

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Астраханской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«09» апреля 2026 г.

Регистрационный № 30-08-2026-005827



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО "Крымстройгрупп"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КРЫМСТРОЙГРУПП"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1229100011502

ИНН: 9102284245

Место нахождения объекта защиты:

обл. Астраханская, г. Астрахань, проезд 3-й Нефтяников, зд. 9В

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

26.12.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	615

1.6.	Объем здания, куб. м	77176
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре III типа, наружный противопожарным водопроводом, автоматическая дренчерная установка пожаротушения. Площадь помещений, подлежащих АУП, составляет 1098,26м <sup>2</sup> , что составляет 14,42%, т.е. менее 40% общей площади помещений 1-го этажа здания. В соответствии с требованием п.4.4., п.4.5 СП 486.1311500.2020 В соответствии с требованием п.7.2 СП 7.13130.2013 в здании не предусматриваются системы противодымной вентиляции. Внутренний противопожарный водопровод не предусмотрен, согласно п.7.6 и п.2 таблицы 7.1 СП 10.13130.2020
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b></p>	

(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 0 (ноль) рублей 00 копеек

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статья № 69 часть 1 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 4.3;4.15	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статья № 62 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п. 5.Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (с изменениями и дополнениями) п.	Выполняется

		48,49	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Статья № 90 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п.7.1, раздел 8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Статьи № 52,57,58,59,87, 88 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. (с изменениями и дополнениями) п. 13, 14, 15, 25, 27СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) СП 118.13330.2022. Свод правил.Общественные здания и сооружения. (изм. 5)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Статья № 89; таблица №29 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (с изменениями и дополнениями) п. 5, 14, 16,17, 23, 26- 28, 36СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». п.4.2.24СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» разделы 4, п.7.1.5, таблицы 6 СП 118.13330.2022. «Свод правил.Общественные здания и сооружения» (изм. 5)</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Статья № 90 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" СП 4.13130.2013 Свод правил Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (Изменения 1) п. 7</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Статьи № 54,62, 83, 84, 86 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (с изменениями и дополнениями 48,49, 54 – 56СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной</p>	Выполняется

		<p>защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». п.2 , 13 таблица 2СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3.4.5.6.7СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" таб.3, раздел 4;5;6;7СП 485.1311500.2020 «Системы противопожар-ной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» таблица А.1 приложения "А"СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защитеавтоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности таблица 1п.1; раздел 4;6СП 8.13130 Системы противопожарной защитыНаружный противопожарный водопроводНормы и правила проектирования» раздел 8</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого	Статьи № 54,62, 83, 84, 86 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Правила противопожарного режима	Выполняется

	<p>направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (с изменениями и дополнениями 50, 54 – 56СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». п.2 , 13 таблица 2СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3.4.5.6.7СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" таб.3, раздел 4;5;6;7СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» таблица А.1 приложения "А"СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защитеавтоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности таблица 1п.1; раздел 4;6СП 8.13130 Системы противопожарной защитыНаружный противопожарный водопроводНормы и правила проектирования» раздел 8</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия</p>	<p>Статья № 5, 51, 52, 53,55, 60, 82, 89, Федеральный закон от</p>	<p>Выполняется</p>

<p>по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>22.07.2008 № 123-ФЗ (с изменениями и дополнениями) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Статья 24, 25, 37  Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ (с изменениями и дополнениями) Правила противопожарного режима постановление Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 (с изменениями и дополнениями) п. 2-5, 9, 11, 12, 14,16, 18, 21, 22, 30, 32, 34-37, 41, 43, 54-56, 60, 63, главы: XVIII, XIX. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» раздел 4СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» раздел 5,</p> <p style="text-align: center;">6</p>
--	---