

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» декабря 2022 г.

Регистрационный № 27-08-2022-017103



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы "Чайка"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "СЛАВЯНКА"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1097746240987

ИНН: 7702706914

Место нахождения объекта защиты:

**680014, край Хабаровский, г Хабаровск, ул Георгиевская, Дом 29**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.06.1976**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	28
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1164
1.6.	Объем здания, куб. м	28225
1.7.	Количество этажей	10

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации (аналоговая) Система оповещения и управления эвакуацией людей 3 типа Внутренний противопожарный водопровод	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p>Был проведен расчет по оценке пожарного риска. Величина пожарного риска с учетом принятых планировочных и технологических решений составляет <math>3,642 \cdot 10^{-7}</math>, что меньше установленной нормативной величины одной миллионной в год. Перечень и тип систем противопожарной защиты: Автоматическая установка пожарной сигнализации (аналоговая), система оповещения и управления эвакуацией людей 3 типа, внутренний противопожарный водопровод. Проведение дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий не требуется.</p>			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 69 п.1,2,3 СП 4.13130.2013. Свод правил. «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 4.3, табл. 1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.4, 25.6	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.: 5.1, табл. 1, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.1, п.п) в, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.13, 8.14, 8.15.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.87 п. 11, ст.134 п. 12 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.п. 5.2.2, 5.2.6, 5.2.7	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.52 п. 2, 3, ст.53 СП 1.13130.2020 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты.  Эвакуационные пути и выходы»  п.п. 4.2.2, 4.2.7, 4.2.9,  4.2.10,4.2.11,4.2.12, 4.2.18, 4.2.22,  4.3.2, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.3, п. 5.1.3,  5.1.4, 5.2.6</p>	
4.6.	<p>Обеспечение безопасности  пожарно-спасательных  подразделений при  ликвидации пожара</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г.  № 123-ФЗ «Технический регламент  о требованиях пожарной  безопасности»: ст.90 п. 1. СП  4.13130.2013 «Системы  противопожарной защиты.  Ограничение распространения  пожара на объектах защиты.  Требования к объемно-  планировочным и конструктивным  решениям» п.: 8.6, 8.7, 8.8, 8.9.</p>	Выполняется
4.7.	<p>Системы  противопожарной защиты  (системы противодымной  защиты, пожарной  сигнализации,  пожаротушения,  оповещения и управления  эвакуацией, внутренний и  наружный  противопожарные  водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г.  № 123-ФЗ «Технический регламент  о требованиях пожарной  безопасности»: ст.53, 54, 60, 61, 62.  Постановление Правительства РФ  от 1 сентября 2021 г. № 1464 «Об  утверждении требований к  оснащению объектов защиты  автоматическими установками  пожаротушения, системой  пожарной сигнализации, системой  оповещения и управления  эвакуацией людей при пожаре»:п.п.  8, 11, 12 Приложение № 5,  Приложение № 6 СП  486.1311500.2020 Системы  противопожарной защиты.  Перечень зданий, сооружений,  помещений и оборудования,  подлежащих защите  автоматическими установками  пожаротушения и системами  пожарной сигнализации.  Требования пожарной  безопасности: п. 4.9; таблица 1 п.</p>	Выполняется

		4.1.2.2. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Нормы и правила проектирования п.п. 6.1.1.-6.1.5, 6.2.1, 6.2.2., 6.2.11, 6.2.12, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, Приложение А п.1.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст.42, 43, 46, 47. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.: 4.1.1, 4.1.8, 4.1.11, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.3.1-4.3.16, 4.4.1-4.4.21, 4.5.1-4.5.4, приложения А, Г.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 6, 64, 69, 82, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 105,106, 107, 126, 127, 132, 134, 137, 138. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 3, 4, 5, 9, 16, 21, 26, 27, 31, 36, 37, 54, 56, 392-394. Приказ МЧС России № 806 от 18.11.2021 г. «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа,	Выполняется

		требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»: Приложение № 1 к Приказу: п. 2, 6, 7, 8, 9.	
--	--	--	--