

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Хабаровскому краю  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«24» июля 2025 г.

Регистрационный № 27-08-2025-011618



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Котельная № 4

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ВАНИНО"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1192536031489

ИНН: 2512466990

Место нахождения объекта защиты:

край. Хабаровский, р-н. Ванинский, рп. Ванино, пер. Садовый, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1954

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	225
1.6.	Объем здания, куб. м	1205

1.7.	Количество этажей	1							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре «Гранит»; СОУЭ: светоотражающее табло «Выход», звуковой оповещатель; ВПВ в количестве – 1 шт.; ПК-1 шт.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями</td> <td>ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - гл. 16, ст.69, п.1.</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - гл. 16, ст.69, п.1.	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - гл. 16, ст.69, п.1.	Выполняется							

		«Требования к противопожарным расстояниям между зданиям, сооружениям»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 6.1.2, 6.1.7, 6.1.39, 6.1.40.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - ст. 62 пп. 1,2,3. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - ст. 90, п. 1, п.3, 4. «Обеспечение деятельности пожарных подразделений»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 8.1, 8.6, 8.8, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - ст. 87, пп. 1,2,5,11 «Требования к огнестойкости и пожарной опасности зданий, сооружений и пожарных отсеков», СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 6.1.	Выполняется

4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ФЗ – 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - ст. 89, пп. 1,3,8,10,14 «Требования пожарной безопасности к эвакуационным путям, к эвакуационным и аварийным выходам»; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90, пп. 1,3 «Обеспечение деятельности пожарных подразделений»; СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 7.1, 7.4.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 84, пп. 1-4 ,9-12 «Требования пожарной безопасности к системам оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей в зданиях и сооружениях», ст. 83, пп. 6,7,9,10 «Требования к системам автоматического пожаротушениям и системам пожарной сигнализации», ст. 91 п. 1, п. 2 «Оснащение помещений, зданий и сооружений, оборудованных системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматическими установками пожарной сигнализации и (или)	Выполняется

		пожаротушения; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 51, пп. 1-4 «Цель создания систем противопожарной защиты», ст 81, пп. 1,2,4 «Требования к функциональным характеристикам систем обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»; СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» пп. 7.1.1-7.1.13, пп. 7.2.1-7.2.4.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020) пп. 2-4, 11, 14, 16, 17, 27, 28, 30-32, 34-37, 49, 50,54,56,60, 77-80, 395-404, 4070, 409, 412, 413.	Выполняется