

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«18» февраля 2022 г.

Регистрационный № 27-08-2022-000918



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиница

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Фридман Семен Ефимович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 307272215600082

ИНН: 272292635418

Место нахождения объекта защиты:

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.01.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4. | Высота здания, м | 19 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 784 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 21132 |
| 1.7. | Количество этажей | 6 |

| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | ДН пониженная пожаро-опасность | | | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|--|--|--|--|
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | АПС – адресно-аналоговая; СОУЭ – 3 типа; Система вытяжной противодымной вентиляции; Система внутреннего противопожарного водопровода; Система наружного противопожарного водопровода. | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> | | | | | | | | |
| <p>Расчет пожарного риска проводился ООО «Востокантисептик» «17» февраля 2022 года. Величина пожарного риска на рассматриваемом объекте – здание гостиницы по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Кавказская, д. 20, составляет 3.64¹⁰-7 год-1, что меньше установленной нормативной величины в одну миллионную в год. Следовательно, на объекте защиты обеспечивается необходимый уровень пожарной безопасности в соответствии с требованием Федерального закона. Условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности выполнены.</p> | | | | | | | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> | | | | | | | | |
| <p align="center">600 000 000 (Шестьсот миллионов рублей 00 копеек) Договор страхования имущества от 05.10.2021 № 2173014000102</p> | | | | | | | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1" data-bbox="239 1843 1552 2083"> <thead> <tr> <th data-bbox="239 1843 678 2083">Наименование противопожарного мероприятия</th> <th data-bbox="678 1843 1257 2083">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th data-bbox="1257 1843 1552 2083">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | | | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | |
|------|--|--|-------------|
| | | пожарной безопасности к объекту защиты | |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | п.п. 4.3, 4.4, 4.15 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; ст. 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.2, 5.4, 5.5, 5.12, 6.3, 8.6, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п. 48, 49 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479; ст. 62 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | п.п. 7.1, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; п. 71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации | Выполняется |

| | | Федерации от 16.09.2020 № 1479 | |
|------|---|---|----------------|
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 5.1.1, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.16, 5.3.19, 5.3.21</p> <p>СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;</p> <p>п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 16, 17, 18, 23, 24, 26, 27, 31, 36, 84 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479; ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> | Не выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | <p>п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 5.1.1, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.16, 5.3.19, 5.3.21</p> <p>СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;</p> <p>п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 16, 17, 18, 23, 24, 26, 27, 31, 36, 84 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479; ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | п.п. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.6, 4.1.7, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 5.1.1, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.16, 5.3.19, 5.3.21 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 16, 17, 18, 23, 24, 26, 27, 31, 36, 84 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479; ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| 4.7. | <p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p> | <p>п.п. 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7, 13.8, 13.9, 13.13, 13.14, 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.2, 5.4, 5.5, 5.12, 6.3, 8.6, СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п.п. 4.1.1, 4.1.7, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.11, 4.1.12, 4.1.13, 4.1.14, 4.1.16, СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности п.п. 6, 7, 8 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 10, 16, 41, 42, 43, 48, 49, 51, 54, 55, 56 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p> | Выполняется |
|------|---|---|-------------|

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | <p>п.п. 6, 7, 8 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7, 13.8, 13.9, 13.13, 13.14, 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 14.5, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1, 17.2, 17.3, 17.4 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 и 7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; п.п. 10, 51 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.</p> | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | <p>п.п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 60, 63, 84, 85, 86, разделы XIX и XIX Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479; п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 СП 9.13130.2009 «Техника пожарная.</p> | Выполняется |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | Огнетушители. Требования к эксплуатации»; ст. 37 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; ст. 5 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | |
|--|--|---|--|