

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Брянской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)



«27» февраля 2026 г.
Регистрационный № 32-08-2026-002729

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание торгового центра «Стройлон»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Стройло Николай Максимович

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 308325411400198

ИНН: 323200011976

Место нахождения объекта защиты:

241029, обл Брянская, г Брянск, пр-кт Московский, Строеие 1Ж

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.07.2017

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	5258
1.6.	Объем здания, куб. м	22641
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- система автоматической пожарной сигнализации; - система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа; - автоматическая установка пожаротушения; - внутренний противопожарный водопровод; - наружный противопожарный водопровод.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Величина индивидуального пожарного риска составляет ($Q_{\text{в}} = 0,36 \cdot 10^{-6}$), что менее ($Q_{\text{нв}} = 10^{-6}$). Индивидуальный пожарный риск при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, отвечает требуемому, следовательно, условие безопасности людей, находящихся в здании, выполнено. Расчет показал, что условия безопасности людей в случае пожара на объекте при существующей конфигурации (планировке) здания и наличии следующих нарушений: - отсутствуют системы приточной противодымной вентиляции на этажах здания (п. 7.2 СП 7.13130.2013); - двери, выходящие в лестничную клетку, в открытом положении уменьшают требуемую ширину лестничных площадок и маршей; - торговый зал (1 этаж) не отделен от помещения разгрузки противопожарными перегородками; - отсутствуют противопожарные пояса высотой не менее 1,2 м в местах примыкания перекрытий и светопрозрачных участков наружных стен (п. 5.4.17 СП 2.1330.2012), обеспечены при условии выполнения следующих противопожарных мероприятий: 1. Оборудовать помещения здания системой автоматической пожарной сигнализации с учетом требований действующих нормативных документов в области пожарной безопасности. 2. Оборудовать помещения здания системой оповещения и управления эвакуацией в случае пожара с учетом требований действующих нормативных документов в области пожарной безопасности. 3. Оборудовать здание объекта системой автоматического пожаротушения с учетом требований действующих нормативных документов в области пожарной безопасности. 4. Двери на 1-м этаже здания, выходящие в тамбуры, оборудовать устройствами для самозакрывания и уплотнением в притворах. 5. Лиц, ответственных за соблюдение требований пожарной безопасности обучить по программе пожарно-технического минимума. 6. Выполнение</p>		

Правил противопожарного режима в Российской Федерации в процессе эксплуатации объекта.			
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Ущерб имуществу третьих лиц от пожаров не прогнозируется. Страхование объекта не проводилось.			
4.	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 69) Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.3, табл. 1.)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст. 62, 68) Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 5.2, 5.3; табл. 2, п. 8.5, 8.8)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для	Федеральный закон № 123-ФЗ	Выполняется

	пожарной техники	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 90, ч. 1) Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (раздел 8.1)	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 57, 87 (ст.ст. 34-37, 87, 88, табл. 21, 22) Свод правил СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (п.п. 5.1.2, 5.1.3, 5.2.5, 5.3.2, 5.4.2, 6.7.1, табл. 6.10) Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 5.1.1, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст.ст. 53, 89, табл. 28) Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.п. 4.2.3, 4.2.5 - 4.2.7, 4.2.9, 4.2.18, 4.2.19 - 4.2.22, 4.3.2 - 4.3.7 4.3.12, 4.4.1 - 4.4.7, 4.4.22, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4, 7.6.5, табл. 12)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	ликвидации пожара	безопасности» (ст. 90 ч. 1) Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п. 7.1, 7.16)	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 83 ч. 1, ст. 84 ч. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11) Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах. Требования пожарной безопасности» (п.п. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4,8, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 2 п. 8) Свод правил СП 468.1311500.2020. «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности.» (п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8, табл.1 п.12.) Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (п. 5.1, 5.2. табл. 2, п.8.5, 8.8) Свод правил СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» (п.п. 7.2, 7.6 табл.	Выполняется

		7.1) Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (п.7.2 в, ж))	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 83 ч.2 п. 4, 5, 6, 7, 9) Свод правил СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (п.п. 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.2)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ» (п.п. 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 41,42,43,44, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 59, 60, 65, 71, 103, 104, 107, 108, 109, 110, 288, 290, 293, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 362, 363, 364,365, 366, 394, 395, 396, 397, 400.)	Выполняется