Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«18» июня 2024 г.
Регистрационный № 27-08-2024-009788

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многофункциональный центр
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМСОМОЛКА"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1152703004475 ИНН: 2703086598

Место нахождения объекта защиты:
681024, край. Хабаровский, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт. Ленина, д. 39

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1958
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	6282
1.6.	Объем здания, куб. м	107446
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Средства пожарной сигнализации. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа. 3. Система внутреннего противопожарного водопровода. 4. Система наружного противопожарного водопровода. 5. Система пожаротушения.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Величина пожарного риска на объекте ООО «Комсомолка», расположенном по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Ленина 39 (Лит А), не соответствует значению, установленному Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». При условии выполнения всех, указанных в расчете пожарного риска, дополнительных противопожарных мероприятий индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому (см. расчет пожарного риска № 84/2024 от «22» мая 2024 года) 1.Предусмотреть дополнительный выход 17 (ширина 1,0 метр) из цокольного этажа 2 секции, а также выход 18 (ширина 0,7 метра) в тамбуре между секциями 1 и 2. 2. Оборудовать лестничные марши цокольного этажа, ведущие к выходам 5,9,13,14,15,17 из здания (непосредственно наружу) пандусами для возможности эвакуации инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках с минимальной шириной такого пандуса 0,8 метра. 3. Исключить условия образования горючей среды на путях эвакуации и в помещениях, выход которых ведет непосредственно на лестничную клетку, не допуская размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды (исключить размещение мебели на путях эвакуации). 4. Устранить перепад высот на путях эвакуации в помещении сауны в цокольном этаже объекта защиты. 5. В помещениях складов, подсобных помещениях, электрощитовых установить противопожарные двери. 6. Объединить в сауне, расположенной на цокольном этаже в 5 секции, помещение бильярдной и зоны отдыха в единое помещение. 7. Ширину дверного проема дверей 1,2 увеличить до 1 метра в свету, ширину дверного проема 70 увеличить до 0,8 метра в свету, ширину дверного проема 16, 514 увеличить до 1,6	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

метра в свету, ширину дверного проема 115 увеличить до 1,4 метра в свету, ширину дверного проема 221, 223, 224 увеличить до 1,4 метра в свету.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключён, страхование не предусмотрено.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 69 ч. 1; СП 4.131302013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п. 4.3, 4.4, 4.15;	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 68 ч. 1; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», п. 5.2, 6.3, 8.8-8.10.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

		о требованиях пожарной безопасности», статья 90, п.1, ч. 1. СП 4.131302013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», подраздела. 8.1	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 57, 58, 80 (ч. 1,3), 87 (ч. 1-3, ч.5-7, ч.11); СП2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.5, 5.4.7, 5.4.16, 5.4.18, 6.7.1. СП 4.131302013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п. п. 5.1.1 5.1.2, 5.1 3, 5.5.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 52 (п., 1-6, 9-10), 53, 54, 55, 59 (п.п. 1,2,3,6); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п. 4.2.6-4.2.9, 4.2.11, 4.2.13- 4.2.16, 4.2.18-4.2.22, 4.2.25, 4.3.2-4.3.7, 4.3.10, 4.3.12, 4.4.1- 4.4.3, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.22 7.1.1, 7.1.3-7.1.5, 7.6.2, 7.6.3.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон от 22.07.2008	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п. 7.1-7.5; 7.13	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 54, 61, 62, 83, 84; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п.п. 3.1 - 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6 - 4.8, 5.1, 5.3-5.5; СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п.п.13.3.4-13.3.10,13.13, 13.14, 13.15, 15.1, 15.3, 15.10, Приложение А, таблица А.1 п.10; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» раздел 6. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», п.п. 7.1, 7.2, 7.3,7.4, 7.5, 7.6, 7.7 ,7.15, 7.16	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	- ФЗ, статья 83, 84, 86, СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" п.п. 14.1-14.4 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», п. 3.5;	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2-5, 9-18, 22-23, 25-28, 30, 32-37, 41-43, 48-50, 52, 54-56, 60, 65, 103-104, 106-108, 392-394, 395, 397-409	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.