

«29» января 2026 г.

Регистрационный № 32-08-2026-000872



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание гостиничного комплекса

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРТПРОМИНВЕСТ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1063254010258

ИНН: 3254004910

Место нахождения объекта защиты:

обл. Брянская, г. Брянск, пр-кт. Московский, стр. 158А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.09.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	809
1.6.	Объем здания, куб. м	6275
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Здание оборудовано: СПС, СОУЭ 3-го типа, внутренним и наружным противопожарным водопроводом.							
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска на объекте составляет 0,36·10<sup>-6</sup> при выполнении следующих противопожарных мероприятий: - поддержании в исправном состоянии системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией, в соответствии с требованиями свода правил СП 484.1311500.2020 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы проектирования»; - выполнении требований пожарной безопасности, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">не проводилась</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные</td> <td>Федеральный закон №123-ФЗ от</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется	4.1. Противопожарные	Федеральный закон №123-ФЗ от	Выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							
4.1. Противопожарные	Федеральный закон №123-ФЗ от	Выполняется							

	расстояния между зданиями и сооружениями	22.07. 2008г.: Ст. 69. СП 4.13130.2013: п.4.1, п.4.3, п.4.12	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 68.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 90 СП 4.13130.2013: п. 8.1.1, 8.1.2, п.п 8.1.4 - 8.1.9, п. 8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 52, Ст. 57-59, Ст. 80, Ст.87-88. СП 2.13130.2020: п.п 4.1-4.2, п.п 5.1.1-5.1.3, п.6.7.1; СП 4.13130.2013: п.3.56, п.4.1, п.4.2	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 53, Ст. 89; СП 1.13130.2020: п. 4.1.2, п. 4.2.5, п. 4.2.18, п.п 4.2.21-4.2.22, п. 7.1.1, п.7.2.1	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 90; СП 4.13130.2013: п.п.7.1-7.3, п.7.5.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст.52, Ст. 54, Ст. 62 Ст.83, Ст. 84, Ст. 86, Ст.91, Ст. 103; СП 3.13130.2009: п.п 3.1-3.5, п.п. 4.1 - 4.4, п.п 4.6-4.8, п.п 5.3 таблица 1,2; СП 484.1311500.2020г. п.п 5.1-5.6. СП 10.13130.2020 п. 6.1.5, п.6.1.9, п.6.1.10, п.6.2.1.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 83 (п.4)	Выполняется

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>		
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994г.: Ст. 37; Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07. 2008г.: Ст. 5-6.1, Ст. 64; Постановление Правительства РФ №1479 от 16.09.2020г.: пп. 2-5, пп. 9-18, пп. 23, 25-27,30 пп.35-37, п.41, п.50, п.п 54-56, п.60, п.65, Раздел XVIII, Раздел XIX, Приложение №1.</p>	<p>Выполняется</p>