Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Астраханской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«20» июня 2025 г.

Регистрационный № 30-08-2025-009363

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бутик-отель «У Кремля»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Алмер Мунира Растямовна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 313344332900062 ИНН: 301700135998

Место нахождения объекта защиты:

обл. Астраханская, г. Астрахань, ул. Адмиралтейская, зд. 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.12.1993

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	223
1.6.	Объем здания, куб. м	2951

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1 этаж – 223,1 м2 2 этаж – 231,6 м2 Здание оборудовано системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре II типа, система автоматического дублирования сигналов систем пожарной сигнализации в подразделение пожарной охраны с использованием системы передачи извещений о пожаре (объектовая станция РСПИ «Стрелец-Мониторинг». Системы дымоудаления, АУПТ, НПВ и ВПВ не предусмотрены. Огнетушители - 5 шт.
2.	**Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка пожарного риска на объекте не проводилась согласно п. 3 статьи 6 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»		
3.	**Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты		
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте**	

	защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статья № 69 часть 1 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 4; 6.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статья № 62 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п. 5. Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (в ред. ред. от 30.03.2023) п. 48,49	Не выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Статья № 67, 90 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 8	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статьи № 52,57,58,59,87, 88 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. (в ред. от 30.03.2023) п.13, 14, 15, 25, 27 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 4. 5. СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 6,3 СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Статья № 53, 54, 88 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (в ред. ред. от 30.03.2023) п. 5, 14, 16, 23, 26, 27, 28, 36 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» разделы 4, 5 СП 118.13330.2022. Свод правил.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Общественные здания и сооружения	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Статья № 90 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 7	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Статьи № 54,62, 83, 84, 86 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (в ред. от 30.03.2023) п. 50, 54, 55, 56 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3.4.5.6.7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	Статьи № 54,62, 83, 84, 86 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (в ред. от 30.03.2023) п. 41-43, 50, 54, 55, 56 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3.4.5.6.7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Статья № 5, 51, 52, 53,55, 60, 82, 89, Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023г.) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Статья 24, 25, 37 Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ (ред. от 29.12.2022) Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (в ред. от 30.03.2023) п. 2-6, 9, 10,11, 12, 14,16, 18, 21,22, 30, 32, 34-37, 41, 43, 54-56, 60, 63, главы: V, XVIII, XIX	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.