

«10» ноября 2025 г.

Регистрационный № 28-08-2025-017991



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гараж для коммунальной техники с помещениями управляющей компании
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилой микрорайон"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1182801007454

ИНН: 2807006565

Место нахождения объекта защиты:

обл Амурская, г Свободный, ул Шатковская, д. 250

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

13.10.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2717
1.6.	Объем здания, куб. м	15073

1.7.	Количество этажей	2	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СПС, СОУЭ, ДУ, НПВ, ВПВ	
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска не проводилась согласно ч. 3 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p>			
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 00 (ноль) рублей 00 копеек			
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (глава 16, ст. 69, ст. 100, таблица 13), СП 4.13130.2013	Выполняется

		«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3, таблица 1, п. 4.4, п. 6.1.1, п. 6.1.2, таблица 3, п. 6.1.3, п. 6.1.4, п. 6.1.6, п. 6.1.7).	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 62, ст.99, ст. 110). СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.5, п. 5.3, таблица 3, таблица 4, п. 5.4, п. 5.5, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.11, п. 5.17, п. 5.18, раздел 9 (п. 9.1, п. 9.2, п. 9.4, п. 9.5), раздел 10 (п. 10.1, п. 10.2, п. 10.3, п. 10.4, п.10.5, п. 10.6, п. 10.7, п 10.8, п. 10.10, п. 10.11).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 98), СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 8.2, п. 8.2.1, п. 8.2.2, п. 8.2.4, п. 8.2.5, п. 8.2.6, п. 8.2.7)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 28, ст. 29, ст. 30,	Выполняется

	конструктивной пожарной опасности	ст. 31, ст. 32, ст. 52, ст. 58, ст. 59, ст. 88, ст. 137, таблица 22), СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п. 6.1.1, п. 6.6.1)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 52, ст. 53, ст. 81, ст. 89, ст. 123, таблица 28, таблица 29), СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п. 4.1.2, п. 4.1.3, п. 4.1.4, п. 4.1.5, п. 4.1.7, п. 4.2.1, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.10, п. 4.2.11, п. 4.2.13, п. 4.2.14, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.17, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.2.24, п. 4.2.26, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.9, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.6, п. 4.4.7, раздел 8.)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 52, ст.90, ст. 97), СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (раздел 7)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (чч. 1-6, 9-10 ст. 83, чч. 1-11 ст. 84, чч. 1, 3, 6-11 ст. 85, ст. 86, чч. 1,2 ст. 99), СП	Выполняется

оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)

7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (раздел 7), СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системой пожарной сигнализации» (п. 4.4, п. 4.6, п. 4.8, таблица 1, таблица 2, таблица 3), СП 3.13130.2009 (п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3, п. 3.4, п.3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.5, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, таблица 1, таблица 2). СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.5, п. 5.3, таблица 3, таблица 4, п. 5.4, п. 5.5, п. 5.8, п. 5.10, п. 5.11, п. 5.17, п. 5.18, раздел 9 (п. 9.1, п. 9.2, п. 9.4, п. 9.5), раздел 10 (п. 10.1, п. 10.2, п. 10.3, п. 10.4, п.10.5, п. 10.6, п. 10.7, п 10.8, п. 10.10, п. 10.11), СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (п. 1.4, п. 6.1.7, п. 6.1.9, п. 6.1.10, п. 6.1.11, п. 6.1.13, п. 6.1.17, п. 6.1.18, п. 6.1.19, п. 6.1.20, п. 6.1.21, п. 6.1.24, п. 6.1.26, п. 6.1.27, п. 6.1.28, п. 6.2.1, п. 6.2.2, п. 6.2.3, п. 6.2.4, п. 6.2.5, п. 6.2.10, п. 6.2.13, п. 6.2.15, п.6.2.16, п. 6.218, п. 7.1, п. 7.2, п. 73, п. 7.4, п. 7.5, п. 7.6, таблица 7.2, п. 7.9, п. 7.11, п. 7.14, таблица 7.3,

		п. 7.15, п. 10.1, п. 10.4, п. 10.5, п. 10.7, п. 10.8, п. 10.11, п. 10.12, п. 10.14, п. 12.1, п. 12.2, п. 12.5, п. 12.10, п. 12.11, п. 12.13, п. 14.1.1, п. 14.1.25, раздел 15)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (чч. 4-5 ст. 83). СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования (п. 6.3.1, п. 6.6.27, п. 7.1.1 – 7.1.13)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п. 3, п. 4, п. 5, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 19, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 32, п. 34, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 44, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 58, п. 59, п. 60, п. 121, п. 122, п. 123, п. 124, п. 130, п. 131, п. 132, п. 134, раздел XVIII, раздел XIX, приложение 1, приложение 2, приложение 6, приложение 7).	Выполняется