

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«02» апреля 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-004595



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГО-ЗАПАД"

административное здание Литер А

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГО-ЗАПАД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1052600308826

ИНН: 2635079374

Место нахождения объекта защиты:

355014, край Ставропольский, г Ставрополь, проезд 3 Юго-Западный, Дом 11

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1978

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	6

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	624						
1.6.	Объем здания, куб. м	2314						
1.7.	Количество этажей	2						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС СОУЭ ПГ						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">не проводилась</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>СНиП II-60-75** Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов. п. 5.23 табл. 10 СНиП2.07.01-89*</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП II-60-75** Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов. п. 5.23 табл. 10 СНиП2.07.01-89*	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП II-60-75** Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов. п. 5.23 табл. 10 СНиП2.07.01-89*	Выполняется						

		<p>Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Приложение 1* п. 1* - 2*, табл. 1*. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 4.1. СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.2; п. 4.3 табл. 1; п. 4.4; п. 4.3; п. 4.4; п. 4.5; п. 4.13; п. 4.15; п. 4.24; п. 5.5.4.1; п. 5.5.4.2 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 4.1; п. 4.3 табл. 1; п. 4.4; п. 4.5; п. 4.11; п. 4.12, п. 4.15; п. 4.16; п. 5.1.1; п. 5.1.2; п. 5.1.3; п. 5.1.4; п. 5.6.4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ч. 1 ст. 69.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п. 2.12 таб. 5; п. 2.13 таб. 6; п. 2.15; п. 2.21; п. 2.25; п. 4. . 3 ; п. . 8 . 5 - п. . 8 . 6 ; п. . 8 . 1 6 ; ; п. 8 . 1 9 . СП 8.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; п. 4.4; п. 5.2 таб. 2; п. 5.4; п. 5.5; п. 8.4; п. 8.6; п. 8.7. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3;</p>	Выполняется

		п. 4.4; п. 4.5; п. 5.2 табл. 2; п. 8.5; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.12. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 62; ст. 68.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП II-60-75** Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов. п. 9.56* СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений п.2.9*; табл.8 Приложение 1*, п.2*. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 7.1; п. 8.1.1; п. 8.1.4; п. 8.1.5; п. 8.1.6; п. 8.1.7; п. 8.1.8; п. 8.1.11; п. 8.1.14. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 90. Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП II-A.5-70 Противопожарные нормы. Проектирование зданий и сооружений п. 2.2 таблица 1; п. 2.3 таблица 2; п. 2.7 – п. 2.8; п. 3.1; п. 3.2; п. 3.2; п. 3.4; п. 3.11; п. 3.12. СНиП 2.01.02-85* Противопожарные нормы п. 1.1* - п. 1.5* табл. 1, п. 2.1; п. 2.2; п. 2.3; п. 2.4; п. 2.9; п. 2.14; п. 3.1*; п. 3.2* табл. 2. СНиП 21-01-97* Пожарная	Выполняется

безопасность зданий и сооружений
п.4.1; п. 4.2; п. 4.3; п. 4.4; п.4.5,
п.5.1; п. 5.2; п. 5.3; п. 5.4; п. 5.5; п.
5.6; п. 5.7; п. 5.8; п. 5.9; п. 5.10; п.
5.11; п. 5.12; п. 5.13; п.5.14*
таблица 1, таблица 2; п. 5.15; п.
5.17; п. 5.18* таблица 4*; п. 5.19*.
СП 2.13130.2009 Системы
противопожарной защиты.
Обеспечение огнестойкости
объектов защиты п. 4.1; п. 4.2; п.
4.3; п. 5.1.1; п. 5.1.2; п. 5.2.1; п.
5.2.2; п. 5.2.3; п. 5.2.4, п. 5.3.1; п.
5.3.2; п. 5.3.4; п. 5.3.5, п. 5.4.1; п.
5.4.2; п. 5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.5; п.
5.4.6; п. 5.4.13; п. 6.6.1 табл. 6.9; п.
6.7.4; п. 6.8.19. СП 2.13130.2012
Обеспечение огнестойкости
объектов защиты п. 4.5; п. 4.6; п.
4.7; п. 4.8; п. 5.1.1; п. 5.1.2; п. 5.2.2;
п. 5.2.3; п. 5.2.6; п. 5.2.7; п. 5.4.4;
п.5.4.8; п. 5.4.16; п. 5.4.17; п. 5.4.18;
п. 5.4.19; п. 5.4.20; п.6.6.1 табл. 6.9.
СП 2.13130.2020 Обеспечение
огнестойкости объектов защиты п.
4.2; п. 4.4; п. 4.5; п. 4.6; п. 4.7; п.
4.8; п.4.9; п. 5.1.2; п. 5.1.3; п. 5.2.1;
п. 5.2.2; п. 5.2.3; п. 5.2.4; п.5.2.6; п.
5.2.7; п. 5.3.1; п. 5.3.2; п. 5.3.5; п.
5.3.6; п.5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.3;
п.5.4.5; п. 5.4.7; п. 5.4.8; п. 5.4.9; п.
5.4.19; п. 5.4.20. Федеральный
закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ
Технический регламент о
требованиях пожарной
безопасности ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст.
29; ст. 30; ст. 31; ст. 32; ст. 35; ст.
37; ст. 49; ст. 52; ст. 59; ст. 87; ст.
88. Постановления Правительства
Российской Федерации от 16
сентября 2020 г. № 1479 «Об
утверждении Правил
противопожарного режима в

		Российской Федерации» п. 25.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СНиП II-A.5-70 Противопожарные нормы. Проектирование зданий и сооружений п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3, п. 4.5; п. 4.6; п. 4.7; п. 4.8; п. 4.9; п. 4.10; п. 4.11. СНиП 2.01.02-85* Противопожарные нормы п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; п. 4.4; п. 4.5; п. 4.6; п. 4.7; п. 4.8; п. 4.9, п. 4.11; п. 4.12; п. 4.13; п. 4.14; п. 4.15; п. 4.16; п. 4.17.</p> <p>СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений п. 4.1; п. 4.2; п. 6.1; п. 6.2; п. 6.3; п. 6.4; п. 6.5; п. 6.6; п. 6.7; п. 6.9*; п. 6.11*; п. 6.13; п. 6.14; п. 6.15; п. 6.16; п. 6.17; п. 6.18; п. 6.24; п. 6.25; п. 6.26; п. 6.27; п. 6.28; п. 6.29 пп. г; п. 6.30*; п. 6.31*; п. 6.32*; п. 6.34*; п. 6.35; п. 6.39*. СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п. 4.1.1; п. 4.1.2; п. 4.1.3; п. 4.1.4; п. 4.2.1; п. 4.2.2; п. 4.2.3; п. 4.2.4; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.8; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.4; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.3; п. 4.4.4; п. 8.1.2; п. 8.1.5; п. 8.1.12; п. 8.1.13; п. 8.3.2; п. 8.3.3 табл. 26; п. 8.3.5 табл. 28; п. 8.3.8. СП 1.13130.2020 Эвакуационные пути и выходы: п. 4.1.1; п. 4.1.2; п. 4.1.4, п.4.2.1, п. 4.2.3; п. 4.2.4; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.8; 4.2.9; п. 4.2.13; п. 4.2.15; п. 4.2.16; п. 4.2.17; п. 4.2.18; п. 4.2.19; п. 4.2.20; п. 4.2.21; п.4.2.22; п.4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.4; п. 4.3.5; п. 4.3.6; п.4.3.7; п. 4.3.11; п. 4.3.12; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.3; п. 4.4.4; п. 4.4.9; п. 7.13.1; п. 7.13.3 табл. 14.</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной</p>	Выполняется

		<p>безопасности. ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 52; ст. 53; ст. 89. Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» подпункт г), д), и), к), м) п. 16; п. 23; п. 26; п. 27; п. 28; п. 31; п. 36; п. 37.</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений п. 8.1; п. 8.2; п. 8.3; п. 8.4, п. 8.7; п. 8.8; п. 8.11; п. 8.12; п. 8.13; п. 8.14. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. 7. Обеспечение деятельности пожарных подразделений п. 7.1; п. 7.3; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.7. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 90.</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>НПБ 104-95 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях п. 1.1 - п. 1.9; п. 2.1 табл. 1; п. 3.1 табл. 2. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п. 2.11 - п. 2.13; п. 2.15; п. 2.20; п. 2.21; п. 2.24; п. 4.1 - п. 4.13; п. 8.1 - п. 8.34. НПБ 110-03 Нормы пожарной безопасности Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией таблица 1,</p>	Не выполняется

		<p>2, 3. НПБ 88-2001 Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования п. 12.1 – п. 12.72; п. 13.1 – п. 13.6*.</p> <p>НПБ 104-03 Нормы пожарной безопасности Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях п. 3.1 – п. 3.6; п. 3.14; п. 3.15; п. 3.17 – п. 3.26; п. 4.1 табл. 1; п. 5.1 табл. 2. СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п. 3.1 - п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4 - п. 4.8; п. 5.1 - п. 5.5, табл. 1, табл. 2.</p> <p>Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 54. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. п. 4.1 - п. 4.4; п. 5.2 табл. 2; п. 5.4; п. 5.8; п. 5.10. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 54; ст. 55; ст. 56; ст. 60; ст. 62; ст. 68; ст. 82; ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 86; ст. 91.</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	НПБ 104-95 Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях п. 1.1 - п. 1.9, п. 2.1 табл. 1, п. 3.1 табл. 2. СНИП 2.04.02-84	Выполняется

<p>зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Водоснабжение. Наружные сети и сооружения п. 2.11 - п. 2.13; п. 2.15; п. 2.20 - п. 2.21; п. 2.24; п. 4.1 - п. 4.13; п. 8.1 - п. 8.34. НПБ 110-03 Нормы пожарной безопасности Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией таблица 1, 2, 3. НПБ 88-2001 Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования п. 12.1 – п. 12.72; п. 13.1 – п. 13.6*. НПБ 104-03 Нормы пожарной безопасности Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях п. 3.1 – п. 3.6; п. 3.14; п. 3.15; п. 3.17 – п. 3.26; п. 4.1 табл. 1; п. 5.1 табл. 2. СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п. 3.1 - п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4 - п. 4.8; п. 5.1 - п. 5.5; табл. 1, табл. 2. Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 54. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ч. 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст.</p>
--	--

		54; ст. 55; ст. 56; ст. 60; ст. 62; ст. 68; ст. 82; ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 86; ст. 91.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2 (1) - п. 17 (1); п. 22 - п. 23; п. 25 - п. 28; п. 30 - п. 37; п. 40 - п. 43; п. 48 - п. 50; п. 54 - п. 56; п. 60; п. 65; п. 71 - п. 73; п. 392 - п. 394; п. 395 - п. 409; п. 413. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст. 5; ст. 6; ст. 52 - ст. 55; ст. 57 – ст. 60; ст. 62; ст. 68; ст. 69; ст. 79; ст. 81 - ст. 84; ст. 86 – ст. 91.	Выполняется