

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Белгородской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» сентября 2023 г.

Регистрационный № 31-08-2023-016144



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО "Эссет Менеджмент" Бизнес центр Владимирский

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭССЕТ
МЕНЕДЖМЕНТ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 5147746030581

ИНН: 7708820892

Место нахождения объекта защиты:

308012, обл Белгородская, г Белгород, ул Костюкова, Дом 36

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

20.06.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	21

1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	660						
1.6.	Объем здания, куб. м	14000						
1.7.	Количество этажей	7						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- автоматическая система пожарной сигнализации - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах - внутренний противопожарный водопровод - система дымоудаления; - система автоматического пожаротушения.						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчетная величина индивидуального пожарного риска $Q_{в} = 0,95 \cdot 10^{-6}$</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара Оценка возможного ущерба имуществу не проводилась</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется						

		защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Прил. 1 п. 2.12* СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских территорий»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение наружные сети и сооружения» (п. 2.13, табл. 6).	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Прил. 1 п. 2.12* СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских территорий»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 5.17, п. 5.18, п. 5.19 СНиП 31-05.2003 «Общественные здания административного назначения» раздел 6.3	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п.1 ч. 1 ст. 6	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» раздел 8	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	НПБ 110-03 «Об утверждении норм пожарной безопасности "перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» п.п.1-14. НПБ 104-03 «Об утверждении норм пожарной безопасности "Проектирование систем оповещения людей о пожаре в зданиях и сооружениях» полностью. СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и	Выполняется

		<p>канализация» п. 6.1* СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» раздел 7 и 8. НПБ 88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» раздел 4, раздел 12 Произведен расчет риска по обоснованию противодымной защиты коридоров.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>НПБ 88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» раздел 13</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" статья 5. Обеспечение пожарной безопасности; статья 62. Источники противопожарного водоснабжения; статья 64. Требования к декларации пожарной безопасности (п.1). Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности» (с изменениями на 22.12.2020г) статья 37. Права и обязанности организаций. Требования Правил противопожарного режима в Российской Федерации (ППР, постановление Правительства от 16.09.2020 № 1479): пункты: 2; 3; 4; 5; 6; 9; 10; 12; 13; 14; 15; 16; 18; 21;</p>	Выполняется

22; 23; 24; 26; 27; 28; 29; 30; 32; 35;
36; 37; 41; 42; 43; 48; 49; 50; 54; 55;
56; 60; 70; 71; 88; 89; 90; 91; 92;
392; 393; 394; 397; 400; 403; 406;
407; 409. Требования Приказа
МЧС России от 18.11.2021 № 806
«Об определении порядка, видов,
сроков обучения лиц,
осуществляющих трудовую или
служебную деятельность в
организациях, по программам
противопожарного инструктажа,
требований к содержанию
указанных программ и категорий
лиц, проходящих обучение по
дополнительным
профессиональным программам в
области пожарной безопасности»,
пункты: 1,2,3,6,7,9,10,13,14,16,17,1
8,19,22,24.