

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Архангельской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«12» марта 2025 г.

Регистрационный № 29-08-2025-003608



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы и ресторана "Мама Леоне"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Шабаев Александр Антонович**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

**ОГРН/ОГРНИП: 321290100000958**

**ИНН: 290224312714**

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Адмирала Нахимова, д. 3**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1963**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	330
1.6.	Объем здания, куб. м	6137

1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система автоматический пожарной сигнализации (АУПС), оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), охранно-пожарного ВЭРС-ПК в зоне на 2-м этаже. Питание- от шкафа ЩРГ от однофазной сети переменного тока, с ном.знач. 220 В, 50 Гц. Средствами пожарной сигнализации оборудуются все помещения здания за исключением помещений с «мокрыми» процессами. В качестве пожарных извещателей выбраны адресно-аналоговые дымовые оптико-электронные извещатели ИП 212-70.</p> <p>Шлейфы пожарной сигнализации с дымовыми извещателями выполняются кабелем КПСВВнг-1х2х0,5 по стенам и потолку.СОУЭ 2 типа. Для управления эвакуацией людей при пожаре применяются комбинированные свето-звуковые мигающие оповещатели «Маяк-12-КП» , с обеспечением слышимости и видимости для глухих и слабовидящих людей, во всех помещениях с постоянным и временным пребыванием людей. Дополнительно</p>

установлены световые оповещатели на путях эвакуации – табло «Выход», звуковые и световые оповещатели включаются автоматически от командного импульса «пожар». В конце пожарных шлейфов устанавливается устройство визуального контроля УШК-02 (ВУОС). Оповещатели звуковые «Маяк-12-КП» (НС) устанавливаются на высоте 2,3 м согласно требованиям СП 3.1310.2009 п.4.4. Для подачи сигнала о пожаре, обнаруженном визуально, на путях эвакуации людей, предусматривается установка адресных ручных пожарных извещателей ИПР-ЗСУ, которые размещаются на стенах или конструкциях зданий на высоте 1,5 м от уровня пола согласно требованиям СП 5.13130.2009 п.13.13.1. пожарных извещателей ИПР-ЗСУ, которые размещаются на стенах или конструкциях зданий на высоте 1,5 м от уровня пола согласно требованиям СП 5.13130.2009 п.13.13.1.

2.

**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Оценка не проводилась

3.	<p align="center"><b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Сумма возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара 50 000 руб. ( пятьдесят тысяч)			
4.	<p align="center"><b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Выполняется СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям" (утв. приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288) (с изменениями и дополнениями) п. 4.3. табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Выполняется СП 8.13130 "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ"	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Выполняется СП 4.13130.2013 "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ" п. 8.1, п. 8.6 - 8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	Выполняется Федеральный закон	Выполняется

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 58, табл. 21-23. СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4.4., п. 5.4.5., п. 5.4.10, п. 5.4.16, п. 6.7.1., п. 6.7.2, табл. 6.9, 6.14.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Выполняется Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 53, 89. СП 1.13130.2020 "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ЭВАКУАЦИОННЫЕ ПУТИ И ВЫХОДЫ" п. 4.1., п. 4.2.1-4.2.22, п. 4.2.25, п. 4.3.1-4.3.8, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.4.1-4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 4.4.15, п. 4.4.16, п. 4.4.22, п. 4.4.23, п. 7.1.1-7.1.6, п. 7.1.9, п. 7.2.1-7.2.2.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Выполняется Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90. СП 4.13130.2013 "СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ" п. 7.1., п. 7.3-7.8, п. 7.11, п. 7.13.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	Выполняется СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

	<p>пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>безопасности. СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации ППР в РФ "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" утв. постановлением правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 ГОСТ 12.2.007.0- 75ССБТ Изделия электротехнические. Общие требования безопасности (с Изменениями № 1. 2. 3. 4) ГОСТ 12.1.030-81ССБТ Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление (с Изменением № 1, издание июнь 2001 г.)</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Выполняется ГОСТ Р 53325-2012 Техника пожарная . Технические средства пожарной автоматики . Общие технические требования и методы испытаний (с изменениями №1, 2). СП 256.1325800.2016 Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа. СП 76.13330.2016 Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85 СП</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>77.13330.2016 Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85 СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство ПУЭ Правила устройства электроустановок СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений ГОСТ Р 54101-2010 Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Выполняется Федеральный Закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности». Правила Противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479. Приказ МЧС РФ от 12.12.2007 № 645 «Об утверждении норм пожарной безопасности "обучение мерам пожарной безопасности работников организаций"»</p>	<p>Выполняется</p>