Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«25» апреля 2024 г.
Регистрационный № 27-08-2024-006780

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
AZIMUT Сити Отель Хабаровск
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Общество с ограниченной ответственностью "СБК Азимут"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1217700337755 ИНН: 7714474200

Место нахождения объекта защиты:
680000, край Хабаровский, г Хабаровск, ул Истомина, Дом 56а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.2016
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	46
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	598
1.6.	Объем здания, куб. м	30248
1.7.	Количество этажей	14

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Пожарной сигнализации - адресная. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре - 3 типа. 3. Внутренний пожарный водопровод - специальный. 4. Автоматическая установка пожаротушения – водонаполненная, спринклерная. 5. Система противодымной защиты – активная система дымоудаления.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
На территории объекта принятыми проектными решениями обеспечивается величина пожарного риска равная 3,64* 10-7, что в сочетании с дополнительными организационными мероприятиями по обучению персонала действиям при пожаре, соответствует требованиям Федерального закона. Принятые планировочные и технологические решения обеспечивают безопасную эвакуацию объекта, нормативный уровень пожарной безопасности. Оценка пожарных рисков проведена по утвержденным МЧС России методикам Обществом с ограниченной ответственность «Аудит безопасности», подготовлены расчеты пожарных рисков.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара 0 рублей 00 копеек		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. Пункты: 4.3 табл. 1, 4.13, 4.15, 4.17, 4.19, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.25, 5.26, 5.5.8, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. Пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 8.4, 8.6, 8.7.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. Пункты: 8.1. СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализир. редакция СНиП 35-01-2001. Пункты: 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.7, 4.1.9, 4.1.11, 5.1.1, 5.1.3.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	СП.4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Пункты: 4.3, 5.1.1, 5.2. СП 2.13130.2012. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты. Пункты: 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.22, 5.24, 5.26, 5.27, 6.7.1 табл. 6.10, 6.7.25. СП 12.13130.2009. Свод правил. Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности. Пункты: 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 6.1, 6.7. СП 6.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности. Пункты: 4.1, 4.8, 4.12, 4.14. СП 7.13130.2013. Свод правил. Отопление, вентиляцияи кондиционирование. Требования пожарной безопасности. Пункты: 5.1, 6.1, 6.2, 6.3, 6.11, 6.12, 6.14, 6.22, 6.24, 7.1, 7.2, 7.11, 7.12, 7.17, 7.20, 7.21, 7.22, 8.1. СП 60.13330.2012. Свод правил «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-012003. Пункты: 4.2, 4.3, 4.5, 4.6, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.13, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.4, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.12, 6.21, 6.22, 6.24, 6.3.1, 6.32, 6.33, 6.3.4, 6.4.4, 6.4.5, 6.4.8, 6.4.9, 6.4.10, 7.1.1, 7.12, 7.1.3, 7.1.10, 7.23, 7.24, 7.5.5, 7.8.1, 7.9.1, 7.9.13, 7.9.14, 7.10.1, 7.10.2, 7.10.4, 7.10.5, 7.10.7, 7.11.1, 7.11.4, 7.11.5, 7.11.10, 7.11.11, 7.11.12, 8.1, 8.2, 12.1, 12.2,		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		12.3, 12.5, 12.6, 12.12, 13.1, 13.3. СП 118.133302012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009. Пункты: 4.1, 4.26, 5.37, 6.44, 6.48, 6.75, 6.83. Приказ Минэнерго РФ от 08.07.2002 N 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» Издание седьмое. (ПУЭ). Пункты: 7.1.9, 7.124, 7.1.41.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы. (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 171) (ред. от 09.12.2010). Пункты: 4.1.3, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.3.1, 4.32, 4.3.3, 4.3.4, 4.43, 4.4.49 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 5.1.1., 5.22, 5.23, 5.25, 5.27, 5.2.10, 5.2.13, 5.2.14, 5.2.21, 5.2.22, 5.2.23, 5.3.1, 5.32, 5.33, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.9, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.14, 5.3.16, 5.3.19, 5.3.21, 5.3.36, 7.3, 7.32, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5. СП 9.13130.2009. Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации. Пункты: 4.1.1, 4.1.21, 4.1.22, 4.1.23, 4.1.25, 4.1.26, 4.1.27, 4.1.28, 4.1.29, 4.1.30, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.1.36, 4.1.37, 4.1.38, 4.1.39, 4.1.40, 4,2.1, 4.22, 4.24, 4.25, 4.26, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.211,4.3.1, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.14, 4.3.15, 4.3.16, 4.4.1, 4.43, 4.4.6, 4.4.21, 4.5.1, 4.5.4, 4.7.1, 4.72, 4.73, 4.7.4, 4.7.5, 4.7.69 4.7.7.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	СП 1.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и	Выполняется

	ликвидации пожара	выходы. (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 171) (ред. от 09.12.2010). Пункты: 4.1.3, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.3.1, 4.32, 4.3.3, 4.3.4, 4.43, 4.4.49 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7, 5.1.1., 5.22, 5.23, 5.25, 5.27, 5.2.10, 5.2.13, 5.2.14, 5.2.21, 5.2.22, 5.2.23, 5.3.1, 5.32, 5.33, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.3.9, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.14, 5.3.16, 5.3.19, 5.3.21, 5.3.36, 7.3, 7.32, 7.3.3, 7.3.4, 7.3.5.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. Пункты: 3.1,.3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 5.1, 5.2, 5.3. СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. Пункты: 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.7, 5.12, 5.1.14, 5.1.18, 5.4, 5.8, 12.2.1, 12.22, 12.3.1, 12.3.5, 12.6, 13.1.10, 13.1.11, 13.1.12, 13.2.2, 13.3.1, 13.32, 13.3.3, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.9, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1, 13.6.1, 13.13.1, 13.13.2, 13.14.1, 13.14.2, 13.14.3, 13.14.4, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.8, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12, 13.14.13, 13.15.1, 13.15.3, 13.15.4, 13.15.9, 13.15.10, 13.15.14, 13.15.20, 13.15.21, 15.1, 15.2, 15.9, 16. СП 10.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности. Пункты: 4.4.1 таблица 1 п. 1, 4.1.8, 4.1.10, 4.1.13,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.1.14, 4.1.16, 4.2.1, 4.22, 4.2.7, 4.28, 4.2.9, 4.2.10.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ГОСТ Р 51844-2009 «Техника пожарная. Шкафы пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний". Пункты: 5.11; 5.12; 5.20; 5.22.2. ГОСТ Р 12.2.143-2009 ССБТ. Системы фотолюминесцентные эвакуационные требования и методы контроля (с Изменением N 1). Пункты: 4.5.1; 6.21; 8.22. Федеральный закон от 21.12.1994 69-ФЗ «О пожарной безопасности»: статья 20, 21, 24, 25, 27, 34, 37, 38, 39.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты: 2-6, 9, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 34, 35, 36, 41, 42, 43, 44, 47, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 84-87, 123, 124, 125, 130, 286, 288, 299, 395-413. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: статья 5; статья 6 п. 1, 5, 6, 7; статья 18; статья 19; статья 27 п. 1,2; статья 32; статья 52 п. 5, 8, 9, 10; статья 53 п. 1, 2, 3, 4; статья 54 п. 1,2; статья 55 п. 1, 2, 3; статья 56 п. 1, 2; статья 57 п. 1, 2; статья 58; статья 59 п. 1-6; статья 60 п. 1,2;. статья 61 п. 2, 3; статья 62 п. 1, 2, 3; статья 64; статья 65; статья 68 п. 1, 2, 3; статья 69 п. 1; статья 76 п. 1; статья 78 п. 1, 2; статья 82 п. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 12, 13; статья 83 п. 1, 7, 9, 10; статья 84 п. 1-11; статья 85 п. 1,3,6-11; статья	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		86 п. 1,2,3; статья 87 п. 1,2; статья 88, 89, 90, 91, 103, 104, 105, 106, 107; статья 111 п. 1,2; статья 126; статья 128; статья 129 п. 1 1),5); статья 133 п. 2; статья 134 п. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 12, 13; статья 135 п. 1,4; статья 137 п. 2; статья 138; статья 140; статья 141; статья 143. Федеральный закон от 23.02.2013 г. 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»: статья 9; статья 10; статья 11; статья 12 п. 1 подпункты 5, 6, 9, 10, п. 5; статья 16.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.