

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ставропольскому  
краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«01» декабря 2025 г.

Регистрационный № 26-08-2025-019388



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:  
Общество с ограниченной ответственностью сельскохозяйственное предприятие  
«Кавказ». Административный корпус

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КАВКАЗ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1222600010060

ИНН: 2619014080

Место нахождения объекта защиты:

край. Ставропольский, р-н. Советский, п. Железнодорожный, ул. Железнодорожная,  
стр. 97

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.10.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор,

		офисов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	350
1.6.	Объем здания, куб. м	3135
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>На объекте имеется адресная система пожарной сигнализации (СПС), с выводом сигнала в помещение с постом круглосуточного наблюдения: комната охраны в здании КПП. Система пожарной сигнализации на базе оборудования НВП «Болид», с возможностью передачи сигналов о состоянии объектов по интерфейсу RS-485 или по радиоканалу. Для сбора всей информации используется пульт «С2000-М». В качестве приемно-контрольных и исполнительных блоков используется контроллеры ДПЛС «С2000-КДЛ» и «С2000-КПБ». Для передачи сигналов системы ПС в КПП установлено устройство радиопередающего RS-701TS4 пр-ва «Альтоника», передающего информацию на радиоканальный приемник на 20 приемников RS-701R20.</p> <p>Установлены адресные дымовые пожарные извещатели «ДИП-34А-01-02», линейные дымовые пожарные извещатели</p>

		«С2000-ИПДЛ», ручные адресные пожарные извещатели «ИПР 513-3АМ». Имеются огнетушители ОП-8(з)ABCD	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможность ущерба для третьих лиц отсутствует			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 69, ч.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, 68, СП 8.13330.2020 «Система противопожарной защиты. Источники наружного пожарного водоснабжения» п. 5.10, п. 5.17, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.14.	Выполняется

4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 8.1., п. 8.6–8.10, п. 8.13	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 58, 87, табл. 21–23, СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 5.6	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, ст. 89, табл. 21–23, СП 1.13130.2020 «Система противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1, п. 4.2.1–4.2.2, п. 4.2.5., п. 4.2.9, п. 4.2.10, п. 4.2.13, п.п. 4.3.1–4.3.8, п. 4.3.12, п. 4.4, п.п. 7.1.1–7.1.2, п. 7.13.1–7.13.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты» п. 7.1, п. 7.3–7.4, п. 7.13, п.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, ст. 83–85, СП 3.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

	противопожарные водопроводы)	безопасности» п.п. 3.1–3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.6–4.8, п. 5.1, п. 5.3–5.5, табл. 1, СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.1–5.22, п. 6.1.1–6.1.6, п. 6.2.1.-6.2.12, п. 6.3.1, п. 6.3.4, п. 6.4.1–6.4.5, п. 6.5.1–6.5.4, п. 6.6.1–6.6.3, п. 6.6.5, п. 6.6.11-6.6.12, п. 6.6.15-6.6.16, п. 6.6.27, п. 6.6.32, п. 7.2, прил. А.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 52, 54, 81., 83, 84, СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.1-7.1.13, п. 7.2.1–7.2.4	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» утвержденное постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г. п. 2–5, п. 9-16, п. 23, п. 26-27, п. 35-37, п. 41, п. 48-56, п. 60, п. 65, п. 71, п. 73, п. 79, п. 186, п. 397-404, п. 406-407, п. 409	Выполняется