

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Амурской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«28» апреля 2026 г.

Регистрационный № 28-08-2026-007010



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Жилой микрорайон для Амурского ГПЗ в г. Свободный. Этап 5.2.2 Площадка КОС
(канализационные очистные сооружения) (кадастровый номер 28:05:000000:7953)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛОЙ
МИКРОРАЙОН"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1182801007454

ИНН: 2807006565

Место нахождения объекта защиты:

обл. Амурская, г. Свободный, мкр. Алексеевский

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.12.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	3
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	515

1.6.	Объем здания, куб. м	3929						
1.7.	Количество этажей	1						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС аналоговая, СОУЭ 2 типа, наружный противопожарный водопровод (ПГ), противодымная вентиляция; первичные средства пожаротушения.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Оценка пожарного риска не производилась в соответствии с требованиями пункта «м» раздела II Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (ред. от 12.11.2016 г.) «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» при выполнении обязательных требования пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Ст. 69 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.6.1.2, Таблица 3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 68 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 5.3, Таблица 3 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. 6.1.20, 8.2, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Таблицы 22. 24 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.5.4.3, 6.1.42. СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 53, 89 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п.4.2.5, 4.2.6, 4.3.4, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.6, 4.4.10, 4.4.14, 8.3.3, 9.2.7 Таблица 29 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Раздел 7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара	защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»; ГОСТ Р53254-2009 «Техника пожарная. Лестницы пожарные наружные стационарные. Ограждения кровли. Общие технические требования. Методы испытаний».	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст. 54, 56, 83, 91 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; П. 3-7 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре требования пожарной безопасности»; п. 5.3, Таблица 3 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; п. 4.1.1, 4.1.6, 4.5.1 (д) СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»; Разделы 4, 11, 13, 15, 16, Таблицы А1-А4, Приложение В СП 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; Раздел 6 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	Раздел 14 СП 5.13130.2009 «Свод	Выполняется

<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>правил. Системы противопожарной защиты Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Приказ МЧС России от 16.12.2024 № 1120; п. 2-60, 121-124, 337-372, 392-413 Приложения 1, 2 Постановления Правительства от 16.09.2020 № 1479</p>	<p>Выполняется</p>