, ст.81-ст.84, ст.86-ст.91, ст.103.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.