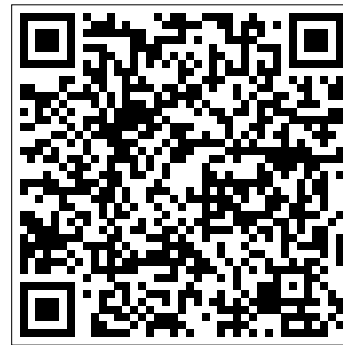


Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Архангельской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«23» марта 2026 г.

Регистрационный № 29-08-2026-004430



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес-центр "Аксиома" ООО "Синтекс Плюс"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИНТЕКС ПЛЮС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1022900543995

ИНН: 2901097834

Место нахождения объекта защиты:

обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Свободы, д. 29

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	959

	здания, кв. м		
1.6.	Объем здания, куб. м	16262	
1.7.	Количество этажей	5	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС (аналоговая, адресная); СОУЭ (2-го типа), ВПВ (1 струя 2,5 л/с); НПВ (2ПГ, кольцевой).	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
ИДОАП Архангельского филиала Страхового акционерного общества "ВСК", страховой полис (договор) страхования гражданской ответственности № 2638027003390 от 19.02.2026 г.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» ст. 69, ст. 70, ст. 71, ст. 73, ст. 74. СП 4.13130.2013 изм. 1,2,3,4 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. табл. 1.</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62. СП 8.13130.2020 изм. 1 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 5.2, табл. 2.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90. СП 4.13130.2013 изм. 1,2,3,4 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 8.1,1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.14.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 57, ст. 87, ст. 88, табл. 21, табл. 22, табл. 23, табл. 24. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.7, п. 6.7.1, табл. 6.9. СП 4.13130.2013 изм. 4 «Системы противопожарной</p>	Выполняется

		защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 5.1.2.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 89, ст.134, табл. 28 и табл. 29. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.5, п. 4.2.3, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.9, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.4.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.8, п. 4.3.11, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.6, п. 4.4.9, п.4.4.11, п. 4.4.15, п. 7.6.2, п. 7.6.6, п.7.6.4, п.7.6.5, п.7.13.2.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.2, п. 7.3, п. 7.10, п. 7.12, п. 7.14, п. 7.16, п. 8.1,1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации,	Федеральный закон №123 от 22 июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 2, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 68. СП 7.13130.2013	Выполняется

	<p>пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>изм. 3 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» п. 6.24.СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 13.3.3, п. 13.3.4 п. 13.3.6 п. 13.13.7 п. 13.13.8 п. 13.13.9, п.13.3.10, п. 13.3.11, п. 13.3.17, п. 13.4.1, п. 13.6.2, п. 13.7.2, п. 13.14.1, п. 13.14.3, п. 13.14.5, п. 13.14.6, п. 13.14.7, п. 13.14.10, п. 13.14.11, п. 13.14.12, п. 13.15.1, п. 13.15.2, п. 13.15.3, п. 13.15.4, п. 13.15.5, п.13.15.12, п. 13.15.13, п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, п. 14.4, п. 15.1, п. 15.2, п. 15.3, п. 15.4, п. 15.10, п. 16.1, п. 16.2, п. 17.1, п. 17.2, п. 17.3.СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.4, п. 4.8, п. 5.2, п. 5.3, табл. 1 и 2. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 6.1.10, п. 6.1.13, п. 6.1.19, п. 6.1.23, п. 6.2.2, п. 6.2.3, п. 6.2.5, п. 7.15, п. 15.1. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п. 5.2, табл. 2, п. 8.8, п. 8.9.</p>	
4.8.	Размещение, управление и	СП 5.13130.2009 «Системы	Выполняется

	<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 14.1, п. 14.2, п. 14.3, п. 14.4. СП 7.13130.2013 изм. 3 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» п. 6.24. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п. 15.1.</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2, п. 2.1, п. 3, п. 4, п. 5, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 17.1, п. 22, п. 23, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 30, п. 31, п. 32. п. 33, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 43, п. 49. п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п. 65, п. 71, п. 288, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395, п. 397, п. 399, п. 400, п. 402, п. 406, п. 407, п. 409., п. 413, п. 446.</p>	Выполняется