Зарегистрирована ГУ МЧС России по Ставропольскому

краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«02» апреля 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-004785



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГ-ФАРМ"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГ-ФАРМ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ИНН: 2626039840

ОГРН/ОГРНИП: 1082650004128

Место нахождения объекта защиты:

357623, край Ставропольский, г Ессентуки, ул Фридриха Энгельса, Дом 38а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.02.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела	
п/п		
1.	Характеристика объекта	а защиты
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов
		управления учреждений,
		проектно-конструкторских
		организаций, информационных
		и редакционно-издательских
		организаций, научных
		организаций, банков, контор,
		офисов
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	4187

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в теречень и тип систем противопожарной защиты) Расчет пожарного риска на объекте защиты не проводился 3. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмож имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты дестрахования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению побезопасности, выполнение которых должно обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых О	706			
 1.8. Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) 1.9. Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) 2. Оценка пожарного риска, проведенная на объекте за (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в перечень и тип систем противопожарной защиты) 2. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты д страхования) 3. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объекте проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению п безопасности, выполнение которых должно обеспечению п безопасности, выполнения мероприятий по обеспечению п безопасности, выполнения по пожара п пожара п применения п правения п правения п пожара п	J80			
опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) 1.9. Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) 2. Опенка пожарного риска, проведенная на объекте за (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в перечень и тип систем противопожарной защиты) Расчет пожарного риска на объекте защиты не проводился 3. Опенка возможного ушерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмоз имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты д страхования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению п безопасности, выполнение которых должно обеспечения сващиты. Наименование Реквизиты нормативных правовых С	4			
Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) Оценка пожарного риска, проведенная на объекте за (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в теречень и тип систем противопожарной защиты) Расчет пожарного риска на объекте защиты не проводился З. Оценка возможного ушерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмог имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты д страхования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению п безопасности, выполнение которых должно обеспечению п	-			
(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в перечень и тип систем противопожарной защиты) Расчет пожарного риска на объекте защиты не проводился 3. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмож имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты до страхования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению по безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых С	я и управления ок контроля и «С2000-БКИ», пения речевым ем «Соната-Внутренний			
расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выпол дополнительных инженерно-технических и организационных меро обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в теречень и тип систем противопожарной защиты) Расчет пожарного риска на объекте защиты не проводился 3. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмож имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты дестрахования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению и безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых С	Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются			
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возмож имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты дестрахования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению по безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых С	роприятий для			
(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможимуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты до страхования) Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объект проводилась 4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению по безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых С	Я			
1. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению по обеспечению по обеспечению по обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых обеспечиваться обе	ожного ущерба документов			
4. Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению по обеспечению по обеспечению по обеспечиваться защиты Наименование Реквизиты нормативных правовых обеспечиваться защиты нормативных правовых обеспечению по обеспечиваться в по обесп	жте защиты пе			
	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте			
мероприятия по пожарной безопасности, вып	Сведения о выполнении ыполняется/не выполняется			
4.1. Противопожарные ФЗ-123 от 22.07.2008г. Вг				

расстояния между	«Технический регламент о	
зданиями и сооружениями		
	безопасности»: глава 16 ст. 69	
	(п.1-3) - Противопожарные	
	расстояния между зданиями,	
	сооружениями и лесными	
	насаждениями Постановление Прав	
	ительства Российской Федерации о	
	т 16.09.2020 N 1479 «Об утвержден	
	ии Правил противопожарного режи	
	ма в Российской Федерации» п.2.1;	
	СП 4.13130.2013 «Системы	
	противопожарной защиты.	
	Ограничение распространения	
	пожара на объектах защиты.	
	Требования к объемно-	
	планировочным решениям» (в ред.	
	Приказов МЧС России от	
	18.07.2013 № 474, ot 14.02.2020 №	
	89), Раздел 4 «Общие требования	
	пожарной безопасности» п.: 4.3 –	
	Минимальные противопожарные	
	расстояния (разрывы) между	
	жилыми, общественными (в т.ч.	
	административными, бытовыми)	
	зданиями и сооружениями следует	
	принимать в соответствии с табл. 1	
	и с учетом п. 4.4 - 4.13; п. 6.11.2 (в	
	ред. Приказа МЧС России от	
	14.02.2020 № 89) –	
	Противопожарные расстояния от	
	границ организованных открытых	
	площадок для легковых	
	автомобилей допускается	
	принимать от ближайших проемов	
	в наружных стенах. При этом	
	должны соблюдаться требования к	
	обеспечению проездов и подъездов	
	для пожарной техники к объекту	
	защиты.	
. Наружное	ФЗ-123 от 22.07.2008г.	Выполняется
противопожарное	«Технический регламент о	
водоснабжение	требованиях пожарной	

		безопасности» - Статья 62 (п.1-3) –	
		источники противопожарного	
		водоснабжения; Статья 68 (п.1-3) –	
		наружное противопожарное	
		водоснабжение. Статья 68 (п.3) –	
		Обеспечение деятельности	
		пожарных подразделений –	
		противопожарный водопровод Пос	
		тановление Правительства Российс	
		кой Федерации от 16.09.2020 N 147	
		9 «Об утверждении Правил против	
		опожарного режима в Российской	
		Федерации» п.2.1; СП 8.13130.	
		«Системы противопожарной	
		«системы противопожарной защиты. Наружное	
		противопожарное водоснабжение.	
		Требования пожарной	
		безопасности» п.4 «Общие	
		требования» по источникам	
		_	
		наружного противопожарного водопровода (п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4,	
		водопровода (п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5); 5.3 (табл.3) – расход воды на	
		наружное пожаротушение зданий	
		классов функциональной пожарной	
		опасности Ф5 п.8.8 – Пожарные	
		-	
		гидранты необходимо	
		предусматривать вдоль	
		автомобильных дорог на	
		расстоянии не более 2,5 м от края	
		проезжей части, но не ближе 5 м от	
		стен зданий; допускается	
		располагать гидранты на проезжей	
10		части	
	Проезды и подъезды для	ФЗ-123 от 22.07.2008г.	Выполняется
	пожарной техники	«Технический регламент о	
		требованиях пожарной	
		безопасности» - Статья 90 (п.1-2) –	
		Обеспечение деятельности	
		пожарных подразделений; Статья	
		98 (п.2) – Требования к дорогам,	
		въездам (выездам) и проездам на	
		территории производственного	
		объекта Постановление Правительс	

4.4. Конструктивные побъемно-планиро решения, степень	требованиях пожарной
1 1	требованиях пожарной сс безопасности» - Статья 27 (п.1-2) –

(п.1-2) – Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по конструктивной пожарной опасности (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 № 117-ФЗ); Статья 32 (п.1-2) – Классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков по функциональной пожарной опасности (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 № 117-ФЗ); Статья 35 (п.1-5) – Классификация строительных конструкций по огнестойкости (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 № 117-ФЗ); Статья 36 (п.1) – Классификация строительных конструкций по пожарной опасности; Статья 37 (п.1-3) – Классификация противопожарных преград; Статья 87 (п.1-11) – Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 № 117-ФЗ) Статья 137 Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям Поста новление Правительства Российско й Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противоп ожарного режима в Российской Федерации» Пункт 2.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным решениям» (в ред. Приказов МЧС России от 18.07.2013 № 474, ot 14.02.2020 № 89) Пункт 6. – Требования к объектам производственного и

	1	складского назначения класса	
		функциональной пожарной	
		опасности Ф5 СП 2.13130.2020	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Обеспечение	
		огнестойкости объектов защиты»:	
		Пункт 5.2 – Требования к	
		1 - 1	
		строительным конструкциям;	
		Пункт 6.1 - Производственные	
		здания Пункт 6.6 –	
		Административно-бытовые здания	
		– определение степени	
		огнестойкости; Пункт 6.7 –	
		Общественные здания –	
		определение степени	
		огнестойкости; табл.6.11 СП	
		4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным решениям» п.	
		5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.5, 5.5.2, 5.5.4,	
		5.5.5	
4.5.	Обеспечение безопасности	*******************	Выполняется
	людей при возникновении	30.04.2021г.) «Технический	
	пожара, эвакуационные	регламент о требованиях пожарной	
	пути и выходы	безопасности» - Статья 53 (п.1-4) –	
		Пути эвакуации людей при пожаре;	
		Статья 89 (п.1-15) – Требования	
		пожарной безопасности к	
		эвакуационным путям,	
		эвакуационным и аварийным	
		выходам Постановление Правитель	
		ства Российской Федерации от 16.0	
		ства Российской Федерации от 16.0 9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр	
		9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр	
		9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр авил противопожарного режима в	
		9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр авил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункт 2.1;	
		9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр авил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункт 2.1; СП 1.13130.2013 «Системы	
		9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр авил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункт 2.1; СП 1.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	

		выходы; Пункт 4.3 (п.п. 4.3.1 – 4.3.12) – Эвакуационные пути; Пункт 4.4 (п.п. 4.4.1 – 4.4.11) – Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам; Пункт 4.4 (п.п. 4.4.1 – 4.4.11) – Эвакуация по лестницам и лестничным клеткам; Пункт 8 Здания производственного и складского назначения (класс функциональной пожарной опасности Ф5) и наружные установки Пункт 8.2 — Производственные здания Пункт 8.3 – Параметры путей эвакуации для складских зданий и сооружений, книгохранилищ, архивов, складских помещений Пункт 8.3.2 - 8.3.4 – Ширина эвакуационных выходов для складских зданий и сооружений, книгохранилищ, архивов, складских помещений книгохранилищ, архивов, складских помещений	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ-123 от 22.07.2008г. (ред. от 30.04.2021г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - Статья 90 (п. 1, подпункты 1-3) — Обеспечение деятельности пожарных подразделений. Постановление Пра вительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утвержде нии Правил противопожарного реж има в Российской Федерации» Пункт 2.1; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям» (в ред. Приказов МЧС России от 18.07.2013 № 474, от 14.02.2020 № 89) Пункт 7 (п.п. 7.1 — 7.11) — Обеспечение деятельности	Выполняется

		пожарных подразделений.	
4.7.	Системы	ФЗ-123 от 22.07.2008г.	Выполняется
	противопожарной защиты	«Технический регламент о	
	(системы противодымной	требованиях пожарной	
	защиты, пожарной	безопасности» - Статья 54 (п.п. 1-2)	
	сигнализации,	– Системы обнаружения пожара,	
	пожаротушения,	оповещения и управления	
	оповещения и управления	эвакуацией людей при пожаре;	
	эвакуацией, внутренний и	Статья 83 (п.п. 6, 7, 9, 10) –	
	наружный	Требования к системам	
	противопожарные	автоматического пожаротушения и	
	водопроводы)	системам пожарной сигнализации;	
		Статья 84 (п.п. 1-12) – Требования	
		пожарной безопасности к системам	
		оповещения людей о пожаре и	
		управления эвакуацией людей при	
		пожаре. Постановление	
		Правительства РФ от 01.09.2021г.	
		№ 1464 – Об утверждении	
		требований к оснащению объектов	
		защиты автоматическими	
		установками пожаротушения,	
		системой пожарной сигнализации,	
		системой оповещения и	
		управления эвакуацией людей при	
		пожаре СП 484.1311500.2020	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Системы пожарной	
		сигнализации и автоматизация	
		систем противопожарной защиты.	
		Нормы и правила проектирования»	
		п.п. 6.1, 6.2. СП 7.13130.2013	
		«Отопление, вентиляция и	
		кондиционирование. Требования	
		пожарной безопасности.» Раздел 8	
		(п. 8.5) -Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям. СП 3.13130.2009	
		«Системы противопожарной	
		защиты. Система оповещения и	
		управления эвакуацией людей при	
		пожаре. Требования пожарной	
		безопасности» п.п. 3.3 – 3.5	

		Требования пожарной	
		безопасности к системе	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре, п. 4	
		- Требования пожарной	
		безопасности к звуковому и	
		речевому оповещению и	
		управлению эвакуацией людей, п.п.	
		5.1, 5.4 – Эвакуационные знаки	
		пожарной безопасности; п. 6 -	
		Классификация систем	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожарах в	
		зданиях, п. 7 - Требования	
		пожарной безопасности по	
		оснащению зданий (сооружений)	
		различными типами систем	
		оповещения и управления	
		эвакуацией людей при пожаре. СП	
		10.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Внутренний противопожарный	
		водопровод. Нормы и правила	
		проектирования» Раздел 6.2 (п.п.	
		6.2.1 – 6.2.10, 6.2.18 – 6.2.21)	
		-Общие требования к ПК СП	
		9.13130.2009 «Техника пожарная.	
		Огнетушители. Требования к	
		эксплуатации» Пункт 4 –	
		Требования к эксплуатации	
		огнетушителей п. 4.1 – Выбор	
		огнетушителей; п. 4.2 –	
		Размещение огнетушителей; п. 4.3	
		 Техническое обслуживание 	
		огнетушителей; Пункт 4.4 –	
		Перезарядка огнетушителей,	
		таблица 1 – Сроки проверки	
		параметров ОТВ и перезарядки	
		огнетушителей	
1.8.	Размещение, управление и	СП 484.1311500.2020 «Системы	Выполняется
	взаимодействие	противопожарной защиты.	
	оборудования	Системы пожарной сигнализации и	
	противопожарной защиты	автоматизация систем	

с инженерными системами противопожарной защиты. Нормы зданий и оборудованием, и правила проектирования» п. 6.3 – работа которого Зоны контроля пожарной направлена на сигнализации п. 6.6 – Размещение обеспечение безопасной пожарных извещателей. п. 7 – эвакуации людей, тушение Автоматизация систем пожара и ограничение его противопожарной защиты п.7.1 – Общие требования п.7.2 – развития Автоматизация систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п.7.5 – Автоматизация внутреннего противопожарного водопровода п.7.7 – Автоматизация систем противодымной вентиляции 4.9. ФЗ-123 от 22.07.2008г. Организационно-Выполняется технические мероприятия «Технический регламент о по обеспечению пожарной требованиях пожарной безопасности объекта безопасности» - Статья 60. защиты и Первичные средства противопожарный режим пожаротушения в зданиях и сооружениях Статья 64. Требования к декларации пожарной безопасности ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020) – настоящие Правила устанавливают требования пожарной безопасности, определяющие порядок поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания территорий, зданий, сооружений, помещений организаций и др. объектов защиты в целях обеспечения пожарной безопасности. п.: 2, 2.1, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 32, 35, 36, 43, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 71, 73, Раздел VII, Раздел IX, Раздел XVIII, Раздел XIX Приказ МЧС

России от 18.11.2021 № 806 – регламентирует порядок, виды и сроки обучения специалистов по пожарной безопасности и противопожарному инструктажу п. 1-27 – порядок, виды, сроки обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организации, по программам противопожарного инструктажа. Приказ №1120 от 16 декабря 2024 «Об определении порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»