

«24» марта 2026 г.

Регистрационный № 27-08-2026-004528



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО "Легион" гостиница "Аэрополис"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕГИОН"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1142724000033

ИНН: 2724184853

Место нахождения объекта защиты:

край. Хабаровский, г. Хабаровск, ш. Матвеевское, д. 30

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1959

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C2
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	898
1.6.	Объем здания, куб. м	2082
1.7.	Количество этажей	2

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	-система пожарной сигнализации(аналоговая); -система оповещения и управления эвакуацией (тип 3); -наружный противопожарный водопровод.							
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное значение уровня пожарного риска составляет 3.642-10, что не превышает допустимое значение одной миллионной в год, установленное частью 1 статьи 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ "Технологический регламент о требованиях пожарной безопасности". Комплекс дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска на объекте защиты не требуется.</p>								
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Возможный ущерб от пожара имуществу третьих лиц практически исключен.</p>								
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется	4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется							
4.1. Противопожарные расстояния между	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент	Выполняется							

	зданиями и сооружениями	о требованиях пожарной безопасности" (ред. от 14.07.2022) Статьи:69 (часть 1) СП4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекта защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288) (ред.от 15.06.2022) Пункты:4.3.,4.15.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности " (ред.14.07.2022) Статьи:62	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред. от 14.07.2022) Статьи:90 (части: 1 пункт 1) СП4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288) (ред.от 15.06.2022) Пункты : 8.1.1.,8.1.4.,8.1.6.,8.1.7.,8.1.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред. от 14.07.2022) Статьи: 4 (части: 4), 6 (части:1),57,58,80(части:1,2,3,5,6,7,9,10,11),88 (части 1,2,3,5,6,7,8,14,19),134 (части:1,2,5,6,12),137	Выполняется

		(части:1,2,4,6) СП 2.13130 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" (утв. Приказом МЧС РФ от 12.03.2020 №151) Пункты:5.2.1., 5.2.2., 5.2.3., 5.2.4., 5.2.5., 5.2.6, 5.2.7., 5.3.1., 5.3.3., 5.3.4., 5.3.5., 5.3.6., 5.4.5., 6.7.1., 6.7.25.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред.от 14.07.2022) Статьи: 4 (части:4), 6 (части:1), Статьи: 52 (пункты:1,2,3,4,5,6,9), 54 (части:2), 55,56 (части:1),59 (пункты:1,2,3),89 (части :1,2,3,3.1. (пункт 1),8,10,11,12,14). СП 1.13130.2020 "Свод правил "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" (утв.Приказом МЧС РФ от 19.03.2020 №194) Пункты:4.1.2., 4.1.4.,4.1.5.,4.1.6., 4.1.7., 4.2.1., 4.2.3.,4.2.4.,4.2.5.,4.2.7.,4.2.9.,4.2.10.,4.2.13.,4.2.14., 4.2.15., 4.2.16., 4.2.17., 4.2.18., 4.2.20., 4.2.21., 4.2.22.,4.2.24., 4.3.1., 4.3.2., 4.3.3., 4.3.4., 4.3.5., 4.3.6., 4.3.7., 4.3.11., 4.3.12., 4.4.1., 4.4.2., 4.4.3., 4.4.4., 4.4.6., 4.4.9., 7.1.1., 7.1.3., 7.1.4. Выполняются Пункты: 4.2.19., 4.4.7. Не выполняются	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред.от 14.07.2022) Статьи:90 (части: 1 пункт 2) СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на	Выполняется

		<p>объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288) (ред.от 14.02.2020) Пункты:7.1., 7.2., 7.3., 7.4.</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред.от 14.07.2022) Статьи:51,54 (части: 1),56 (части: 2 (пункты 1,2),83 (части:1,4,5,6,7,9), 84 (части: 1,2,3,4,7,8,10,11),91,103. СП 3.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуации людей при пожаре. Требования пожарной безопасности " (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 №173) Пункты:3.2., 3.3., 3.4., 3.5., 4.1., 4.2., 4.4., 4.6., 4.7., 4.8., 5.1., 5.2., 5.3., СП 5.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматическое. Нормы и правила проектирования" (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 №175) (ред.от 31.08.2020) Пункты:1.2., 13.1.11., 13.2.2., 13.3.2., 13.3.3., 13.3.4., 13.3.5., 13.3.6., 13.3.7., 13.3.8., 13.3.3., 13.3.4., 13.3.5., 13.3.6., 13.3.7., 13.3.8., 13.3.9., 13.3.10., 13.3.11., 13.3.12., 13.3.13., 13.3.14., 13.3.16., 13.3.17., 13.5.1., 13.5.2., 13.5.3., 13.5.5., 13.13.1., 13.13.2., 13.13.3., 13.15.1., 13.15.2., 13.15.3., 13.15.4., 13.15.7., 13.15.12., 13.15.13., 13.15.14., 13.15.19., 13.15.20.</p>	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технической безопасности" (ред. от 14.07.2022) Статьи: 83 (части: 4) СП 3.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №173) Пункты:3.5 СП 5.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 №175) (ред.от 31.08.2020) Пункты: 13.14.1., 13.14.2., 13.14.3.,13.14.4.,13.14.5., 13.14.6., 13.14.7.,13.14.8., 13.14.9.,13.14.10., 13.14.11., 13.14.12., 13.14.13., 14.1., 14.2., 14.3., 14.4., 15.3.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред.от 14.07.2022) Статьи: 5 (части : 3) Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утверждены Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (ред. от 24.10.2022) Пункты: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 13, 14, 15 ,16 (подпункты: а, б, г, д, е, ж, з, к, л,м,н,о),17, 17 (1) , 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 48, 49, 54, 55, 56, 60, 63, 65, 66, 67, 69, 71, 72, 73, 84, 85, 86, 392, 393 (подпункты: а, г, д, к, л), 394, 400, 403, 407, 409, 413.	Выполняется