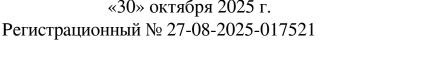
Зарегистрирована ГУ МЧС России по Хабаровскому краю

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«30» октября 2025 г.





ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Помещения торгового Центра "ЭВР"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Гефен Наталья Владимировна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304272115300076 ИНН: 272104435017

Место нахождения объекта защиты:

680051, край Хабаровский, г Хабаровск, ул Суворова, Дом 51

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

No	Наименование раздела		
п/п			
1.	Характеристика объекта защиты		
	Наименование параметра	Значение параметра	
1.1.	Степень огнестойкости	II	
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0	
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций	
		торговли	
1.4.	Высота здания, м	17	
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	4496	
	здания, кв. м		
1.6.	Объем здания, куб. м	67170	
1.7.	Количество этажей	5	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет	
	опасности, категория зданий, сооружений по		
	пожарной и взрывопожарной опасности		

(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9. Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации (адресная), автоматическая система пожаротушения (водяная, модульная) система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод

2. Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты
(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка пожарного риска проводилась 16 июня 2025 года. Уровень пожарной опасности для людей в пожарном отсеке торгового центра «ЭВР», расположенном по адресу: 680051, г. Хабаровск, ул. Суворова, д.51 составляет 3,654 • 10-7 год-1 воздействия опасных факторов пожара в год. Комплекс выполняемых инженернотехнических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения пожарного риска: Пожарная безопасность здания обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты. В составе технических средств противопожарной защиты предусмотрены: система пожарной сигнализации (адресная); система оповещения и управления эвакуацией людей 4-го типа; автоматическая установка пожаротушения (водяная, модульная); внутренний противопожарный водопровод; наружный противопожарный водопровод. Дополнительные инженернотехнические и организационные мероприятия для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска не требуются.

3. Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара исключён, страхование не предусмотрено

4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>

l	Unintervener	Day Duality I Honorowy	Сраначила
	Наименование	Реквизиты нормативных правовых	Сведения о
	противопожарного	актов и нормативных документов	выполнении
	мероприятия	по пожарной безопасности,	выполняется/не
		перечень статей (частей, пунктов),	выполняется
		устанавливающих требования	
		пожарной безопасности к объекту	
		защиты	
4.1.	Противопожарные	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется
	расстояния между	123-ФЗ «Технический регламент о	
	зданиями и сооружениями	_	
		безопасности», статья 69 ч. 1; СП	
		4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям», п. п. 4.3, 4.4;	
4.2.	Наружное	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется
	противопожарное	123-ФЗ «Технический регламент о	
	водоснабжение	требованиях пожарной	
		безопасности», статья 68 ч. 1; СП	
		8.13130.2020 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Наружное противопожарное	
		водоснабжение. Требования	
		пожарной безопасности», п. 5.2	
4.3.	Проезды и подъезды для	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется
	пожарной техники	123-ФЗ «Технический регламент о	
		требованиях пожарной	
		безопасности», статья 90, п.1, ч. 1;	
		СП 4.13130.2013 «Системы	
		противопожарной защиты.	
		Ограничение распространения	
		пожара на объектах защиты.	
		Требования к объемно-	
		планировочным и конструктивным	
		решениям», .п. п.п. 8.1.1, 8.1.4,	
		8.1.6;	
1 1	Конструктирина	·	Виновидотод
4 .4.	Конструктивные и	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется
	объемно-планировочные	123-ФЗ «Технический регламент о	
	решения, степень	требованиях пожарной	

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	безопасности», статьи 57, 58, 80 (ч. 1,3), 87; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.п. 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.7, 5.4.17, 5.4.18; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. 5.1.2, 5.5.2, 5.5.7, 5.5.8;	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статьи 52 (п.п. 1-5, 9), 53, 54, 55, 59 (п.п. 1,2,3,5); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», п.п. 4.2.9, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19 4.2.20, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.22, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5;	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», статья 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. п. 7.1, 7.3;	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о	Выполняется

(системы противодымной требованиях пожарной защиты, пожарной безопасности», статьи 54, 56, 61, 62, 83, 84, 85, 86; CII 3.13130.2009 сигнализации, «Системы противопожарной пожаротушения, защиты. Система оповещения и оповещения и управления эвакуацией, внутренний и управления эвакуацией людей при наружный пожаре. Требования пожарной противопожарные безопасности», п.п. 3.1 – 3.4, 4.1, 4.2, 4.6 - 4.8, 5.3, 5.5, 7; СП водопроводы) 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», п. 7.2, 7.2 в); СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», п.п. 8.1, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12; СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», п. п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.15, 7.16; C Π 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», п.п. 6.1.1 - 6.1.5, 6.2.1 - 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.1, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.11, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.36, таблица А.1, п. 7; СП 485.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», п. п. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.3, 6.5.5, 6.5.7; 4.8. Размещение, управление и Федеральный закон от 22.07.2008 N Выполняется

	взаимодействие	123-ФЗ «Технический регламент о	
	оборудования	требованиях пожарной	
	противопожарной защиты	безопасности», статья 83 (ч. 4, 7);	
	с инженерными системами	СП 3.13130.2009 «Системы	
	зданий и оборудованием,	противопожарной защиты. Система	
	работа которого	оповещения и управления	
	направлена на	эвакуацией людей при пожаре.	
	обеспечение безопасной	Требования пожарной	
	эвакуации людей, тушение	безопасности», п. 3.5; СП	
	пожара и ограничение его	484.1311500.2020 «Системы	
	развития	противопожарной защиты.	
		Системы пожарной сигнализации и	
		автоматизация систем	
		противопожарной защиты. Нормы	
		и правила проектирования», п.п.	
		7.1.2 - 7.1.4, 7.1.7 – 7.1.9, 7.2.2;	
140		l	
4.9.	Организационно-	Федеральный закон «Технический	Выполняется
4.9.	Технические мероприятия	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется
4.9.	*	1 -	Выполняется
4.9.	технические мероприятия	регламент о требованиях пожарной	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479,	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 (1), 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37,	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-Ф3, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 (1), 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55,	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 (1), 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 103, 104, 105, 107, 108,	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-Ф3, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 (1), 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 392, 393, 394, 395, 397,	Выполняется
4.9.	технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ, статья 5; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479, п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 (1), 18, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 65, 103, 104, 105, 107, 108,	Выполняется