

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ставропольскому
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» апреля 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-005234



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый комплекс «Новое Время»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Глушанян Марат Георгиевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

357635, край Ставропольский, г Эссентуки, ул Долина Роз, Здание 29

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.02.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4667
1.6.	Объем здания, куб. м	19343
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. 3. Внутренние пожарные краны. 5. Пожарные гидранты по ул. Долина Роз и ул. Новопятитгорская для наружного пожаротушения							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">50 000 (пятьдесят тысяч) руб.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69, ст.89, ст.100; Постановление Правительства Российской Фе</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69, ст.89, ст.100; Постановление Правительства Российской Фе	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.69, ст.89, ст.100; Постановление Правительства Российской Фе	Выполняется							

		<p>дерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1; Приказ Росстандарта от 03.06.2019 №1317 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Свод правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.4.3, табл.1, п. 4.4, 4.5, 4.11, 4.14, 4.15</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Статья 62. Источники противопожарного водоснабжения п. 1, 2, 3 Статья 68.</p> <p>Противопожарное водоснабжение поселений и городских округов п.1, 2, 3 Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1; Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты Наружное противопожарное водоснабжение Требования пожарной безопасности" п.4, п.5, п.6, п.7, п.8; СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и соо</p>	Выполняется

		ружения»	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 90, 98; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1, п. 71; СП 4.13130.2013 (с изменением 1, 2, 3) п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7,8.1.8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Статья 57. Огнестойкость и пожарная опасность зданий и сооружений п. 1, 2 Статья 58. Огнестойкость и пожарная опасность строительных конструкций п. 1, 2, табл. 21 Статья 87. Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков п. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11 табл. 22 Статья 88. Требования к ограничению распространения пожара в зданиях, сооружениях, пожарных отсеках п. 13, 19 Статья 137. Требования пожарной безопасности к строительным конструкциям п. 1, 2, 4, 5 ,6, 13, 19; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»п.2.1; СП4.13130.2013 (с изменением 1, 2, 3) п. 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.5, 5.5.2, 5.5.4, 5.5.5 СП 2.13130.2020 п. 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3,	Выполняется

		5.4.4, 5.4.5, 5.4.16, 5.4.20, 6.7.1, табл.6.11	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ 123 от 22.07.2008 (с изм. на 25.12.2023г.) Статья 53. Пути эвакуации людей при пожаре п. 1, 2 Статья 89. Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам п. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 14 Статья 134. Требования пожарной безопасности к применению строительных материалов в зданиях и сооружениях п. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1, п. 23; СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 8.1;	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 6, 64, 126, 127, 132; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1, п. 23; СП 4.13130.2013 (с изменением 1, 2, 3) п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.7	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Статья 54. Системы обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре п. 1, 2 Статья 56. Система противодымной защиты п.	Выполняется

наружный
противопожарные
водопроводы)

1, 2 Статья 62. Источники
противопожарного водоснабжения
п. 1, 2, 3 Статья 83. Требования к
системам автоматического
пожаротушения и системам
пожарной сигнализации п. 1, 4, 5, 6,
7, 9, 10 Статья 84. Требования
пожарной безопасности к системам
оповещения людей о пожаре и
управления эвакуацией людей в
зданиях и сооружениях п. 1, 2, 3, 4,
6, 7, 8, 9, 10, 11 Статья 85.
Требования к системам
противодымной защиты зданий и
сооружений п.11 Статья 91.
Оснащение помещений, зданий и
сооружений, оборудованных
системами оповещения и
управления эвакуацией людей при
пожаре, автоматическими
установками пожарной
сигнализации и (или)
пожаротушения п. 1, 2 Статья 103.
Требования к автоматическим
установкам пожарной
сигнализации п. 1, 2, 3, 4, 5, 6
Статья 127. Общие требования к
пожарным гидрантам и колонкам
п.1, 2, 3; Постановление Правитель
ства Российской Федерации от 16.0
9.2020 N 1479 «Об утверждении Пр
авил противопожарного режима в
Российской Федерации» п.2.1, п.48,
п.54; СП3.13130.2009 «Системы
противопожарной защиты. Система
оповещения и управления
эвакуацией людей при пожаре.
Требования пожарной
безопасности» п.: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1,
4.2, 4.3, 4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4,
5.5, табл. 1, табл. 2 СП
484.1311500.2020 п.5.6, 5.7, 5.8,
5.9, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16,

		<p>5.17, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.13, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3, 6.4.5, 6.5.1, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.12, 6.6.15, табл.2, п. 6.6.19, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, 6.6.37, 6.6.38, табл.4, 5 п. 6.6.39, 6.6.40, 6.6.41, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.9, 7.2.2, 7.5.1, 7.5.27, 7.7.1, 7.7.2, 7.7.3, 7.7.4, 7.7.5, 7.7.6, 7.7.7 - СП</p> <p>486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.4.4, 4.5, 4.6, 4.8, 4.9, 4.10, 4.12, табл.1, 2, 3 -СП</p> <p>6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.: 4.1, 4.3, 4.4, 4.7, 4.8, 4.10, 4.14 -СП</p> <p>7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» с изм. 1, 2 п. 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.23, 6.24, 7.2, 7.3, СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" п.п. 6.1, 6.2; СНИП 2.04.02-84* «Водоснабжение . Наружные сети и сооружения»;</p>	
4.8.	Размещение, управление и	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>№ 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 82, 51, 52, 54, 83, 84, 91, 103; Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.2.1, п. 54, 55, 56; СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" п.4.1-4.12, таб.1,</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ФЗ 123 от 22.07.2008 (с изм. на 25.12.2023г.) Статья 60. Первичные средства пожаротушения в зданиях и сооружениях п. 1, 2 Статья 63. Первичные меры пожарной безопасности Статья 64. Требования к декларации пожарной безопасности п. 1, 2, 3, 4, 5, 6 Статья 105. Требования к огнетушителям п. 1, 2, 3 Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 (с изменениями и дополнениями). «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» п.2, 2_1, 3, 4, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17_1, 23, 26, 27, 28, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41,43, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65, 66, 67, 69, 71, 72, 73, 103, 104, 107, 108, 392, 393, 394, 395, 396, 397, приложение №1, п.398, 399, 402, 403, 404, 406, 407, 408, 409, 413; Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021 г. № 806 " Об</p>	Выполняется

	<p>определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности"</p>	
--	---	--