Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«28» февраля 2024 г.
Регистрационный № 27-08-2024-002947

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
гостиница "Аврора"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "ВМК Инвест"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1122721011412 ИНН: 2721197068

Место нахождения объекта защиты:
680013, край Хабаровский, г Хабаровск, ул Ленинградская, Дом 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1982
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	298
1.6.	Объем здания, куб. м	6438
1.7.	Количество этажей	8

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано адресной автоматической пожарной сигнализации с дублированием световых и звуковых сигналов на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации. Здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуации людей при пожаре 3-го типа. Оборудование здания системами противодымной защиты не требуется. Здание оборудовано внутренним противопожарным водопроводом. Наружное противопожарное водоснабжение осуществляется от пожарных резервуаров, расположенных в радиусе не далее 200 м.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	

Расчет пожарного риска выполнен в соответствии с требованиями Методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности (ред. от 02.12.2015 г.), утвержденной приказом МЧС России от 30.06.2009 г. № 382. Расчет по оценке пожарного риска проводился в целях определения возможности эксплуатации здания при отступлении от положений следующих нормативных документов по пожарной безопасности: - эвакуация людей из помещений, занимаемых гостиницей на 1-8 этажах,

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

осуществляется в одну лестничную клетку Л1 – отступление от требований п. 4.2.9 СП 1.13130.2020. Показатель индивидуального пожарного риска в помещениях класса функциональной пожарной опасности Ф1.2 составил 3,642 · 10-7, что не превышает значений, установленных ст. 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ч. 1 ст. 69; п. 4.3, табл. 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст.ст. 62, 68; п.п. 4.1, 4.2, 4.5, 5.2, табл. 2 СП 8.13130.2020 «Системы	Выполняется

		противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 49.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 90, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п.п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4-8.1.7, 8.1.11. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 57, 87; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.п. 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.4.2, 5.4.4, 5.4.5. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		решениям», п.п. 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.2. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 16 н).о).	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст.ст. 52, 53, 54, 89, ч. 4 ст. 4. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п.п. 4.2.6, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.12. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 23, 24, 26, 27.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ч. 1, 2 ст. 90; п.п 7.1, 7.14, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 54, 62, 83, 84; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4, 5.2, 5.5, 7, табл. 2. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», п.п. 5.1-5.22, 6.1.1-6.1.6, 6.2.1, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.2.1-6.3.4, 6.4.2, 6.5.1, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.3, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.16, 6.6.27, СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», п.п. 4.1; 4.2; 4.5; 5.2.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", статьи 54, 83, 84, 91. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», п.п 5.12, 5.13, 5.15, 5.16, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.2.2, 7.7.1-7.7.7, Приложение А. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п 3, 4, 5.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	безопасности объекта защиты и противопожарный режим	безопасности", ст. 5. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 31.12.2020) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", п.п. 2-5, 9,-11, 12, 13, 14, 16-18, 21, 22, 25, 30-32, 35, 36, 50, 54-56, 60, 116-120, 392-394, 395, 397-404, 406, 407.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.