



«10» октября 2025 г.
Регистрационный № 32-08-2025-016394

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый центр «Мегастрой»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Мосин Николай Сергеевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

обл. Брянская, г. Брянск, пр-кт. Московский, стр. 4А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2011

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	7
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4076
1.6.	Объем здания, куб. м	32224
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)				
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- система автоматической пожарной сигнализации; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; -внутренний противопожарный водопровод; -наружный противопожарный водопровод.			
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты Величина индивидуального пожарного риска по результатам расчета по Приказу МЧС России от 14 ноября 2022 г. № 1140 «Методика определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности» составила: $Q_{в} = 9,866 \cdot 10^{-7} < = 10^{-6}$, при соблюдении следующих мероприятий: - объект оборудован системой автоматической пожарной сигнализации и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 3-го типа; - в защищаемых помещениях объекта системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуации людей при пожаре находятся в исправном состоянии и соответствуют нормативным требованиям пожарной безопасности; - единовременного нахождения людей на объекте защиты в количестве, не превышающем принятом расчетными сценариями; - отделка путей эвакуации и зальных помещений выполнена материалами, с показателями пожарной опасности, соответствующими требованиям табл. 28, 29 № 123-ФЗ.</p>				
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</p>				
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется/не</th> </tr> </thead> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении/не выполняется/не
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении/не выполняется/не			

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 69 ч. 1) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3, табл. 1) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 65, 74)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 68) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (табл. 2, п.п. 5.2. 5.11, 6.4, 8.8) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 48)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Ограничение распространения пожара на объекты защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 8.2.1, 8.2.3, 8.2.5, 8.2.6) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 65, 71, 72)</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (табл. 21) СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.п. 4.6, 4.7, 4.8, 5.2.2, 5.2.5, 5.2.7, 5.3.5, 5.4.5, 6.7.1 табл. 6.10) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 13)</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 89, табл. 28) СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.п. 4.1.3, 4.1.5, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.18, 4.2.19, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 16 е), к), 22 г), 23, 26, 27а), 28, 36</p>	Выполняется
4.6.	<p>Обеспечение безопасности</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ</p>	Выполняется

	<p>пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 90) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 7.1, 7.2, 7.7, 7.16) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 17)</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 83, ст. 84 ч. 1-4, 7-11, ст. 85) СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности» (п.п. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.2, 5.3, 5.4, табл. 2 п. 8) СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. (табл. 1, п. 12.1.2) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (разделы 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2) "СП 7.13130.2013. Свод</p>	Выполняется

		правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" (п.п. 7.2 в)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 83 ч. 1, 4, 5, 6) СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п. 6.1, 7.2) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 10, 37, 54)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (п. 2, 3, 4, 5, 9, 11, 12, 14, 16, 17, 22, 23, 25, 26, 27, 30, 35, 36, 37, 41, 55, 56, 60, 65, 71)	Выполняется