

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Белгородской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» октября 2025 г.

Регистрационный № 31-08-2025-016027



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Ф1.2. гостиничный ООО «АРТ ОТЕЛЬ»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТ ОТЕЛЬ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1143123007257

ИНН: 3123343162

Место нахождения объекта защиты:

обл. Белгородская, г. Белгород, пр-кт. Гражданский, д. 18

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.03.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	26
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	69
1.6.	Объем здания, куб. м	270

1.7.	Количество этажей	7	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	В здании установлена система, автоматическая пожарная сигнализация, на базе адресной системы тм «Volid c2000», система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – четвертый тип. На территории объекта имеются внутренний противопожарный водопровод (4 ПК).	
2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка не проводилась			
3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Возможный ущерб имущества третьих лиц от пожара составляет 00 рублей 00 копеек			
4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные	СП 4.13130.2013 «Свод правил.	Выполняется

	расстояния между зданиями и сооружениями	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным конструктивным решениям» от 24.06.2013года, утвержден приказом МЧС России №288 от 24.06.2013года пункты: 4.5,4.12. табл.1.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.62, п.3. ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением правительства № 1479 от 16.09.2020 г. пункты: 50.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным конструктивным решениям» от 14.02.2020 года, утвержден приказом МЧС России №288 от 14.02.2020г. пункты: 8.1.1 п. а);п.8.6, п8,7,п8.8.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» от 12.03.2020 г. пункт: п. 5.2.3. СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно - планировочным конструктивным решениям» от	Выполняется

		14.02.2020 года, утвержден приказом МЧС России № 288 от 14.02.2020 года пункты: 5.1.1.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.53, п. 2, ст. 89, п.2, п. 3. СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы пункты: 4.1.1, 4.1.3, 4.2.5-4.2.9, 4.2.10, 4.3.1, 4.4.1.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90. СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно - планировочным конструктивным решениям» от 14.02.2020 года, утвержден приказом МЧС России № 288 от 14.02.2020 г. пункты: 5.2.2. ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением правительства № 1479 от 16.09.2020 года пункты: 27, 36	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 56.83. ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением правительства № 1479 от 16.09.2020 года пункты: 56, 60. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной	Выполняется

защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» от 01.05.2009 года, утвержден приказом МЧС России №173 от 25.03.2009 года пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1 - 4.4, 4.6-4.8, 5.1, 5.3 - 5.5, табл.1, табл.2. СП 484.1311500.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" Приказ МЧС России от 31.07.2020 N 582 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" пункты: 6.1.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.1-6.6.4, приложение А. СП 486.1311500.2020 "Свод правил Системы противопожарной защиты перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации" Приказ МЧС России от 16.05.2025 N 539 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требований пожарной

		безопасности. пункты: 4.1,4.4, 4.8, 4.9, таблица 1, 3	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением правительства № 1479 от 16.09.2020 года пункты: 50, 60 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» от 25.03.2009 года, утвержден приказом МЧС России №173 от 25.03.2009 года пункты: 3.3, 3.4, 3.5, 4.1-4.4, таблица 1, таблица 2.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.5 пункт 1,2. ст.82 пункт 2; ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденные постановлением правительства № 1479 от 16.09.2020 года пункты: 21.	Выполняется